

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA CZĘŚCI I i II

1. **Przedmiotem zamówienia** jest świadczenie usługi serwisowania dźwigów osobowych w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej w latach 2026-2027.

1.1. Serwisowanie oraz przeglądy konserwujące należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. 2018 poz. 2176).

1.2. W zależności od rozstrzygnięcia postępowania umowa może zostać zawarta na świadczenie usług serwisowania dla jednej lub dwóch lokalizacji.

2. Dane techniczne urządzeń dźwigowych:

Lp.	Parametr	Dla części I zamówienia. Lokalizacja urządzenia: ul. Warszawska 5, 43-300 Bielsko-Biała	Dla części II zamówienia. Lokalizacja urządzenia: ul. J. Retingera 1, 42-500 Będzin
1.	Producent dźwigu	Dźwig Serwis Wysocki Zbigniew	Pilawa
2.	Numer fabryczny	118/E/W/2006	P01H0195
3.	Rok wykonania	2006	2001
4.	Typ dźwigu	Elektryczny	Hydrauliczny
5.	Rodzaj dźwigu	Osobowy	Osobowy
6.	Udźwig nominalny [kg]	400	630
7.	Liczba przystanków	6	5
8.	Rodzaj kabiny	Nieprzelotowa	Nieprzelotowa

3. Do zadań Wykonawcy należą następujące usługi serwisowe:

3.1. Przeprowadzanie raz w miesiącu prac obejmujących następujące czynności w:

3.1.1. MASZYNOWNII:

a) Aparatura sterownicza i rozdzielcza:

- Dokonać oględzin zewnętrznych;
- Oczyszczyć całość aparatury;
- Sprawdzić skuteczność połączeń na zaciskach aparatów;
- Sprawdzić stan styków głównych styczników;
- Sprawdzić funkcje sterowania;

b) Układ hydrauliczny:

- Dokonać oględzin zewnętrznych;
- Sprawdzić stan oleju – ewentualnie uzupełnić;
- Kontrola zaworów;
- Sprawdzić siłownik;
- Kontrola ciśnienia;

- Kontrola czujnika temperatury oleju;
- Kontrola poziomowania;
- Sprawdzić pompkę ręczną;
- Niezbędna regulacja powyższych elementów;

c) Układ linowy:

- Dokonać oględzin zewnętrznych;
- Sprawdzić stan lin i ich mocowania na kabinie i przeciwwadze;
- Sprawdzić stan bębnow i kół linowych;
- Sprawdzić przekładnie mechaniczne;
- Sprawdzić mocowania zespołów napędowych do podłoża;
- Niezbędna regulacja i dokręcenie powyższych elementów;

d) Ogranicznik prędkości:

- Dokonać oględzin zewnętrznych;
- Wykonać przegląd techniczny zgodnie z instrukcją;
- Sprawdzić działanie ogranicznika i chwytaczy;
- Niezbędna regulacja i dokręcenie powyższych elementów;

f) Sprawdzić stan instalacji elektrycznej i ochronnej w maszynowni;

g) Sprawdzić działanie wyłączników krańcowych i przejazd kabiny;

h) Sprawdzić skuteczność aparatów bezpieczeństwa zgodnie z przepisami UDT;

3.1.2. KABINIE:

- a) Dokonać oględzin ramy nośnej i pudła kabiny;
- b) Sprawdzić mocowanie pudła kabiny;
- c) Sprawdzić drzwi kabiny;
- d) Sprawdzić kasetę dyspozycji;
- e) Sprawdzić mechanizm chwytaczy wg instrukcji fabrycznych i przepisów UDT;
- f) Niezbędna regulacja i dokręcenie powyższych elementów;

3.1.3. SZYBIE:

- a) Sprawdzić zamek i rygiel drzwi;
- b) Sprawdzić amortyzator drzwi;
- c) Sprawdzić zamykanie i otwieranie drzwi;
- d) Sprawdzić kontakt drzwi;
- e) Sprawdzić kasetę wezwań i sygnalizacji;
- f) Sprawdzić stan instalacji elektrycznej i ochronnej szybu;
- g) Sprawdzić stan lin lub łańcuchów i linki ogranicznika;
- h) Sprawdzić stan przewodników kabiny i dokonać pomiarów luzu;
- i) Sprawdzić stan inicjatorów i aparatów odwzorowania położenia kabiny;
- j) Sprawdzić stan pozostałych aparatów w szybie;
- k) Sprawdzić stan zderzaków;
- l) Posmarować przewodnice;
- m) Całość urządzenia oczyścić z kurzu;
- n) Niezbędna regulacja i dokręcenie powyższych elementów.

