

Opis przedmiotu zamówienia

I. Opis przedmiotu zakresu rzeczowego i warunków zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej w budynku Podlaskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Białymstoku przy ul. Octowej 2.

II. Zakres dotyczący wymiany stolarki okiennej:

1. Przesunięcie biurek oraz zabezpieczenie przed zakurzeniem pomieszczenia. Sprzątnięcie pomieszczeń po zakończeniu prac.
2. Demontaż istniejącej stolarki okiennej – 41 szt. oraz zamontowanych na nich żaluzji.
3. Przygotowanie ościeży do montażu nowej stolarki okiennej,
4. Montaż nowej stolarki okiennej w istniejących otworach zgodnie ze sztuką budowlaną oraz z wymaganiami producenta wymienianej stolarki okiennej, z izolacją termiczną (opiankowaniem) obwodu ramy okna oraz uszczelnieniem styków z parapetem wewnętrznym i zewnętrznym silikonem,
5. Wykonanie robót towarzyszących – montaż osprzętu, regulacja skrzydeł okiennych,
6. Obróbka ościeży wewnętrznych - uzupełnienie ubytków np. gipsem szpachlowym na gładko, gładź, malowanie w kolorze – do uzgodnienia,
7. Ewentualna naprawa tynku zewnętrznego oraz parapetów wewnętrznych i zewnętrznych (w razie uszkodzenia),
8. Montaż żaluzji aluminiowych wewnętrznych poziomych o szerokości 25 mm – kolorystyka do uzgodnienia z Użytkownikiem, (okna łazienek - bez żaluzji). Sterowanie żaluzji za pomocą patyczka z tworzywa sztucznego i sznurka, prowadzenie np. żyłkowe. Ruch łańcuszka żaluzji powinien umożliwić obrót pasków wokół własnej osi o 180 stopni. Żaluzje poziome wewnętrzne powinny być dopuszczona do stosowania w obiektach budownictwa użyteczności publicznej na podstawie dokumentów zgodnych z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021 poz. 1213). Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań z zakresu dopuszczania nowo projektowanych żaluzji do stosowania w budynkach użyteczności publicznej. Żaluzje powinny spełniać wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego zgodnie z § 258 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 ze zm.). Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań z zakresu przeciwpożarowego dla nowo projektowanych żaluzji wewnętrznych. Montaż żaluzji nie może spowodować utraty gwarancji ani właściwości nowo wstawionej stolarki okiennej.
9. Wywóz i utylizacja zdemontowanej stolarki oraz odpadów budowlanych powstałych podczas prac na koszt wykonawcy.

III. Stolarka okienna powinna spełniać następujące wymagania minimalne tj.:

1. Stolarka okienna w kolorze białym – PCV o wymiarach (wymiary otworów) :

Parter:

Pok. nr 8 – 173cm (szer.)/174cm (wys.) – 2 sztuki

Pok. nr 9 – 173 cm/174 cm – 2 szt.

Pok. nr 10 – 173 cm/174 cm – 1 szt.

Pok. nr 11 – 174 cm/176 cm– 1 szt.

Pok. nr 12 – 173 cm/174 cm– 1 szt.

Pok. nr 16 – 173 cm/175 cm – 1 szt.

Pok. nr 17 – 173 cm/173 cm – 1 szt.

Pok. nr 18 – 174 cm/162 cm – 1 szt.- **zastosować szkło bezpieczne.**

Pok. nr 19 – 175 cm/163 cm – 1 szt.

Pok. nr 21 – 174 cm/162 cm – 2 szt. - **zastosować szkło bezpieczne.**

Pok. nr 22 – 174 cm/163 cm – 1 szt. - **zastosować szkło bezpieczne.**

Łazienka damska – 116 cm/173 cm – 1 szt. - do połowy wysokości szyby folia mleczna od dołu

Łazienka męska – 173 cm/174 cm - 1szt. - do połowy wysokości szyby folia mleczna od dołu

Piętro I

Pok. nr 103 – 175 cm/145 cm – 2 szt.

Pok. nr 104 – 176 cm/146 cm – 2 szt.

Pok. nr 108 – 176 cm/165 cm – 1 szt.

Pok. nr 109 – 175 cm/164 cm – 2 szt.

Pok. nr 110 – 175 cm/165 cm – 2 szt.

Pok. nr 111 – 177 cm/142 cm – 1 szt.

Pok. nr 112 – 176 cm/145 cm – 1 szt.

Pok. nr 113 – 176 cm/144 cm – 2 szt.

Łazienka męska – 175 cm/165 cm – 1 szt. - do połowy wysokości szyby folia mleczna od dołu

Piętro II

Pok. nr 202 – 175 cm/163 cm – 1 szt.

Pok. nr 203 – 175 cm/165 cm – 2 szt.

Pok. nr 205 – 175 cm/165 cm – 1 szt.

Pok. nr 206 – 175 cm/ 165 cm – 1 szt.

Pok. nr 207 – 177 cm/ 163 cm – 1 szt.

Pok. nr 209 – 175 cm/165 cm – 1 szt.

Pok. nr 210 – 177 cm/165 cm – 2 szt.

Pok. nr 211 – 176 cm/163 cm – 1 szt.

Pok. nr 212 – 175 cm/163 cm – 1 szt.

Łazienka męska – 172 cm/164 cm – 1 szt. - do połowy wysokości szyby folia mleczna od dołu

2. Skrzydła: jedno uchylno – rozwierne z okuciami umożliwiającymi regulację kąta nachylenia, drugie – rozwierne.
3. Okna należy wykonać z zachowaniem istniejących podziałów,
4. Stolarka okienna powinna spełniać wszelkie wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa między innymi powinna być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 ze zm.). Nowo zamontowana stolarka okienna musi posiadać współczynnik przenikania ciepła dla całego okna nie wyższym niż $U_{(max)} = 0,9 [W/(m^2 \cdot K)]$. Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań z zakresu przenikania ciepła dla nowo projektowanej stolarki okiennej.
5. Stolarka okienna powinna być dopuszczona do stosowania w obiektach budownictwa użyteczności publicznej na podstawie dokumentów zgodnych z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021 poz. 1213). Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań z zakresu dopuszczenia nowo projektowanej stolarki okiennej do stosowania w budynkach użyteczności publicznej.
6. Gwarancja: **min. 24 miesiące od wystawienia FV.**

IV. Dodatkowe informacje

1. Wykonawca przed przystąpieniem do produkcji lub złożeniem zamówienia do producenta okien, powinien dokonać szczegółowych pomiarów kontrolnych dla ustalenia wielkości w obrysie zewnętrznym ościeżnic okien – zgodnie z wymogami przyjętego systemu okien i sposobu mocowania przewidzianych do realizacji.
2. Materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, dostarcza na swój koszt Wykonawca.
3. Zamawiający informuje, że w/w prace będą wykonywane w funkcjonującym budynku, w dni robocze w godzinach pracy - do uzgodnienia.
4. Wykonawca wykona prace sukcesywnie wyłączając z użytkowania 2 – 3 pokoje (do uzgodnienia), w których są prowadzone prace remontowe,
5. Wykonawca zobowiązuje się utrzymać miejsce wykonywania prac w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwać na bieżąco zbędne materiały, które nie są już potrzebne do realizacji prac.
6. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia korytarza (przed zabrudzeniem) prowadzącego do pomieszczeń, w których będą wykonywane prace.
7. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów BHP i ppoż. W miejscu realizacji prac oraz za bezpieczne warunki poruszania na terenie prac.
8. Całkowity koszt wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych ponosi Wykonawca.