



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

I-VII.747.1.15.2026

Rzeszów, 22 października 2026 r.

D E C Y Z J A NR 1/15/26

**O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI TOWARZYSZĄCEJ
INWESTYCJOM W ZAKRESIE TERMINALU REGAZYFIKACYJNEGO
SKROPLONEGO GAZU ZIEMNEGO W ŚWINOUJŚCIU**

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2, art. 10 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 oraz art. 39 ust. 1, art. 38a ust. 1 pkt 1, w związku z art. 38 pkt 1 lit. d ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2025 r., poz. 1222) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 20 sierpnia 2026 r. przez Panią Agnieszkę Chojnacką – pełnomocnika **ORLEN S.A., 09-411 Płock, ul. Chemików 7**, o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.: „Budowa i przebudowa obiektów, instalacji i urządzeń budowlanych na terenie OZG Siedlecza II, SP Chodakówka – 1K, Husów I i Husów II oraz budowa gazociągów przesyłowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” w ramach zadania pn.: „Budowa gazociągu przesyłowego DN 100 PN 63 z OZG Siedlecza II do OZG Husów I – KGZ Krasne, OK Łańcut”,

u s t a l a m

**lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie
terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu**

pod nazwą:

„Budowa i przebudowa obiektów, instalacji i urządzeń budowlanych na terenie OZG Siedlecza II, SP Chodakówka – 1K, Husów I i Husów II oraz budowa gazociągów przesyłowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” w ramach zadania pn.: „Budowa gazociągu przesyłowego DN 100 PN 63 z OZG Siedlecza II do OZG Husów I – KGZ Krasne, OK Łańcut”

na rzecz:

ORLEN S. A., 09-411 Płock, ul. Chemików 7.

1. Określenie granic terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu:

1) inwestycją objęte są nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych:

powiat przeworski, jednostka ewidencyjna 181404_5 Jawornik Polski – obszar wiejski, obręb 0006 Manasterz:

3285;

powiat przeworski, jednostka ewidencyjna 181405_5 Kańczuga – obszar wiejski, obręb 0011 Siedlecza:

938/2, 940, 898, 897, 896, 883, 893, 889, 890, 766, 767, 769, 768, 755, 752, 753, 747, 746, 735, 734/2, 879, 793, 794, 796, 795, 798, 800, 799, 719, 718, 720, 712, 690, 698, 696, 694, 693, 655, 651, 552, 574, 575, 576;

powiat przeworski, jednostka ewidencyjna 181405_5 Kańczuga – obszar wiejski, obręb 0012 Sietesz:

4600/1, 4598, 4597, 4596, 4595, 4594, 4592, 4214/2, 4537, 4534, 4533, 4531, 4530, 4529, 4528, 1521, 4451, 4446, 4449, 4448, 4447, 4439, 4437, 4436, 4425, 4423, 4419, 4415, 4414, 4413, 4411, 4398, 4399, 4394, 4393, 4391, 4384, 4383, 4373, 4370, 4367, 4368, 4336, 4337, 4328, 4327, 4315, 4304, 4303, 4298, 4286, 4283, 4282, 4273, 4247, 4246, 4248;

powiat łańcucki, jednostka ewidencyjna 181005_2 Markowa, obręb 0001 Husów:

453;

powiat łańcucki, jednostka ewidencyjna 181004_2 Łańcut, obręb 0001 Albigowa:

3395/4, 3376/14.

2) granice terenu objętego inwestycją zostały określone linią przerywaną koloru pomarańczowego na załączniku nr 1 do decyzji, sporządzonym na kopii aktualnej mapy zasadniczej w skali 1 : 1000;

2. Warunki techniczne realizacji inwestycji:

- 1) ustala się lokalizację odcinka gazociągu DN 100 wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębów: 0006 Manasterz – gmina Jawornik Polski i 0011 Siedlecza, 0012 Sietesz - gmina Kańczuga, od istniejącego kolektora niskiego ciśnienia w Ośrodku Zbioru Gazu (OZG) Siedlecza II do gazociągów przyłączeniowych w Strefie Przyodwiertowej (SP) Chodakówka 1-K - odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 2) ustala się lokalizację obiektów i instalacji technologicznych na terenie OZG Siedlecza II zlokalizowanego na działce nr ewid. 3285 – obręb 0006 Manasterz, gmina Jawornik Polski – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji, w tym:
 - układu zaworów na włączeniu do kolektora niskiego ciśnienia (zespołu zaporowo-upustowego),

