



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Szanowni Państwo,

informuję o sprzedaży w drodze licytacji publicznej 1/6 udziału we własności nieruchomości położonej w miejscowości Jędrzejów, stanowiącej działkę zabudowaną nr 604 o powierzchni 0,0447 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer K11J/00010796/4, należącej do zobowiązanego Jarostawa Bleszyńskiego.

Termin: 19 sierpnia 2026 roku o godz. 12.00

Miejsce: siedziba Urzędu Skarbowego w Jędrzejowie – ul. 11 Listopada 33, 28-300 Jędrzejów, IV piętro, pokój nr 49

Wartość szacunkowa nieruchomości 9 400,00 zł

Cena wywołania 7 050,00 zł

Wadium 940,00 zł

Warunkiem przystąpienia do licytacji nieruchomości jest wpłata wadium.

Wadium proszę wpłacić na rachunek bankowy nr 64 1010 1238 0802 0413 9120 0000.

W treści przelewu proszę zamieścić „*wadium - licytacja nieruchomości nr K11J/00010796/4*”.

Wadium uznam za złożone, jeżeli wpłata zostanie uznana na naszym rachunku najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji.

Zatrzymam wadium złożone przez licytanta, któremu udzielimy przybicia.

Pozostałym licytantom zwrócę wadium nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia licytacji.

Termin i miejsce oglądania nieruchomości

Nieruchomość można oglądać w terminie od 5 sierpnia 2026 roku do 18 sierpnia 2026 roku, w dni robocze, w godz. od 9.00 do 14.00 po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem organu egzekucyjnego pod numerem telefonu – 41 38 54 811.

W tym samym czasie mogą Państwo przeglądać akta postępowania egzekucyjnego bezpośrednio związane z nieruchomością (protokół opisu i oszacowania wraz z operatem szacunkowym) w siedzibie Urzędu Skarbowego w Jędrzejowie, pokój nr 11.

Pozostałe informacje

Sprzedaż nie jest opodatkowana podatkiem od towarów i usług.

Sprzedaż nie jest opodatkowana podatkiem od czynności cywilnoprawnych.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – zadzwoń na numer telefonów:
(41) 38 54 811



elektronicznie – napisz na adres:
us.jedrzejow@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.gov.pl/web/ias-kielce/obwieszczenia-o-licytacjach> - w zakładce ogłoszenia – obwieszczenia o licytacjach

Przepisy prawa:

Art. 110w §1 i § 3, art. 110z, art. 111, art. 111d, art. 114 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz.U. z 2026 r. poz. 268 ze zm.).

NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
w Jędrzejowie
Paweł Pięta

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Pismo zostało sporządzone w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.