

Stargard, dnia 15 maja 2026 r.

STAROSTA STARGARDZKI

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) **podaje** do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, **przeznaczonej do najmu na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby fizycznej.**

nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym **Sierakowo, gmina Dobrzany**, oznaczona numerem geodezyjnym działki **33/4**, o powierzchni 0,0,1299 ha, symbol klasoużytku: RIVb, RV (grunty orne) oraz Br-RV (grunty rolne zabudowane) dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00087487/3.

Powierzchnia dzierżawy: 0,1299 ha

Cel najmu: najem pomieszczeń gospodarczych oraz grunt pod ogród przydomowy

Okres najmu: 3 lata

Miesięczna stawka czynszu: 216,85 zł brutto

Termin wnoszenia czynszu: płatny do 20-go każdego miesiąca

Aktualizacja opłat może nastąpić jeden raz w roku w związku ze zmianą Zarządzenia Starosty Stargardzkiego w sprawie wysokości stawek czynszu za wydzierżawienie na cele pozarolnicze nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatu stargardzkiego.

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość znajduje się na obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzany, uchwalonego uchwałą nr XXVII/220/02 Rady Miejskiej w Dobzranach z dnia 7 października 2002 r. działka nr 185 objęta jest zapisem: „obszary o preferowanej funkcji rolniczej”.

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa działka jest częściowo ogrodzona, przyległa do zabudowanej domem mieszkalnym działki 33/3, wykorzystywana jako teren przydomowy. Znajduje się w sąsiedztwie upraw rolnych oraz zabudowań. Na terenie działki znajdują się budynki gospodarcze. Pozostała część działki użytkowana jest jako ogród przydomowy (uprawa warzyw, teren zielony). Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej oznaczonej numerem działki 16.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Stargardzie na okres **od dnia 19 maja 2026 r. do dnia 9 czerwca 2026 r.**

Pełna treść wykazu dostępna jest także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego:
bip.powiatstargardzki.pl

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie, przy ul. Skarbkowej 1, pok. 210, tel. 91/48 04 931, a zapytania kierować na adres: m.adamcewicz@powiatstargardzki.eu


STAROSTA
Iwona Wiśniewska