- układu łączącego istniejący gazociąg z OZG Siedlecza II z nowoprojektowanym gazociągiem DN 100,
 - gazociągów między obiektowych na terenie ośrodka,
 - sieci i instalacji telekomunikacyjnych,
 - fundamentów i stalowych konstrukcji wsporczych pod armaturę technologiczną i orurowanie nadziemne,
 - elementów ochrony katodowej;
- 3) ustala się lokalizację obiektów i instalacji technologicznych na terenie SP Chodakówka 1-K zlokalizowanej na działce nr ewid. 4247 – obręb 0012 Sietesz, gmina Kańczuga – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji, w tym:
- układu pomiarowego strumienia gazu wraz z niezbędną armaturą odcinającą i upustową oraz aparaturą kontrolno-pomiarową,
 - gazociągu przyłączeniowego do projektowanego gazociągu z OZG Siedlecza II wraz z monoblokiem izolującym,
 - fundamentów i stalowych konstrukcji wsporczych pod armaturę technologiczną, orurowanie nadziemne oraz urządzenia technologiczne;
- 4) dopuszcza się rozbiórkę odcinka istniejącego gazociągu DN 100 na terenie SP Chodakówka 1-K;
- 5) ustala się lokalizację obiektów i instalacji technologicznych na terenie OZG Husów I zlokalizowanego na działce nr ewid. 453 – obręb 0001 Husów, gmina Markowa – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji, w tym:
- układu pomiarowego strumienia gazu wraz z niezbędną armaturą odcinającą i upustową oraz aparaturą kontrolno-pomiarową,
 - gazociągów przyłączeniowych do istniejących gazociągów wraz z monoblokami izolującymi,
 - fundamentów i stalowych konstrukcji wsporczych pod armaturę technologiczną, orurowanie nadziemne i urządzenia technologiczne,
 - w związku z lokalizacją ww. obiektów technologicznych dopuszcza się lokalizację placów pokrytych kruszywem;
- 6) ustala się lokalizację fundamentów i stalowych konstrukcji wsporczych pod armaturę technologiczną i orurowanie nadziemne na terenie OZG Husów II zlokalizowanego na działce nr ewid. 3395/4 – obręb 0001 Albigowa, gmina Łańcut – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji,
- 7) dopuszcza się przebudowę odcinka gazociągu, orurowania oddzielacza liniowego (ODL) do połączenia z istniejącymi zaworami ocinającymi przy separatorze na terenie OZG Husów II;

- 8) dopuszcza się rozbiórkę oraz demontaż odcinka istniejącego gazociągu DN 50, a także fragmentu orurowania separatora wraz z fundamentami i konstrukcjami wsporczymi na terenie OZG Husów II;
- 9) ustala się lokalizację przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego (rurociągu kablowego dla linii światłowodowej) wzdłuż projektowanego gazociągu DN 100 od istniejącego słupa telekomunikacyjnego do OZG Siedlecza II – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 10) w związku z budową ww. obiektów i instalacji, dopuszcza się lokalizację tymczasowych dróg dojazdowych i dojazdów z dróg wewnętrznych, w liniach określających granice terenu objętego inwestycją – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 11) ustala się lokalizację zjazdów tymczasowych z drogi publicznej do pasa montażowego – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 12) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej w zakresie niezbędnym do realizacji ustaleń niniejszej decyzji;
- 13) po wykonaniu robót związanych z budową gazociągu i przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego, teren inwestycji należy doprowadzić do stanu poprzedniego, stosownie do faktycznych możliwości, z wyłączeniem przywrócenia wyciętych drzew i krzewów.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym:

- 1) niniejsza inwestycja winna spełniać obowiązujące standardy jakości środowiska oraz warunki określone w ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOŚ.420.10.3.2025.GP.37, z 22 maja 2026 r. o środowiskowych uwarunkowaniach:
 - a) prace realizacyjne (przygotowawcze, budowlane i montażowe) w rejonie zabudowy chronionej pod względem akustycznym będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej (tj. pomiędzy godzinami 06.00 – 22.00). Ograniczenie to nie dotyczy prac, których realizacja z przyczyn technologicznych nie może zostać przerwana, np. na odcinkach wykonywanych metodami bezwykopowymi (przewiertem HDD),
 - b) celem zachowania wierzchniej warstwy gleby z pasa budowlano-montażowego, w pierwszej kolejności zostanie zebrana warstwa humusu, który będzie składowany oddzielnie. Po zakończeniu robót budowlanych humus będzie wykorzystany do zagospodarowania wierzchniej warstwy terenu,
 - c) prace przygotowawcze obejmujące zdjęcie wierzchniej warstwy gleby na danym odcinku gazociągu, zostaną przeprowadzone poza głównym sezonem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 01 marca do 15 października. Dopuszczalne jest rozpoczęcie tych prac w innym terminie pod warunkiem, iż poprzedzone one będą kontrolą nadzoru

przyrodniczego, czy teren objęty pracami nie stanowi miejsca lęgu, rozrodu lub schronienia chronionych gatunków zwierząt. Kontrole te powinny się odbyć w terminie 1 – 3 dni przed terminem realizacji prac przygotowawczych. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków zwierząt, zdejmowanie humusu należy wstrzymać do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta (np. do zakończenia lęgów, wyprowadzenia młodych) lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków,

