



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W NAKLE NAD NOTECIĄ**

Nakło nad Notecią, 28 lutego 2024 roku

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Szanowni Państwo,
informuje o sprzedaży w drodze licytacji publicznej nieruchomości stanowiącej własność GALPEX II sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy w likwidacji NIP 5540309583.

Podaję do publicznej wiadomości, że

TERMIN 9 kwietnia 2024 r. o godz. 10:00.

MIEJSCE budynek Urzędu Skarbowego w Nakle nad Notecią przy ul. Sądowej 8, w pokoju nr 201.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa stanowiącą działkę 126/41 o powierzchni 2,2390 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą nr BY1U/00020372/9.

Nieruchomość położona jest w mieście Szubin, które leży przy drodze krajowej ekspresowej nr S5 oraz przy drogach wojewódzkich nr 246 i 247.

SUMA OSZACOWANIA I CENA WYWOŁANIA

Suma oszacowania zajętej nieruchomości **wynosi 643 000,00 zł**

(słownie: sześćset czterdzieści trzy tysiące złotych),

zaś cena wywołania jest równa 70 % sumy oszacowania i **wynosi 450 100,00 zł**

(słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy sto złotych).

WADIUM

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć wadium w wysokości 1/10 sumy oszacowania, to jest **64 300,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące trzysta złotych).

Wadium winno być złożone w gotówce albo w postaci czeku potwierdzonego wystawionego na Naczelnika Urzędu Skarbowego w Nakle nad Notecią. Wadium można także wpłacić na konto: NBP O/O Bydgoszcz 85 1010 1078 0007 3613 9120 0000 (wadium powinno znajdować się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację).

Zatrzymam wadium złożone przez licytanta, któremu udzielię przybicia.

Pozostałym licytantom zwrócę wadium:

- 1) wpłacone bezgotówkowo: nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia licytacji,
- 2) Wpłacone w gotówce – niezwłocznie.

TERMIN I MIEJSCE OGLĄDANIA NIERUCHOMOŚCI

W terminie 14 dni przed dniem licytacji, w dni robocze w godzinach 9:00 – 13:00, można oglądać nieruchomość (po uprzednim uzgodnieniu z pracownikiem urzędu tel. 52 386 92 58) oraz przeglądać, w Urzędzie Skarbowym w Nakle nad Notecią pokój nr 17, akta postępowania egzekucyjnego.

POZOSTAŁE INFORMACJE

Cena zawiera podatek od towarów i usług.

W licytacji nie mogą uczestniczyć: zobowiązany; pracownicy obsługujący organ egzekucyjny; oraz ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo; osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym; licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji tej samej nieruchomości; osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu administracji publicznej, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

W licytacji mogą również uczestniczyć osoby, które przedłożą pełnomocnictwo do udziału w licytacji stwierdzone dokumentem i podpisem urzędowo lub notarialnie potwierdzonym.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przynależności nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Przy sprzedaży nieruchomości będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2569 ze zm.).

POUCZENIE

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść w terminie 14 dni od ogłoszenia licytacji.

PODSTAWY PRAWNE

Art. 110 w – art. 111l ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 2505 ze zm.)

Na oryginale podpisała
Z up. Naczelnik
Monika Tomaszek
Kierownik Referatu

Zapraszamy do kontaktu

Chcesz załatwić sprawę
w urzędzie skarbowym – umów spotkanie



elektronicznie – na stronie
wizyta.podatki.gov.pl



telefonicznie – pod numerem
telefonu 52 386 92 10



bezpośrednio – przyjdź do
punktu umawiania wizyt w urzędzie

Informacje dotyczące podatków znajdziesz
na www.podatki.gov.pl

Infolinia Krajowej Informacji Skarbowej
poniedziałek-piątek, 8.00-18.00



22 330 03 30
(z telefonów komórkowych)



801 055 055
(z telefonów stacjonarnych)



+48 22 330 03 30
(z zagranicy)

Strona internetowa Krajowej Informacji
Skarbowej www.kis.gov.pl

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną, która dotyczy
przetwarzania danych osobowych znajdą Państwo
na stronie Biuletynu Informacji Publicznej
www.kujawsko-pomorskie.kas.gov.pl w zakładce
Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz na
tablicach informacyjnych w siedzibie organu. Dane
kontaktowe Inspektora Ochrony Danych:

