

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest konserwacja drewnianego ogrodzenia przy leśniczówce Swolszewice. Ogrodzenie wykonane jest z drewnianych sztachet mocowanych do metalowych rygli osadzonych na metalowych słupkach. Ogrodzenie ma betonową podmurówkę. Brama i furtka również są wykonane z drewnianych sztachet na metalowej konstrukcji. W zakres prac wchodzi demontaż, oczyszczenie, wyszlifowanie, zagruntowanie i dwukrotne pomalowanie drewnianych sztachet ogrodzenia, bramy i furtki oraz ich ponowny montaż. Zakres prac obejmuje również wymianę uszkodzonych (zwichrowanych) sztachet w ilości ok. 26 sztuk.

Przęsła ogrodzeniowe - 16 szt o wymiarach 250x165 cm (w każdym przęśle znajduje się 21 sztachet)

Brama przesuwna - 1 szt o wymiarach 400x165 cm (brama posiada 35 szt sztachet o wysokości 160 cm)

Furtka - 1 szt o wymiarach 100x165 cm, (furtka posiada 10+1 szt sztachet o wysokości 165 cm)

Sztachety z drewnia olchowego, czterostronnie heblowane i szlifowane, o wilgotności ok. 15-20% , grubość sztachet 24 mm, szerokość 90 mm, wysokość 165 cm.

Malowanie należy przeprowadzić impregnatem przeznaczonym do ochronnego i dekoracyjnego malowania przedmiotów drewnianych na zewnątrz pomieszczeń. Impregnat powinien charakteryzować się:

- wysoką ochroną przed wodą
- tworzyć wodoodporną powłokę, odporną na działanie deszczu, śniegu i słońca
- zapewniać ochronę drewna przed promieniowaniem UV
- zapewniać optymalną przyczepność do drewna
- zachowywać naturalny rysunek drewna
- tworzyć powłokę zabezpieczającą przed grzybami pleśniowymi i glonami

Należy zastosować impregnat w kolorze zielonym (obecnie zastosowany kolor).

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZORYSOWANIA:

INWESTOR: Nadleśnictwo Smardzewice

KOSZTORYSANT: mgr inż. Edyta Kwiatkowska

INWESTYCJA: Konserwacja drewnianego ogrodzenia przy leśniczówce Swolszewice

RODZAJ ROBÓT: budowlane remontowe, wykończeniowe

LOKALIZACJA: 97-320 Wolbórz, ul. Jana Pawła II 1

WYKONAWANIE ROBÓT W WARUNKACH INNYCH NIŻ PRZECIĘTNE: nie dotyczy

DANE DOTYCZĄCE OBLICZANIA WARTOŚCI KOSZTORYSOWEJ ROBÓT BUDOWLANYCH:

- ceny jednostkowe robót pozyskane z danych rynkowych i z kalkulacji szczegółowych

- dane przyjęte w kalkulacjach szczegółowych cen jednostkowych: ceny materiałów podane są bez kosztów zakupu i nie obejmują podatku Vat, Stawka robocizna kosztorysowej 32,98 zł - wg Secocenbud I kwartał 2025r.

Koszty pośrednie Kp obliczone wskaźnikowo od (R+S)

Wskaźniki narzutów kosztów pośrednich wg Secocenbud I kwartał 2025r.

Wskaźnik kosztów pośrednich Kp, przyjęto: 68%

Zysk kalkulacyjny Z obliczony wskaźnikowo od (R+S+Kp(R+S))

Wskaźnik narzutów zysku wg Secocenbud I kwartał 2025r.

Wskaźnik zysku Z, przyjęto: 11%

Ceny materiałów: ceny rynkowe i na podstawie Secocenbud I kwartał 2025r.

INNE USTALENIA: brak

Marianka, 14.04.2025r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-04 0901-04 analogia	Ogrodzenia drewniane- demontaż drewnianych sztachet	m		
		2.58*16+4.10+1.10	m	46.480	
				RAZEM	46.480
2	TZKNBK XV 0433-01	Przygotowanie przęseł pod malowanie (oczyszczenie, zabezpieczenie itp.)	m ²		
		przęsła [1.65*(0.024+0.09)*2*21]*16	m ²	126.403	
		brama i furtka 1.60*(0.024+0.09)*2*35	m ²	12.768	
		furtka 1.65*(0.024+0.09)*2*11	m ²	4.138	
				RAZEM	143.309
3	TZKNBK XV 0432-01	Wyzłifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po raz pierwszy	m ²		
		143.309	m ²	143.309	
				RAZEM	143.309
4	TZKNBK XV 0434-01	Zagruntowanie drewna	m ²		
		143.309	m ²	143.309	
				RAZEM	143.309
5	TZKNBK XV 0437-01	Malowanie drewnochronem drewnianych przęseł- pierwszy raz	m ²		
		143.309	m ²	143.309	
				RAZEM	143.309
6	TZKNBK XV 0437-02	Malowanie drewnochronem drewnianych przęseł - drugi raz	m ²		
		143.309	m ²	143.309	
				RAZEM	143.309
7	KNR 4-04 0901-03 analogia	Ogrodzenia drewniane - wymiana uszkodzonych sztachet	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR 4-04 0901-01 analogia	Ogrodzenia drewniane - przykręcenie sztachet	m		
		2.58*16+4.10+1.10	m	46.480	
				RAZEM	46.480