

Zarządzenie nr 34/2026

Starosty Górowskiego

z dnia 16 lipca 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 5 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie m. Wągroda, gmina Niechlów

na podstawie:

- art. 23 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026, poz. 399) oraz Zarządzenia nr 348 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 8 lipca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na czas oznaczony do 5 lat, nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Wągroda, gmina Niechlów, z dotychczasowym dzierżawcą.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 5 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie miejscowości Wągroda, gmina Niechlów, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 94 obręb 0016 Wągroda, gmina Niechlów, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer LE1G/00071976/1.

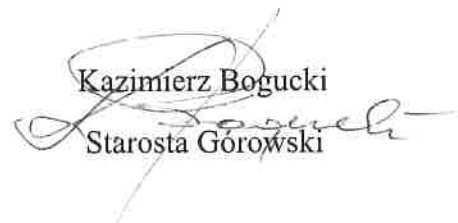
§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do Zarządzenia, zawierający oznaczenie, opis i warunki oddania w dzierżawę, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Górze, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa oraz na stronie podmiotowej Wojewody Dolnośląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Infrastruktury.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Kazimierz Bogucki
Starosta Górowski

WYKAZ
nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 5 lat w trybie
bezprzetargowym

*Sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2026, poz. 399)*

Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru, powierzchnia	Działka o numerze geodezyjnym 94 obręb 0016 Wągroda, gmina Niechlów o powierzchni 0,60 ha, posiadająca założoną księgę wieczystą LE1G/00071976/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako <i>BR-RIVa, RIVa oraz RIVb</i> .
Powierzchnia	0,60 ha
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Niechlów	Dzierżawiony grunt będzie użytkowany rolniczo zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Niechlów. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Niechlów zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Nr VIII/32/2007 r. z dnia 28 maja 2007 r.
Forma oddania nieruchomości	Umowa dzierżawy na czas oznaczony do lat 5.
Oplaty	Czynsz odpłatnie w kwocie 115,25 zł. rocznie zgodnie z Zarządzeniem Starosty Górowskiego nr 21/2021 r. z dnia 9 kwietnia 2021 r. Płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Powiat Górowski.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 15 lipca 2026 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Górze przy ul. Mickiewicza 1, 56-200 Góra oraz zamieszczeniu na stronach internetowych tut. Starostwa i Wojewody Dolnośląskiego.

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu minimum powiatowym.

Szczegółowe informacje: Wydział Nieruchomości i Infrastruktury, Starostwo Powiatowe w Górze, ul. Adama Mickiewicza 1, pokój numer 50, telefon: +48 65 544 39 19, email: n.kornicka@powiatgora.pl

Kazimierz Bogucki
Starosta Górowski