

OPIS

Nieruchomość gruntowa nr 1 wydzielona z działki ewidencyjnej o identyfikatorze 200509_2.0014.1457, o numerze 1457, w obrębie Łuka, gmina Narewka, powiat hajnowski, województwo podlaskie.

Opisywana nieruchomość gruntowa o powierzchni 463,34 m² stanowi wydzieloną część działki ewidencyjnej nr 1457 o łącznej powierzchni 160,6094 ha. Zlokalizowana jest w pobliżu zalewu Siemianówka, w strefie przybrzeżnej. Teren częściowo porośnięty roślinnością naturalną – głównie trzciną oraz drzewami i krzewami liściastymi, takimi jak: wierzba, jesion, leszczyna, brzoza i czerecha.

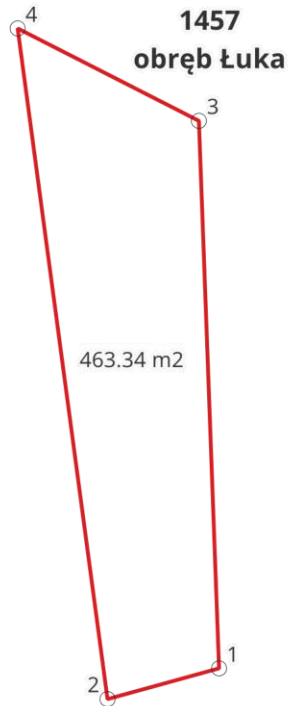
Ukształtowanie działki jest zróżnicowane, z niewielkim spadkiem terenu w kierunku północnym. Obszar nie został dotychczas zagospodarowany. Dostęp do drogi publicznej jest pośredni – do nieruchomości można dojechać od strony południowej, korzystając z drogi asfaltowej, a następnie przez teren działki sąsiedniej (nr 1459/20), poruszając się utwardzonym, gruntowym szlakiem kołowym na odcinku ok.300 metrów.

Nieruchomość znajduje się w strefie uzbrojenia technicznego – w jej zasięgu przebiegają sieci: energetyczna, wodociągowa oraz kanalizacyjna, co pozwala na ocenę infrastruktury jako dobrą.

Działka nr 1



1| X: 5866925,25| Y: 8484585,36
2| X: 5866912,83| Y: 8484593,42
3| X: 5866879,71| Y: 8484566,62
4| X: 5866877,59| Y: 8484574,77



1459/20
obręb Łuka

923/1
obręb Łuka

924/1
obręb Łuka

925/1
obręb Łuka

926/1
obręb Łuka

927/1
obręb Łuka

928/1
obręb Łuka

0 10 20 m

