



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W ŁAŃCUCIE**

Łańcut, 6 maja 2026 r.



UNP 1811-26-014966

Znak Sprawy: 1811-SEE.7112.1.12.2024.95

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości [1]

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość położona w miejscowości Żołyń, składająca się z działek nr 256/1 i 257 o łącznej powierzchni 1,43 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łańcucie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RZ1A/00059448/4.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 1.07.2026 r. o godz. 10.00 w miejscu położenia nieruchomości, tj. miejscowość Żołyń, gmina Żołyń, powiat łańcucki, województwo podkarpackie,
- zakończy się: 10.08.2026 r. o godz. 10.00 podpisaniem protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości, w siedzibie Urzędu Skarbowego w Łańcucie, ul. Józefa Piłsudskiego 11, pokój 40.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. 10.08.2026 r. godz. 10.00 zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres do doręczeń elektronicznych: AE:PL-35844-62282-UWATG-30 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Józefa Piłsudskiego 11, 37-100 Łańcut,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego, po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: wizyta.podatki.gov.pl

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 24.08.2026 r.

Kwestionując w ramach wniesionych zarzutów prawidłowość operatu szacunkowego i wycenę rzeczoznawcy majątkowego należy przedłożyć w toku postępowania zarzutowego przeciwdowód w postaci opinii zawodowej rzeczoznawców majątkowych.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
17 225 93 04



elektronicznie – napisz na adres:
us.lancut@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.gov.pl/web/ias-rzeszow/obwieszczenia-o-licytacjach>

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t.: Dz. U. z 2026 r., poz. 268 ze zm.):

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t.: Dz. U. z 2026 r., poz. 268):

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Łąncucie

Jacek Olech

Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu – art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE.

Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej. Wydruk tego dokumentu nie wymaga odręcznego podpisu. Pismo zostało utrwalone w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie utrwalonym w postaci elektronicznej.