



**GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ w WARSZAWIE**

ul. Mińska 25; 03-808 Warszawa, tel. (022) 209 25 00; fax. (022) 698 60 45
www.gddkia.gov.pl email: sekretariat.warszawa@gddkia.gov.pl

działając na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.), **zaprasza do składania ofert w przetargu na dzierżawę części nieruchomości Miejsca Obsługi Podróżnych Zakrzew Zachód - o docelowej funkcji komercyjnej**, zlokalizowanej w ciągu drogi ekspresowej S7 na obwodnicy Radomia w km 11+500 (strona prawa), w celu prowadzenia działalności handlowej - sprzedaż produktów spożywczych i napojów z pojazdów typu Food Truck lub automatów vendingowych na ww. obiekcie.

Numer sprawy: O.WA.Z-1.630.5.2025

CEL POSTĘPOWANIA:

Celem postępowania jest wybór podmiotu lub podmiotów, które wydzierżawią część nieruchomości MOP Zakrzew Zachód zlokalizowanej w ciągu drogi ekspresowej S7 w celu prowadzenia działalności handlowej polegającej na sprzedaży produktów spożywczych i napojów z pojazdów typu Food Truck lub automatów vendingowych na ww. obiekcie.

Obowiązkiem Dzierżawcy będzie utrzymanie ładu i porządku na Przedmiocie Dzierżawy. Dzierżawca, prowadząc działalność gospodarczą na MOP, będzie uprawniony do uzyskiwania z tego tytułu przychodów.

Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłaty, na rzecz GDDKiA Oddział w Warszawie, czynszu dzierżawnego w stałej kwocie, zgodnie z umową dzierżawy nieruchomości.

Umowa dzierżawy zawierana będzie na okres 24 miesięcy na warunkach opisanych w umowie dzierżawy na obiekt.

**PRZEDMIOTEM SKŁADANYCH OFERT BĘDZIE WYSOKOŚĆ STAŁEGO
CZYN SZU DZIERŻAWNEGO**

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Podmioty zainteresowane udziałem w przetargu mogą pobrać Informację o Warunkach Przetargu (IWP) wraz z załącznikami, w której określone są m.in. warunki,

jakie musi spełnić potencjalny Dzierżawca MOP. IWP dostępna jest pod adresem [Przetargi na dzierżawę Miejsc Obsługi Podróżnych \(MOP\) - Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad - Portal Gov.pl \(www.gov.pl\)](#)

TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Wydierżawiającego: GDDKiA Oddział w Warszawie, ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa w pokoju 604a, nie później niż **do dnia 14.03.2025 r. do godziny 12:00.**

Przetarg jest jednoetapowy. Przetarg prowadzony jest na podstawie przepisów kodeksu cywilnego i nie podlega ustawie prawo zamówień publicznych. Postępowanie prowadzone będzie w języku polskim.

GDDKiA Oddział w Warszawie zastrzega sobie możliwość zmiany lub odwołania ogłoszenia o przetargu oraz warunków przetargu bez podania przyczyny lub do zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.

Warszawa, dnia *14.02.2025r.*

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. Inwestycji

Bartłomiej Ratyński

(podpis)