

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Nła podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zm.) Starosta Kamieński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie K W	Numer działki	powierzchnia działki ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena sprzedaży w złotych brutto
1.	Obreńb Wysoka Kamieńska, gmina Golezewo	SZ1K/00027836/9	338	0,2098	Nieruchomość o klasouzytku "dr". Kształt działki wydłużony, prostokątny, wąski, porośnięty trawą. Teren płaski, nieogrodzony. W księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości, w dziale III – ujawniono obciążenie służebnością przesyłu, przy czym zakres jej wykonywania dotyczy nieruchomości, które zostały wyłączone z opisywanej księgi wieczystej. Organ podejmie kroki celem uregulowania zapisów w K W.	Bezprzetargowa art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami	8.000,00 zł
		SZ1K/00027822/8	383/1	0,1829	Działki o klasouzytku "W" – grunty pod rowami. Kształt działek wydłużony, wąski, nieregularny. Teren nieruchomości płaski, porośnięty trawą i pojedynczymi drzewami. W księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości w dziale III ujawniono obciążenie służebnością przesyłu do działek nr 413, 414 i 415 – również ujętych w przedmiotowej księdze wieczystej. Organ podejmie kroki celem uregulowania zapisów w K W.		11.000,00 zł
			384	0,1429			

Dla przedmiotowych nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gołczewo, uchwalonym uchwałą nr XXXIII/218/02 Rady Miejskiej w Gołczewie z dnia 18.07.20002 r. (ost. zm. uchwała nr XXXIV/262/2017 z dnia 27.10.2017 r. oraz zarządzeniem zastępczym nr 2/2022 Wojewody zachodniopomorskiego z dnia 20.01.2022 r.) teren n/w. Działek przewidywany jest:

- działka nr 338 – pod tereny rolnicze – grunty orne;
- działka 384 – pod tereny rolnicze – grunty orne;
- działka nr 383/1 – pod tereny rolnicze – grunty orne, działka położona w strefie stanowiska archeologicznego.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego na okres 21 dni, od dnia: 20 listopada 2025 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

STROG
Hazel Hultine