



Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

WIN-III.7570.476.2025.EM

Olsztyn, 11 marca 2026 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 8 oraz art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z art. 49 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691, dalej jako „k.p.a.”),

Wojewoda Warmińsko-Mazurski zawiadamia, że

prowadzone jest postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 0046 Siedliska, oznaczonej jako działka: 233/12 o pow. 0,0011 ha (powstałej z podziału działki 233/5), przejętej z mocy prawa przez Województwo Warmińsko-Mazurskie na podstawie decyzji Wojewody Warmińsko-Mazurskiego nr 19/25 z 5 grudnia 2025 r., znak: WIN-II.7820.1.22.2024 KP udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 656 w zakresie budowy drogi dla rowerów na odcinku Woszczele – Ełk od km 32+730 do km 39+120,10), z rygorem natychmiastowej wykonalności.

Jeden ze współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości zmarł, a postępowanie spadkowe nie zostało przeprowadzone.

Osoby, którym przysługują prawa do spadku po ww. zmarłym, mogą brać udział w postępowaniu w charakterze stron.

W razie działania przez pełnomocnika, pełnomocnik powinien dołączyć do akt sprawy oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo do działania w imieniu strony powinno być udzielone na piśmie.

Zgodnie z art. 41 § 1 i 2 k.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania wyżej wskazanego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (uważa się za prawidłowo doręczone).

Na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. informuję, że strony mają możliwość czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony postępowania mogą uzyskać informacje na temat postępowania, mogą uzupełnić materiał dowodowy oraz składać ewentualne dodatkowe pisemne wyjaśnienia i dokumenty:

a) w formie papierowej na adres: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10- 575 Olsztyn,

a) b) w formie elektronicznej na adres doręczeń elektronicznych: platforma e-Doręczenia, adres skrytki: AE:PL-63617-21139-RGDWI-27.

Działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. zawiadamiam, że sprawa nie zostanie załatwiona w ustawowym terminie, ponieważ dla ustalenia wysokości odszkodowania niezbędne jest uzyskanie opinii biegłego w zakresie wartości przedmiotowej nieruchomości. W związku z powyższym sprawa zostanie rozpatrzona po zgromadzeniu kompletnego materiału dowodowego, w tym operatu szacunkowego, w terminie do **29 maja 2026 r.**

Stronom przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia, na zasadach określonych w art. 37 k.p.a. Ponaglenie wnosi się do Ministra Finansów i Gospodarki, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko - Mazurskiego.

Z up. Wojewody Warmińsko – Mazurskiego

Beata Faltynowska

Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości

/dokument podpisany elektronicznie/

Osoba do kontaktu w sprawie: Elżbieta Marcinkowska, tel. 89 523 24 30 lub 89 523 25 61 (sekretariat Wydziału), e-mail: elzbieta.marcinkowska@uw.olsztyn.pl