- d) wycinka drzew i krzewów będzie wynikać wyłącznie z potrzeb realizacji przedsięwzięcia i zostanie przeprowadzona poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym na okres od 01 marca do 15 października. W przypadku zaistnienia konieczności wycinki pojedynczych drzew/krzewów w ww. okresie lęgowym, możliwe jest wykonanie tych prac jedynie w przypadku potwierdzenia przez nadzór przyrodniczy (obserwacje te powinny się odbyć w okresie 1 – 3 dni przed terminem planowanej wycinki), iż dane drzewo/krzew nie jest wykorzystywane przez ptaki, jako miejsce gniazdowania, jak również, że jego wycinka nie będzie stanowiła zagrożenia dla innych gniazdujących w sąsiedztwie ptaków. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków, wycinkę należy wstrzymać do momentu wyprowadzenia lęgów przez te gatunki lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków ptaków,
- e) wycince podlegały będą wyłącznie drzewa i krzewy bezpośrednio kolidujące z inwestycją,
- f) drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia w trakcie prowadzenia prac zostaną na czas realizacji robót zabezpieczone. Po zakończeniu robót zostanie wykonany demontaż zabezpieczeń drzew/krzewów,
- g) zostaną wprowadzone nasadzenia kompensacyjne w ilości 1:1 (tj. jedno drzewo za jeden egzemplarz wycięty, oraz jeden krzew za 1 m² wyciętych krzewów). Nasadzenia zostaną wprowadzone z użyciem gatunków rodzimych (w tym dopuszczalne jest wprowadzanie nasadzeń drzew owocowych), dostosowanych do warunków siedliskowych. Nasadzenia zostaną wprowadzone możliwie blisko egzemplarzy wyciętych. Nasadzenia nie będą wprowadzane w obszar Natura 2000 Nad Husowem PLH180025. Wprowadzane nasadzenia będą monitorowane/pielęgnowane w okresie minimum 5 lat od ich wprowadzenia. Wypady w nasadzeniach będą uzupełniane,
- h) w przypadku pozostawienia wykopów niezasypanych w danym dniu roboczym, zostaną one odpowiednio zabezpieczone przed wpadaniem do nich drobnych zwierząt, np. będą szczelnie przykryte po każdym zakończonym dniu pracy lub też zastosowane zostaną rozwiązania umożliwiające samodzielne wydostanie się z nich (np. pochylnie, pozostawianie wypłaszczenia jednej ze ścian). Codziennie rano przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopów będzie sprawdzane, czy nie zostały

w nich uwięzione zwierzęta, a w przypadku takiego stwierdzenia będą one natychmiast wyławiane i przenoszone poza teren robót,

- i) w przypadku stwierdzenia migracji płazów na teren prowadzonych prac np. w sąsiedztwie rowów, zastosowane zostaną bariery ochronne dla płazów (ogrodzenia herpetologiczne), zlokalizowane w miejscach napływu płazów na teren wykonywanych wykopów i budowy gazociągu,
- j) zakazana jest jakakolwiek ingerencja w obszar Natura 2000 Nad Husowem PLH180025,
- k) przekroczenie niewielkich, bezimiennych cieków metodą rozkopu zostanie wykonane poza okresem od 1 marca do 30 czerwca,
- l) prowadzenie gazociągu przez wody powierzchniowe metodą bezwykopową zostanie wykonane bez naruszenia dna i skarp przekraczanych cieków. Odległość komór przewiertowych wyniesie co najmniej 3 m licząc od brzegu danego cieku,
- m) gazociąg pod dnem cieków naturalnych zostanie poprowadzony w rurze osłonowej na głębokości nie mniejszej niż 2 m, licząc od rzędnej dna danego cieku,
- n) w przypadku prowadzenia gazociągu przez wody powierzchniowe metodą wykopu otwartego, ewentualne umocnienia w miejscu kolizji zostaną wykonane przy użyciu materiałów naturalnych,
- o) wody z ewentualnego odwodnienia wykopów budowlanych będą oczyszczone ze względu na zawartość zawiesiny, przed wprowadzeniem do środowiska (w przypadku zastosowania innej metody odwodnienia niż z użyciem igłofiltrów). Wody pochodzące z odwadniania wykopów będą odprowadzane do istniejących cieków lub rowów melioracyjnych przebiegających w sąsiedztwie trasy projektowanego gazociągu, w przypadku ich braku zostaną rozsączone na terenach biologicznie czynnych. Koryta rowów, cieków naturalnych w miejscu zrzutu wody z odwodnienia wykopów, należy zabezpieczyć na czas zrzutu (np. płytą betonową),
- p) miejsce tankowania maszyn budowlanych oraz posadowienia agregatów prądotwórczych należy zorganizować na utwardzonym i szczelnym podłożu. W trakcie uzupełniania paliwa stosowane będą misy wychwytowe, regularnie sprawdzana będzie szczelność przewodów paliwowych,
- q) wykorzystywane podczas budowy substancje chemiczne (paliwa, oleje, rozpuszczalniki, środki czyszczące itp.), będą się znajdować w szczelnych fabrycznych opakowaniach, a do ich magazynowania zostaną wydzielone odpowiednio zabezpieczone miejsca (zadaszone, o uszczelnionym podłożu),
- r) zaplecze budowy oraz miejsca prowadzenia prac będą wyposażone w sorbenty do neutralizacji substancji ropopochodnych,
- s) zaplecze budowy oraz bazy materiałowo-sprzętowe nie będą lokalizowane w odległości mniejszej niż: 50 m od brzegów cieków naturalnych oraz od zbiorników wodnych