3.2. Wykonywanie napraw bieżących polegających na wymianie uszkodzonych drobnych części takich jak: smary, oleje, przyciski, żarówki sygnalizacyjne, nity, oporniki, diody, tranzystory, kondensatory itp. w ramach obowiązującej umowy.

4. Do zadań Wykonawcy należy również:

- 4.1. Usuwanie wszelkich awarii dźwigu nie będących usługami serwisowymi wymienionymi w pkt. 3 tj.:
 - a) naprawy lub wymiany tych części i elementów, których stopień zużycia nie gwarantuje należytego funkcjonowania dźwigu oraz części i elementów, które zostały uszkodzone/uległy awarii,
 - b) usuwanie skutków dewastacji, kradzieży, umyślnego zniszczenia dźwigu lub jego podzespołów,które będą wykonywane przez Wykonawcę po otrzymaniu od Zamawiającego oddzielnego zlecenia, po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysów i zaakceptowaniu ich przez Zamawiającego. Zlecenie rozliczane będzie według zaoferowanej stawki za jedną roboczogodzinę. W przypadku konieczności zakupu części lub elementów o których mowa powyżej Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia faktury zakupu i ma prawo doliczyć zadeklarowaną w formularzu oferty marżę do kosztów części i elementów.
Zamawiający zastrzega sobie prawo zakupu części koniecznych do naprawa oraz zlecenia naprawy innemu Wykonawcy.
- 4.2. Wykonanie, w terminie przed badaniem okresowym UDT, potwierdzonego odrębnym protokołem, resursu urządzenia dźwigowego, a w przypadku jego przekroczenia przeprowadzenie oceny stanu technicznego urządzenia. Poprzez resurs Zamawiający rozumie parametry graniczne stosowane do oceny i identyfikacji stanu technicznego, określone na podstawie liczby cykli pracy i stanu obciążenia UTB w założonym okresie eksploatacji z uwzględnieniem rzeczywistych warunków użytkowania.
- 4.3. Ustalanie terminów rewizji zwyczajnych i nadzwyczajnych.
- 4.4. Wykonywanie wymaganych pomiarów elektrycznych.
- 4.5. Branie udziału w badaniach okresowych Dozoru Technicznego.
- 4.6. Zabezpieczenie i utrzymanie łączności GSM poprzez zabezpieczenie dźwigu w kartę SIM w czasie obowiązywania umowy – tam, gdzie występuje taka forma łączności.
- 4.7. **W przypadku wystąpienia wypadków nagłych, w których zagrożone jest życie lub zdrowie ludzi, w tym m.in. zacięcie ludzi w dźwigu, zapewnienie całodobowej obsługi (nie wyłączając sobót, niedziel i świąt) poprzez pogotowie dźwigowe. Przyjazd pogotowia do miejsca użytkowania dźwigu musi nastąpić w ciągu 2 godzin od zgłoszenia.**
- 4.8. **W przypadku wystąpienia awarii Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do jej diagnozowania i usuwania w terminie 8 godzin roboczych od momentu zawiadomienia (telefonicznie, faksem lub pocztą elektroniczną).**
- 4.9. Dojazd w celu diagnozowania i usuwania awarii jest bezpłatny.

5. Wykonawca musi posiadać możliwość zaopatrzenia w części zamienne do serwisowanych dźwigów tak, aby zapewnić sprawne usuwanie awarii. Zamawiający wymaga dostawy nowych części i materiałów w ciągu maksymalnie 5 dni roboczych, w szczególnych okolicznościach czas ten może być wydłużony za zgodą Zamawiającego. Wymienione zużyte części i materiały eksploatacyjne będą utylizowane przez Wykonawcę chyba, że Zamawiający zdecyduje inaczej.