

STAROSTA LUBAŃSKI

GN.6845.8.2026

Lubań, dnia 9 marca 2026 roku

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w najem
w trybie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości wraz z przeznaczeniem i sposobem jej zagospodarowania	Forma przekazania nieruchomości w dzierżawę/Termin dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego i termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
-1-	-2-	-3-	- 4-	-5-	-6-
1	<u>Działka nr 701/2 obr. Olszyna o pow. 0.1259 ha</u> KW nr JG1L/00020682/0	Nieruchomość zabudowana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Olszyna (Uchwała Rady Gminy Olszyna Nr XI/54/2016 z dn. 26.10.2016r.) działka 701/2 obr. Olszyna, oznaczona jest symbolem : tereny zabudowy usługowej	bezpłatnie na rzecz wnioskodawcy na okres 3 lat od dnia podpisania umowy	537,00 zł / miesięcznie + 23% podatek VAT płatne terminie do 10-tego każdego miesiąca	Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w stosunku do roku poprzedniego.

Uwaga: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu, tj. od dn.09.03.2026r. do dn.30.03.2026r. Osobom, którym z art. 34 ust.1 i 2 ustawy o gosp. nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 20.04.2026 roku.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

z up. Starosty Lubańskiego
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Elwira Smigiel
Elwira Smigiel