(naturalnych i sztucznych), 200 m od ujęć wód podziemnych oraz 200 m od terenów zabagnionych lub zawodnionych,

- t) przekraczanie cieków metodą wykopu otwartego należy przeprowadzić przy minimalnych przepływach, a w przypadku przejścia przy niehamowanym przepływie również przy okresowo wyschniętym korycie,
 - u) zaplecze budowy zostanie zorganizowane w miejscu umożliwiającym wykonanie przyłącza do sieci wodociągowej. W przypadku braku takiej możliwości, woda będzie dostarczana beczkowozami,
 - v) woda zużyta po płukaniu gazociągu i próbach szczelności zostanie wywieziona wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków,
 - w) zaplecze budowy zostanie wyposażone w kontener sanitarny podłączony do kanalizacji sanitarnej bądź posiadający bezodpływowy zbiornik, z którego ścieki będą wywożone do oczyszczalni ścieków,
 - x) prace w sąsiedztwie indywidualnych ujęć wody (studnia na działce o nr ewid. 651 obr. Siedlecza), będą realizowane metodą bezwykopową,
 - y) odwodnienie wykopów prowadzone będzie na odcinkach nie dłuższych niż 100 m i trwać będzie do momentu uzyskania poziomu zwierciadła wody umożliwiającego wykonanie prac,
 - z) uszkodzone podczas prowadzonych robót rurociągi drenarskie należy odbudować i przywrócić do pierwotnego stanu technicznego,
 - aa) dla ograniczenia ilości pobranej wody w ramach przedsięwzięcia należy zastosować system odzysku płuczki wiertniczej,
 - ab) po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia usunięte zostaną wszelkie pozostałe po budowie zanieczyszczenia i niewykorzystane materiały, a następnie zostanie uporządkowany teren.
- 2) przedmiotową inwestycję, należy realizować zgodnie z następującymi warunkami zawartymi w pozytywnej opinii Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: Rz-AZP.5152.43.2026.JP, z dnia 30 marca 2026 r.:
- a) należy przeprowadzić archeologiczne badania powierzchniowe na trasie planowanego gazociągu,
 - b) po wykonaniu badań powierzchniowych należy przedłożyć sprawozdanie z wykonanych badań. Analiza wyników badań powinna wskazywać potencjalne miejsca występowania niezewidencjonowanych stanowisk archeologicznych w korelacji do stanowisk już figurujących w ewidencji, a także zawierać propozycję miejsc, gdzie należy wykonać przedinwestycyjne, sondażowe badania archeologiczne, których zakres na podstawie propozycji zawartych w sprawozdaniu należy uzgodnić z tut. organem,

- c) na podstawie weryfikacji terenowej oraz wykonanych badań sondażowych, przed realizacją inwestycji, należy wyprzedzająco przeprowadzić właściwe badania archeologiczne, celem udokumentowania ewentualnych zabytków archeologicznych występujących na obszarze projektowanej inwestycji,
- d) podczas robót ziemnych związanych z budową gazociągu, należy zapewnić nadzór archeologiczny.

3) w celu przeciwdziałania poważnym awariom w zakresie inwestycji, należy:

- a) wykorzystywać nowoczesne materiały i armaturę bardzo dobrej jakości, zgodne z normami bezpieczeństwa oraz spełniające europejskie standardy,
- b) zastosować skuteczne zabezpieczenia antykorozyjne, w tym urządzenia ochrony katodowej.

4. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji:

W związku z lokalizacją przedmiotowej inwestycji należy zastosować wszelkie dostępne środki techniczne mające na celu zminimalizowanie zagrożenia pożarowego, w tym m.in.:

- 1) zastosować rozwiązania zapewniające maksymalną szczelność i niezawodność eksploatacyjną,
- 2) zastosować materiały, dla których wymagane są odpowiednie certyfikaty i aprobaty techniczne,
- 3) wyposażyć instalacje technologiczne w instalację uziemiającą i odgromową,
- 4) wyznaczyć strefy zagrożenia wybuchem,
- 5) zapewnić wykonywanie robót przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) zabezpieczenie interesów osób trzecich powinno być zapewnione poprzez ochronę przed:
 - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - c) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, emisję pyłów, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
- 2) wejście na teren, który nie jest we władaniu inwestora jest możliwe na warunkach określonych w pkt 9 i 10 niniejszej decyzji.

6. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie zatwierdza się na potrzeby ww. inwestycji podziałów nieruchomości.

7. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do której decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie określa się nieruchomości, w stosunku do których decyzja miałaby wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ww. ustawy.

8. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie określa się ze względu na brak nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren, należących w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji do Skarbu Państwa.

9. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

1) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać trwały skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w zakresie określonym wypełnieniem koloru różowego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji:

powiat przeworski, jednostka ewidencyjna 181404_5 Jawornik Polski – obszar wiejski, obręb 0006 Manasterz:

3285;

powiat przeworski, jednostka ewidencyjna 181405_5 Kańczuga – obszar wiejski, obręb 0011 Siedleczka:

938/2, 940, 898, 897, 896, 883, 893, 889, 890, 766, 767, 768, 755, 752, 747, 746, 735, 734/2, 879, 793, 794, 796, 795, 798, 800, 799, 719, 720, 712, 690, 698, 696, 694, 693, 655, 651, 552, 574, 575;

powiat przeworski, jednostka ewidencyjna 181405_5 Kańczuga – obszar wiejski, obręb 0012 Sietesz:

4600/1, 4598, 4597, 4596, 4595, 4594, 4592, 4214/2, 4537, 4534, 4533, 4531, 4530, 4529, 1521, 4451, 4446, 4449, 4448, 4447, 4439, 4437, 4436, 4425, 4423, 4419, 4415, 4414, 4411, 4399, 4393, 4391, 4384, 4383, 4373, 4367, 4368, 4336, 4337, 4328, 4327, 4315, 4304, 4303, 4298, 4286, 4283, 4282, 4273, 4247, 4248;

- 2) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w zakresie określonym wypełnieniem koloru niebieskiego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji:

powiat przeworski, jednostka ewidencyjna 181404_5 Jawornik Polski – obszar wiejski, obręb 0006 Manasterz:

3285;

powiat przeworski, jednostka ewidencyjna 181405_5 Kańczuga – obszar wiejski, obręb 0011 Siedlecza:

938/2, 940, 898, 897, 896, 883, 893, 889, 890, 766, 767, 769, 768, 755, 752, 753, 747, 746, 735, 734/2, 879, 793, 794, 796, 795, 798, 800, 799, 719, 718, 720, 712, 690, 698, 696, 694, 693, 655, 651, 552, 574, 575, 576;

powiat przeworski, jednostka ewidencyjna 181405_5 Kańczuga – obszar wiejski, obręb 0012 Sietesz:

4600/1, 4598, 4597, 4596, 4595, 4594, 4592, 4214/2, 4537, 4534, 4533, 4531, 4530, 4529, 4528, 1521, 4451, 4446, 4449, 4448, 4447, 4439, 4437, 4436, 4425, 4423, 4419, 4415, 4414, 4413, 4411, 4398, 4399, 4394, 4393, 4391, 4384, 4383, 4373, 4370, 4367, 4368, 4336, 4337, 4328, 4327, 4315, 4304, 4303, 4298, 4286, 4283, 4282, 4273, 4247, 4246;

- 3) nieruchomości stanowiące grunty Skarbu Państwa pokryte wodami oraz grunty stanowiące pas drogowy drogi publicznej, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

powiat przeworski, jednostka ewidencyjna 181405_5 Kańczuga – obszar wiejski, obręb 0011 Siedlecza:

552,

powiat przeworski, jednostka ewidencyjna 181405_5 Kańczuga – obszar wiejski, obręb 0012 Sietesz:

4600/1, 1521.

