

Łódź, 21 października 2022 r.

PNIK-I.4131.1074.2022

Rada Miasta Zgierza

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LIII/725/2022 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 września 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zgierza dla terenu ograniczonego ul. Piątkowską, ul. Boczna, ul. Ciosnowską i granicą miasta, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 6 października 2022 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, wątpliwości organu nadzoru wzbudziła treść § 4 ust. 5 ww. uchwały, który stanowi, że „Dopuszcza się realizację celów publicznych na terenach innych niż wymienione w ust. 2 i 3, w ramach przeznaczenia i warunków zagospodarowania terenu, **DD iktu iami Planuła lokalizacji nowych inwestycji mają warunki topoklimatyczneunkcjonowanie.jące się uwarunkowania i potrzeby** określonych dla poszczególnych terenów w ustaleniach szczegółowych; ustalenie nie stanowi przeznaczenia terenu na cele publiczne w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu gospodarki nieruchomościami”. Brzmienie ww. przepisu jest niezrozumiałe. Plan miejscowy jest aktem prawa miejscowego, powszechnie obowiązującym, jego zapisy powinny być

czytelne i jednoznaczne. W ocenie organu nadzoru, niedopuszczalne jest by normy w nim zawarte budziły wątpliwości interpretacyjne.

Wobec powyższego, w terminie do dnia 27 października 2022 r. proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Prezydent Miasta Zgierza