



Kościerzyna, dnia 28 stycznia 2021 r.

**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W KOŚCIERZYNIE**

2211-SEE.711.2.2.2021.145
UNP: 2211-21-002945

**OBWIESZCZENIE
o II licytacji nieruchomości**

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Kościerzynie – Organ Egzekucyjny – działając na podstawie art. 110w § 3 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2020, poz. 1427 ze zmianami)

podaje do publicznej wiadomości

że w dniu 09 kwietnia 2021r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Kościerzynie na holu na I piętrze, odbędzie się II licytacja nieruchomości położonej w obrębie Borsk, gmina Karsin, powiat kościerski, stanowiąca działkę nr 284/18 o pow. 15 218 m², znajdująca się na terenie oznaczonym symbolem L-6US,UT - strefa lotniska – tereny sportu i rekreacji, usługi turystyki i wypoczynku, związane z funkcjonowaniem lotniska. Nieruchomość zabudowana jest podpiwniczonym, o dwóch kondygnacjach nadziemnych budynkiem po byłych koszarach o pow. zabudowy 344 m², jednokondygnacyjnym budynkiem warsztatowo-magazynowym o pow. zabudowy 881 m² oraz jednokondygnacyjnym budynkiem garażowym o powierzchni zabudowy 76 m². Uzbrojona w energię elektryczną, własne ujęcie wody i szambo. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Kościerzynie, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą KW GD1E/00034559/1.

Oszacowana wartość nieruchomości: 990.000,00 zł

Cena wywoławcza wynosi 70% oszacowanej wartości nieruchomości tj. 693.000,00 zł

Wadium stanowi 1/10 części oszacowanej wartości nieruchomości i wynosi 99.000,00 zł

Imię i nazwisko zobowiązanego: Remigiusz Gnaciński.

Wadium licytant przystępujący do przetargu składa na rachunek organu egzekucyjnego w NBP O/O Gdańsk, rach. Nr 03 1010 1140 0144 3013 9120 0000. Wadium uznaje się za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na rachunku organu egzekucyjnego najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień, w którym ma odbyć się licytacja. Wadium można złożyć również w gotówce albo w postaci czeku potwierdzonego, wystawionego na organ egzekucyjny.

W terminie 14 dni przed dniem licytacji będzie można oglądać ww nieruchomości w dni powszednie w godz. 8.00 – 15.00, po uprzednim uzgodnieniu z organem egzekucyjnym oraz przeglądać w Urzędzie Skarbowym w Kościerzynie w pok. nr 16 akta postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przynależności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowania, służebności lub prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Sprzedaż egzekucyjna tej nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od czynności cywilnoprawnych.

Czynności związane z licytacją będą odbywały się z zachowaniem reżimu epidemicznego, obowiązującego w dniu dokonania czynności związanych z licytacją. Jednocześnie w związku z dynamicznym rozwojem sytuacji związanej z COVID-19, zastrzega się możliwość odwołania czynności lub zmiany ich terminu.

Pouczenie:

Na czynności egzekucyjne organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga, którą można wnieść do organu egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji.

Z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego w Kościerzynie
Kierownik Referatu Egzekucji Administracyjnej



Krajowa Administracja
Skarbowa

RODO – klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdziecie Państwo na stronie biuletynu Informacji Publicznej
www.pomorskie.kas.gov.pl w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz w siedzibach organów na tablicach informacyjnych.

Jacek Kaiser

Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym

ul. Staszica 6, 83-400 Kościerzyna | tel.: +48 58 680 89 00 | fax: +48 58 686 40 97

www.pomorskie.kas.gov.pl

e-mail: us.koscierzyna@mf.gov.pl

Adres elektronicznej skrzynki podawczej na platformie ePUAP: /pg06w04vqg/SkrytkaESP