- 4) określenie sposobu, miejsca i warunków umieszczania obiektów i urządzeń na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami:
- ustala się lokalizację przedmiotowej inwestycji, w tym lokalizację gazociągu wysokiego ciśnienia oraz przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego, na działce nr ewid. 552 - obręb 0009 Siedlecza (ciek Nietecz), zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji;

- przekroczenie projektowanym gazociągiem i przyłączem telekomunikacyjnym światłowodowym ciekłu Nietecz należy wykonać metodą bezwykopową;

5) określenie sposobu, miejsca i warunków umieszczenia na nieruchomościach stanowiących pas drogowy drogi publicznej, obiektów i urządzeń:

- ustala się lokalizację przedmiotowej inwestycji, w tym lokalizację gazociągu wysokiego ciśnienia oraz przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego, na działkach nr ewid.: 4600/1 i 1521 - obręb 0012 Sietesz (droga powiatowa nr 1609R), zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji,
- przekroczenie projektowanym gazociągiem oraz przyłączem telekomunikacyjnym światłowodowym należy wykonać metodą bezwykopową,
- umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury gazowej i infrastruktury technicznej tj. przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego, nie może przyczynić się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi;

6) określenie lokalizacji oraz parametrów technicznych zjazdów tymczasowych:

- ustala się lokalizację zjazdów tymczasowych z istniejącej drogi powiatowej nr 1609R (działki nr ewid. 4600/1 i 1521, obręb 0012 Sietesz), zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji:
- Parametry techniczne zjazdów tymczasowych:
 - szerokość jezdni zjazdu: 3,0 m,
 - pobocza obustronne: 0,75 m,
 - łuki wyokrąglające zjazd: R-6,00 m,
 - kąt włączenia do drogi powiatowej: 90°,
 - nawierzchnia zjazdu z płyt drogowych betonowych.

7) grunty objęte obszarem kolejowym, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie wskazuje się gruntów objętych obszarem kolejowym, w stosunku do których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w związku z nieobjęciem powyższych nieruchomości zakresem przedmiotowej inwestycji;

- 8) wskazanie podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 24 ust. 1a:
- nie wskazuje się podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w związku z brakiem takiego żądania we wniosku inwestora;
- 9) w odniesieniu do nieruchomości wskazanych w pkt 9 ppkt 1 i 2, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich inwestycji pn.: „Budowa i przebudowa obiektów, instalacji i urządzeń budowlanych na terenie OZG Siedlecza II, SP Chodakówka – 1K, Husów I i Husów II oraz budowa gazociągów przesyłowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” w ramach zadania pn.: „Budowa gazociągu przesyłowego DN 100 PN 63 z OZG Siedlecza II do OZG Husów I – KGZ Krasne, OK Łańcut”, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, **ograniczam** za odszkodowaniem, z zastrzeżeniem ppkt 13, według zasad wskazanych w art. 24 ww. ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r., sposób korzystania z tych nieruchomości, przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń;
- 10) powyższe ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości wprowadza się z obowiązkiem uwzględnienia warunków decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOŚ.420.10.3.2025.GP.37, z 22 maja 2026 r., o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 11) zgodnie z wnioskiem inwestora dla projektowanego gazociągu DN 100 wyznacza się strefę kontrolowaną szerokości 4,0 m (po 2,0 m od osi gazociągu). W strefie kontrolowanej nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów, podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągów podczas ich użytkowania. W strefie kontrolowanej nie mogą rosnąć drzewa. Granice strefy kontrolowanej zostały określone linią przerywaną koloru fioletowego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000;
- 12) wyznacza się teren niezbędny dla lokalizacji odcinka gazociągu wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi w tym do prowadzenia prac ziemnych, jak również obszar niezbędny dla zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości w celu prowadzenia inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych

z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu. Powyższy teren został określony wypełnieniem koloru niebieskiego (obszar ograniczany czasowo) oraz wypełnieniem koloru różowego (obszar ograniczany trwale), na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000;

- 13) zgodnie z art. 24 ust. 1c ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w przypadku gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami oraz gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej, ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości następuje bez odszkodowania;
- 14) zgodnie z art. 25a ust. 1 i 2 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ww. ustawy, w stosunku do gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami oraz gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej, uprawnia inwestora do wystąpienia odpowiednio do właściwego podmiotu wykonującego prawa właścicielskie zgodnie z art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne oraz do właściwego zarządcy drogi, o zawarcie porozumienia określającego warunki wykonywania przysługującego inwestorowi prawa do wejścia na te grunty. Porozumienie, o którym mowa powyżej, nie może przewidywać opłat za wykonywanie przysługującego inwestorowi prawa do wejścia na grunty.

10. Wskazanie okresu, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b:

- ustalam okres, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b, w stosunku do nieruchomości wskazanych w pkt 9 ppkt 2 i 3 niniejszej decyzji, do dnia kończącego okres trzech miesięcy od dnia przyjęcia zawiadomienia o zakończeniu budowy lub uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie przedmiotowej inwestycji.

11. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń:

- nie ustala się terminu wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, ze względu na brak nieruchomości przechodzących z mocy prawa na własność Skarbu Państwa na podstawie niniejszej decyzji.

12. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów:

- nie określa się ze względu na położenie inwestycji poza obszarami morskimi.

13. Integralną częścią niniejszej decyzji jest:

załącznik nr 1 – mapa w skali 1:1000, z określeniem granic terenu objętego inwestycją (5 arkuszy).

