Ministerstwo
Finansów

Biuro Logistyki

Warszawa, 24 czerwca 2026 roku

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERT

Ministerstwo Finansów zaprasza do złożenia oferty na realizacje prac w zakresie miejscowej naprawy elewacji od ul. Czackiego (skrzydło C1) w gmachu Ministerstwa Finansów przy ul. Świętokrzyskiej 12 w Warszawie.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I ISTOTNE POSTANOWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja prac w zakresie **miejscowej naprawy elewacji od ul. Czackiego (skrzydło C1) w gmachu Ministerstwa Finansów przy ul. Świętokrzyskiej 12 w Warszawie**, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenia do złożenia ofert.
2. Wzór zlecenia wykonania prac wskazanych w ust. 1 stanowi Załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia ofert.
3. Wszelkie prace muszą być wykonywane zgodnie z obowiązującą technologią budowlaną oraz przepisami prawa.
4. Część zewnętrzna budynku (elewacja i dach) oraz wydzielone części powierzchni wewnętrznej (skrzydła B, C1, C2, D) są wpisane do rejestru zabytków.
5. Termin realizacji zlecenia wynosi do 14 dni roboczych od dnia otrzymania zlecenia od Zamawiającego.
6. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres 36 miesięcy od dnia podpisania bez uwag Protokołu odbioru.
7. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób niezakłócający funkcjonowania budynku oraz uzgadniać z Zamawiającym terminy wykonywania prac mogących powodować hałas, zapylenie lub utrudnienia w użytkowaniu obiektu.

II. WARUNKI FINANSOWE / ROZLICZENIA / PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia będzie płatne w terminie 21 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
2. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Strony bez zastrzeżeń Protokół Odbioru, którego wzór określa Załącznik nr 1 do zlecenia.
3. Cena jest ceną ryczałtową i musi obejmować wszelkie koszty, podatki, opłaty i zobowiązania pieniężne wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia również te, których konieczność można było przewidzieć na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz wiedzy technicznej. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania odrębnie zwrotu poniesionych wydatków lub podwyższania wynagrodzenia.

tel.: +48 22 694 55 55
fax: +48 22 694 36 84
gov.pl/finanse
e-mail: kancelaria@mf.gov.pl

ul. Świętokrzyska 12
00-916 Warszawa

4. Cena, o której mowa wyżej, musi być wyrażona w złotych polskich - rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich, wg wartości nominalnej przedmiotu zamówienia.
5. Za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wierzytelności wynikające z zamówienia nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:
   1) nie podlegają wykluczeniu z postępowań na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
   2) są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 50.000,00 zł;
   3) wzięli udział w wizji lokalnej, o której mowa w rozdziale V Zaproszenia.

IV. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

Zamawiający dopuszcza przesyłanie pytań o wyjaśnienie treści zamówienia w wersji elektronicznej na adres email:kamil.holubiec@mf.gov.pl oraz DW: patrycja.jagiello@mf.gov.pl.

V. WIZJA LOKALNA

1. W celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia Zamawiający przewiduje wizję lokalną. **Wizja lokalna jest obligatoryjna.** Oględziny miejsca realizacji zamówienia są możliwe w dniu 30 czerwca 2026 roku w godzinach 11:00-14:00.
2. Zgłoszenie uczestniczenia w wizji lokalnej należy złożyć najpóźniej w dniu poprzedzającym wyznaczony dzień wizji lokalnej do godziny 12:00 na adres e-mail:kamil.holubiec@mf.gov.pl oraz DW:patrycja.jagiello@mf.gov.pl/

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie oferty złożonej przez danego Wykonawcę.
2. Oferta Wykonawcy powinna być złożona na formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 3 do Zaproszenia do złożenia ofert i zawierać pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik oraz dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 50.000,00
3. Złożenie ofert przez Wykonawców odbywa się w formie elektronicznej opatrzonej zwykłym podpisem elektronicznym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub zaawansowanym podpisem elektronicznym

(e-dowód, podpis zaufany) lub podpisem odręcznym (skan do pdf) na adres e-mail: kamil.holubiec@mf.gov.pl oraz DW:patrycja.jagiello@mf.gov.pl.

4. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VII. TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa w dniu 30 czerwca 2026 roku.
2. Oferty złożone po wyznaczonym terminie, o którym mowa w ust. 1, nie będą brane pod uwagę i zostaną odrzucone.

VIII. KRYTERIUM OCENY OFERT I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium cena o wadze 100 %.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Zaproszeniu oraz została oceniona jako najkorzystniejsza.
3. Zamawiający zastrzega, że może sprawdzać oferty pod względem „rażąco niskiej ceny", tj. gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie będzie niższa o co najmniej 30 % od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający zażąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych.
4. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy.
5. W przypadku braku udzielenia wyjaśnień lub udzielenia ich po wyznaczonym terminie lub złożenia wyjaśnień, które wraz z dowodami nie będą uzasadniały podanej w ofercie ceny lub kosztu, oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną.
6. W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnienia treści złożonych ofert. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na warunkach określonych w Zaproszeniu i przekaże oświadczenie o przyjęciu oferty wybranemu Wykonawcy.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od potwierdzenia przyjęcia zamówienia, Zamawiający wybierze kolejną ofertę, spośród ofert złożonych w postępowaniu i spełniających wymagania Zamawiającego.
9. Niniejsze Zaproszenie do składania ofert nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do dokonania zakupu.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania albo nieudzielenia zamówienia bez podania przyczyn na każdym etapie prowadzenia procedury zakupu. Wykonawcom nie przysługuje z tego tytułu roszczenie o zwrot poniesionych kosztów, w szczególności związanych z przygotowaniem oferty.

IX. POZOSTAŁE INFORMACJE

Zamawiający informuje, że dane osobowe uczestników przystępujących do postępowania będą przetwarzane zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1, z późn. zm.) oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą. Klauzula informacyjna dla uczestników postępowania stanowi załącznik nr 4 do Zaproszenia do złożenia ofert.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia;
2. Załącznik nr 2 – Wzór zlecenia;
3. Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy;
4. Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna Ministra Finansów i Gospodarki.

Marzena Dąbrowska
Dyrektor
Biuro Logistyki