

Umowa nr

Zawarta w dniu w pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe – Nadleśnictwem Komańcza z siedzibą w Komańczy 125, 38-543 Komańcza

reprezentowanym przez:

- Piotra Łańskiego - Nadleśniczego Nadleśnictwa Komańcza,

NIP:, REGON

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego/ewidencji
działalności gospodarczej, prowadzonego/prowadzonej przez,
pod numerem,

NIP:, REGON:

reprezentowanym przez:

zwanym w dalszym ciągu umowy „**Wykonawcą**”.

§ 1.

Umowa zostaje zawarta w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego ogłoszonym na Biuletynie Informacji Publicznej Nadleśnictwa Komańcza na **Odkrzaczanie i koszenie łąk górskich na terenie Nadleśnictwa Komańcza w 2026 r. w ramach realizacji Projektu pn. „Zarządzanie migracją żubra we wschodniej Polsce”,** przeprowadzonym na podstawie Zarządzenia Nadleśniczego Nadleśnictwa Komańcza nr 9/2026 z dnia 30.03.2026 r. w sprawie wprowadzenia do



stosowania zasad dotyczących postępowań o udzielenie zamówień, których wartość jest mniejsza od kwoty 170 000 złotych dla Projektu "Zarządzanie migracją żubra we wschodniej Polsce" nr FEPW.02.03-IW.01-0003/24.

§ 2.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn. **Odkrzaczanie i koszenie łąk górskich na terenie Nadleśnictwa Komańcza w 2026 r. w ramach realizacji Projektu pn. „Zarządzanie migracją żubra we wschodniej Polsce”** („Przedmiot Umowy”). Zamówienie realizowane jest w ramach projektu pn. „Zarządzanie migracją żubra we wschodniej Polsce” numer: FEPW.02.03IW.01-0003/24. Zamawiający informuje, że przedmiot niniejszego zamówienia będzie współfinansowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027.
2. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na:
 - 1) jednorazowym odkrzaczaniu 1 ha łąk dla żubrów w 2026 roku;
 - 2) jednorazowym koszeniu 1,5 ha łąk dla żubrów w 2026 roku.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do umowy.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie: **30.09.2026 r.** od dnia zawarcia umowy.
2. Termin realizacji umowy może ulec zmianie tylko w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w § 11 ust. 2 umowy.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w łącznej wysokości:

Netto:



Słownie:

Podatek VAT :

Słownie:

Brutto:

Słownie:

2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie obliczone na podstawie ilości rzeczywiście wykonanych prac. Rozliczanie wykonanych prac może odbywać się fakturami częściowymi.
3. Rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w zł.
4. Ceny netto określone w ofercie pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowych cen netto, bez konieczności zmiany umowy.

§ 5

1. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może odmówić przyjęcia usług wykonanych wadliwie, wyznaczając Wykonawcy termin ich usunięcia. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie usterek lub wad, Zamawiający może:
 - 1) zastępczo powierzyć wykonanie usług niewykonanych należycie na koszt Wykonawcy osobie trzeciej (dalej: „Wykonanie Zastępcze”), bez obowiązku uzyskania uprzedniego upoważnienia sądu, o którym mowa w art. 480 § 1 Kodeksu cywilnego;
 - 2) odstąpić od umowy zgodnie z § 7.



2. Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy nie zgłoszonego w ofercie wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy.

§ 6.

1. Zamawiający może dochodzić odszkodowania w formie kar umownych z następujących tytułów:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto podanego w § 4 ust 1 umowy, nie więcej jednak niż 25% tego wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki ponad termin umowy ustalony **30.09.2026 r.**
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto podanego w § 4 ust 1 umowy;
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, Wykonawca może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto podanego w § 4 ust 1 umowy.
3. Niezależnie od kar umownych stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.



4. Zamawiający zastrzega na swoją rzecz uprawnienie do łącznego naliczania kar umownych ze wszystkich tytułów wymienionych w § 6 ust. 1. W takim wypadku łączna maksymalna kwota naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia brutto podanego w § 4 ust 1 umowy.
5. Zmiana stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy nie wpływa na podstawę do obliczania kar umownych. Obowiązuje stawka wynagrodzenia z chwili podpisania umowy.
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Strony za obopólnym porozumieniem mogą odstąpić od naliczania kar umownych.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania potrąceń kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Kary umowne mogą być naliczane w ogólnych terminach przedawnienia roszczeń.
9. W celu obciążania karą umowną (naliczenia kary) Strona uprawniona do żądania tej kary powinna wystawić notę księgową, notę obciążeniową lub inny dokument spełniający wymogi do uznania go za dowód księgowy w rozumieniu przepisów o rachunkowości oraz nadać przesyłką rejestrowaną (poleconą) na adres strony zobowiązanej do zapłaty kary umownej.
10. Wykonawca zobowiązany do zapłaty kary umownej, dokona jej zapłaty w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, noty księgowej z naliczoną karą umowną.

§ 7.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) jeżeli Wykonawca dopuszcza się zwłoki, ponad 10 dni licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na rozpoczęcie realizacji prac objętych umową;



- 2) jeżeli przedmiot umowy wykonywany jest w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8.

1. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe tj. w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usług w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
2. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do dokonania odbioru usług przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane należycie do dnia odstąpienia.

§ 9.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

W przypadku odstąpienia od umowy na tej podstawie Zamawiający nie będzie naliczał kary umownej.

§ 10.

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie lub pocztą elektroniczną, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną.
2. Dane kontaktowe Stron:

6



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Zamawiający:

Adres: Komańcza 125, 38-543 Komańcza

Telefon: 13 467 70 14

e-mail: komancza@krosno.lasy.gov.pl

Wykonawca:

Imię i Nazwisko

Adres:

Telefon:

e-mail:

3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
4. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym z jego strony do zlecania prac, kontroli i nadzoru ich wykonywania oraz odbioru prac objętych przedmiotem Zleceń („Przedstawiciel Zamawiającego”) jest
5. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym m.in. do potwierdzania przekazania Zlecenia, uczestnictwa w odbiorach prac jest Przedstawiciel Wykonawcy będzie prowadzić nadzór nad realizacją prac w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
6. W przypadku zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Zamawiającego. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Zamawiającego, pisemnie lub pocztą elektroniczną.
7. W przypadku zmiany Przedstawiciela Wykonawcy, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Wykonawcy. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Wykonawcy, pisemnie lub pocztą elektroniczną.



§ 11.

1. Jakiegokolwiek zmiany w treści niniejszej umowy oraz jej załączników, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji umowy z uwagi na wystąpienie sytuacji niezależnych od Stron umowy.
3. Dopuszcza się również zmianę osoby Wykonawcy w sytuacjach wynikających ze zmian podmiotowych takich jak w szczególności: dziedziczenie lub zbycie przedsiębiorstwa, połączenie, podział, przekształcenie Wykonawcy.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
5. Spory mogące wyniknąć z umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego według prawa i procedury polskiej.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznikami do niniejszej umowy są:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Oferta Wykonawcy
3. Zlecenie
4. Protokół odbioru prac
5. Wykaz zagrożeń występujących na obszarze realizacji prac

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

