

UMOWA NR

Zawarta w dniu r. w Czaplinku pomiędzy: **Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Czaplinek**, ul. Kalinowa 2, 78-550 Czaplinek, NIP:, reprezentowanym przez: Nadleśniczego –, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, a, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą, NIP:, zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na bieżącym utrzymaniu czystości, porządku oraz sprawności technicznej obiektów turystycznych i edukacyjnych na terenie Nadleśnictwa Czaplinek.
2. Szczegółowy zakres prac oraz wykaz obiektów określa Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Prace obejmują w szczególności: sprzątanie śmieci, koszenie trawy, drobne naprawy z materiałów Wykonawcy oraz konserwację małej architektury.

§ 2. Termin realizacji

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia ... **marca 2026 r.** do dnia **30 listopada 2026 r.**

§ 3. Obowiązki Wykonawcy i wymogi środowiskowe

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac zgodnie z harmonogramem stanowiącym Załącznik nr 2.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje sprzętem spełniającym normy środowiskowe, w szczególności:
 - stosuje biodegradowalne oleje i smary w urządzeniach tnących,

- wyposaży każdy zespół roboczy w zestaw sorpcyjny do usuwania nagłych wycieków płynów eksploatacyjnych,
 - zapewni sprzęt sprawny technicznie, bez wycieków, spełniający normy hałasu i emisji spalin.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli stanu technicznego sprzętu, posiadania zestawów sorpcyjnych oraz rodzaju stosowanych olejów/paliw w każdym czasie i miejscu realizacji usługi. Wykonawca ma obowiązek umożliwić przedstawicielowi Zamawiającego dokonanie takiej kontroli bez zbędnej zwłoki. Stwierdzenie uchybień w tym zakresie skutkować będzie natychmiastowym wstrzymaniem prac do czasu usunięcia nieprawidłowości oraz naliczeniem kar umownych określonych w § 5.
5. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej współpracy z właściwymi terytorialnie leśniczymi (lub osobami przez nich upoważnionymi) w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
6. Poza terminami wynikającymi z harmonogramu, Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do doraźnych poleceń leśniczych dotyczących porządku i bezpieczeństwa na obiektach. W uzasadnionych przypadkach (np. zdarzenia losowe, nagłe zanieczyszczenie) Wykonawca podejmie działania na wezwanie leśniczego w czasie nie dłuższym niż [np. 12/24] godziny od zgłoszenia telefonicznego lub mailowego.
7. Wykonawca ma obowiązek uzgadniać z właściwym leśniczym w szczególności:
- dokładne terminy koszenia trawy (ze względu na warunki pogodowe lub planowane wydarzenia turystyczne),
 - zakres i sposób wykonania drobnych napraw oraz rodzaj użytych do nich materiałów,
 - miejsca czasowego składowania zebranych odpadów (jeśli dotyczy), przed ich wywozem z terenu lasu.

§ 4.

Wynagrodzenie ryczałtowe

1. Strony ustalają miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości: **Netto:** zł (słownie:

.....). **Brutto (z VAT):** zł
(słownie:).

2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty dojazdów, sprzętu, robocizny, materiałów do drobnych napraw.
3. Łączne wynagrodzenie za cały okres obowiązywania umowy nie przekroczy kwoty zł brutto.
4. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego bez zastrzeżeń protokół odbioru prac za dany miesiąc.
6. Zamawiający, zgodnie z ustawą z dnia 15.12.2017 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2018 r., poz. 62) korzysta z dokonywania rozliczeń z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności – split payment. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania Zamawiającemu rachunku do takich rozliczeń. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku odrzucenia przelewu przez bank z powodu nie wskazania właściwego numeru konta firmowego do przelewów metodą split payment, termin zapłaty zostanie zachowany, a płatność nastąpi w dacie zwrotu przelewu bez użycia metody podzielonej płatności. Wykonawca zostanie jednocześnie obciążony kosztami poniesionymi przez Zamawiającego z tytułu odrzucenia przelewu i zwrotu środków pieniężnych na konto Zamawiającego.
7. Jeżeli rachunek bankowy wskazany na fakturze przez Wykonawcę nie będzie znajdował się na „białej liście”, to Zamawiający ma prawo przelać pieniądze na rachunek bankowy, który się na nim znajduje.
8. W przypadku wskazania na fakturze numeru rachunku bankowego nie będącego związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą Wykonawca nie będzie wnosić żadnych roszczeń z tytułu nieterminowej zapłaty spowodowanej zastosowaniem płatności split payment.
9. Wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego.

10. Zamawiający akceptuje faktury elektroniczne przesyłane na adres e-mailowy: czaplinek@szczecinek.lasy.gov.pl i lub w formie ustanowionej przez przepisy nadrzędne (KSEF).

§ 5.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - a) Stwierdzenia wycieku płynów eksploatacyjnych ze sprzętu Wykonawcy – w wysokości **500,00 zł** za każdy przypadek.
 - b) Braku zestawu sorpcyjnego w miejscu wykonywania prac – w wysokości **200,00 zł** za każdy przypadek.
 - c) Opóźnienia w realizacji prac w stosunku do harmonogramu – w wysokości **100,00 zł** za każdy dzień zwłoki dla każdego obiektu.
 - d) Stwierdzenia użycia niedozwolonych środków chemicznych (herbicydów) – w wysokości **1 000,00 zł** za każdy przypadek.
 - e) Niewłaściwego pozbycia się odpadów (wywóz do lasu, brak segregacji) – w wysokości **2 000,00 zł**.
 - f) Uniemożliwienie przeprowadzenia kontroli, o której mowa w § 3 ust. 4 – w wysokości **500 zł** za każdy przypadek.
2. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w sytuacji, gdy poniesiona przez niego szkoda oraz utracone korzyści przenoszą wartość kar umownych określonych w Umowie. Kary umowne można sumować. Prawo do kar nie wygasa na skutek odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia albo rozwiązania.

§ 6.

Ubezpieczenie OC Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **100 000,00 zł**.

2. Ubezpieczenie musi obejmować szkody wyrządzone osobom trzecim oraz Zamawiającemu, powstałe w związku z wykonywaniem usług określonych w niniejszej umowie.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kopię opłaconej polisy OC najpóźniej w dniu podpisania umowy.
4. W przypadku wygaśnięcia polisy w trakcie trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do jej przedłużenia i dostarczenia nowej polisy Zamawiającemu bez odrębnego wezwania, najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu ważności poprzedniej.
5. Brak ważnej polisy OC stanowi rażące naruszenie postanowień umowy i daje Zamawiającemu prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy.

§ 7.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

(Zamawiający)

(Wykonawca)