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu decyzja niniejsza podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 20 sierpnia 2026 r. do Wojewody Podkarpackiego wpłynął wniosek Pani Agnieszki Chojnackiej – pełnomocnika ORLEN S.A., 09-411 Płock, ul. Chemików 7, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.: „Budowa i przebudowa obiektów, instalacji i urządzeń budowlanych na terenie OZG Siedlecza II, SP Chodakówka – 1K, Husów I i Husów II oraz budowa gazociągów przesyłowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” w ramach zadania pn.: „Budowa gazociągu przesyłowego DN 100 PN 63 z OZG Siedlecza II do OZG Husów I – KGZ Krasne, OK Łańcut”. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2025 r., poz. 1222) zwanej dalej „specustawą gazową”, organem właściwym do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu jest wojewoda, co uzasadniało wystąpienie inwestora z wnioskiem do tut. organu. Zgodnie z art. 5 ust. 4 ww. ustawy, Wojewoda Podkarpacki w dniu 25 sierpnia 2026 r. zawiadomił Ministra Finansów i Gospodarki o złożeniu przedmiotowego wniosku. Po wezwaniu wniosek skutecznie uzupełniono 01 października 2026 r.

Wnioskowane przedsięwzięcie lokalizowane jest na terenie powiatu przeworskiego, w gminach Jawornik Polski – obręb 0006 Manasterz oraz Kańczuga - obręb 0011 Siedlecza i 0012 Sietesz, a także na terenie powiatu łańcuckiego, w gminach Markowa – obręb 0001 Husów oraz Łańcut – obręb 0001 Albigowa. Planowana inwestycja polega na budowie gazociągu DN 100 wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a także na budowie obiektów, instalacji i urządzeń budowlanych na terenie Ośrodków Zbioru Gazu (OZG) Siedlecza II, Husów I i Husów II oraz na terenie Strefy Przyodwiertowej (SP) Chodakówka – 1K.

Do wniosku o ustalenie lokalizacji przedmiotowej inwestycji, zawierającego określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojenia terenu oraz analizę powiązania inwestycji z istniejącym uzbrojeniem terenu i charakterystykę inwestycji, dołączono:

- 1) kopię aktualnej mapy zasadniczej z określeniem granic terenu objętego wnioskiem;
- 2) ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOS.420.10.3.2025.GP.37, z 22 maja 2026 r. o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 3) wypisy z rejestru gruntów;
- 4) opinie wskazane w art. 6 ust 3 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, tj.:
 - a) Starosty Przeworskiego, znak: GG.6124.59.2026, z 04 marca 2026 r.,
 - b) Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: RK.ZPU.524.64.2026.JJ, z 06 marca 2026 r.,
 - c) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krośnie, znak: ZS.2215.25.2025, z 16 marca 2026 r.,
 - d) Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: Rz-AZP.5152.43.2026.JP, z 30 marca 2026 r.,
 - e) Burmistrza Miasta i Gminy Kańczuga, znak: RRG.720.2.2026.OC, z 12 marca 2026 r.,
 - f) Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, znak: RR-VII.760.6.3.2026.PK, z 17 marca 2026 r.,
 - g) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie, KRO.5120.72.2026.GWrz, z 18 marca 2026 r.

Ponadto dołączono pisma:

- Wójta Gminy Markowa, znak: OS.6870.10.2026, z 13 marca 2026 r. - zawiadomienie o przekazaniu podania inwestora zgodnie z właściwością do Starosty Łańcuckiego,
- Wójta Gminy Łańcut, znak: RZP.1511.5.2026, z 13 marca 2026 r. zawiadomienie o przekazaniu podania inwestora zgodnie z właściwością do Starosty Łańcuckiego,
- Burmistrza Miasta i Gminy Jawornik Polski, znak: RRG.6733.2.2.2026, z 05 marca 2026 r., informujące o braku właściwości do wydania opinii w trybie art. 6 ust. 3 pkt 5 specustawy gazowej,
- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: R.RZI.0144.3.1.2026, z 20 stycznia 2026 r., stanowiące wyjaśnienie dotyczące działki nr ewid. 4537 – obręb 0012 Sietesz.

Jednocześnie inwestor przedłożył wystąpienia o opinie oraz stosowne oświadczenie, w którym udokumentował niewydanie opinii w terminie przewidzianym ustawą przez: Starostę Przeworskiego (w odniesieniu do art. 6 ust. 3 pkt 4), Starostę Łańcuckiego, Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, Powiatowy Zarząd Dróg w Przeworsku, Powiatowy Zarząd Dróg w Łańcucie, Zarząd Powiatu Przeworskiego, Zarząd Powiatu Łańcuckiego, Wójta Gminy Markowa, Wójta Gminy Łańcut, Burmistrza Miasta i Gminy Jawornik Polski, Burmistrza

Miasta i Gminy Kańczuga (w odniesieniu do art. 6 ust. 3 pkt 11), Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego, Ministra Klimatu i Środowiska oraz Ministra Obrony Narodowej. Zgodnie z art. 6 ust. 4 i 5 ww. specustawy gazowej właściwy organ wydaje opinie, o których mowa powyżej, w terminie nie

dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu. Powyższe opinie zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie, zgody bądź stanowiska właściwych organów, wymagane odrębnymi przepisami dla lokalizacji inwestycji.

Ze względu na fakt, że planowana inwestycja nie jest lokalizowana na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej, na obszarach morskich, obszarach pasa technicznego oraz pasa ochronnego morskich portów i przystani, na obszarach kolejowych, a także na obszarach położonych w granicach parków narodowych i ich otulin inwestor nie występował o pozostałe opinie wskazane w art. 6 ust. 3 ww. ustawy.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, że są one kompletne i odpowiadają obowiązującym przepisom prawa, w związku z czym (zgodnie z art. 8 ust. 1 specustawy gazowej) o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, Wojewoda Podkarpacki poinformował wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, właściwe miejscowo organy poprzez zawiadomienie oraz pozostałe strony w drodze obwieszczenia w Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego, w Urzędzie Miasta i Gminy Jawornik Polski, w Urzędzie Miasta i Gminy Kańczuga, w Urzędzie Gminy Markowa, w Urzędzie Gminy Łańcut, właściwych ze względu na lokalizację planowanej inwestycji oraz w Biuletynach Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim (Dziennik Gazeta Prawna z 07 października 2026 r.).

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.), niniejsza inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagała więc uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie w decyzji z 22 maja 2026 r., znak: WOOŚ.420.10.3.2025.GP.37, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pn.: „Budowa gazociągu przesyłowego DN 100 PN 63 z OZG Siedlecza II do OZG Husów I – KGZ Krasne, OK Łańcut” przy spełnieniu zapisów wskazanych w powyższej decyzji. Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę, lokalizację, a także charakter i zasięg generowanych oddziaływań na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska stwierdził, że planowane zamierzenie nie

będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, ich integralność i spójność sieci Natura 2000. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru Natura 2000 Nad Husowem PLH180025 oraz częściowo w granicach Hyżneńsko-Gwoźnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Inwestycja położona jest poza granicami korytarzy migracyjnych wyznaczonych w Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską sieć Natura 2000 w Polsce. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie wyjaśnił ponadto w powyższej decyzji, że z uwagi na odległość od najbliższej granicy państwa oraz lokalny zasięg oddziaływań przedsięwzięcia, nie wystąpi oddziaływanie o charakterze transgranicznym w żadnym komponencie środowiska.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wniesiono uwag i zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 specustawy gazowej, decyzje administracyjne, o których mowa w ustawie, w tym także decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, podlegają natychmiastowemu wykonaniu.

Stosownie do zapisu art. 10 ust. 2 ww. ustawy, projekt niniejszej decyzji został opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Kotlińskiego, będącego członkiem samorządu zawodowego izby architektów – wpisanym na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem MA-2234, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

Uwzględniając przedstawiony stan faktyczny i prawny, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji, zgodnie z art. 34 ust. 2 specustawy gazowej, służy odwołanie do Ministra Finansów i Gospodarki za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zgodnie z art. 34 ust. 3 ww. ustawy, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Podkarpackiego, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 13 ust. 2 i 3 specustawy gazowej, wiąże właściwe organy przy sporządzaniu planu ogólnego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i jest wiążąca dla właściwych organów w zakresie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozwolenia na budowę, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Z dniem wydania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 20 ust. 14 specustawy gazowej, inwestor uzyskuje prawo do dysponowania na cele budowlane niezbędne do realizacji i eksploatacji inwestycji w zakresie terminalu, nieruchomościami ograniczonymi niniejszą decyzją w sposobie korzystania.

Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zgodnie z art. 14 ust. 1 ww. ustawy, stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć do Wojewody Podkarpackiego.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1154, z późn. zm.) niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej. W dniu 17 sierpnia 2026 r. uiszczono opłatę skarbową na nr rachunku bankowego Urzędu Miasta Rzeszowa: 90 1240 6960 3851 0062 0000 0423 Bank Pekao S.A.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
(-)
Monika Barszcz-Chodkowska
Dyrektor Generalny Urzędu

Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Chojnacka – pełnomocnik ORLEN S.A.,

Do wiadomości:

1. Starosta Przeworski,
2. Starosta Łańcucki,
3. Burmistrz Miasta i Gminy Jawornik Polski,
4. Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga,
5. Wójt Gminy Markowa,
6. Wójt Gminy Łańcut,
7. Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie – Wydział Nieruchomości, Oddział Odszkodowań.