

STAROSTA SZCZYCIEŃSKI
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno

Znak: Gg.6840.2.42.2024

Szczytno, dnia 29.04.2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2024 poz. 1145ze zm) Starosta Szczycieński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia nieruchomości
			Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków		
1.	Działka ewidencyjne nr: 21/106 o pow. 0,2500 ha, obr. Korpele, gm. Szczytno Księga wieczysta nr OL1S/00038507/5	Działka niezabudowana, położone w obr. Korpele, gm. Szczytno, teren częściowo ogrodzony. Kształt działki regularny prostokątny. Działka w zasięgu uzbrojenia w sieć wodociągową, kanalizacyjną, elektroenergetyczną i telekomunikacyjną. Teren działki położony jest na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Brak prawnego dostępu do drogi publicznej	6PS – tereny przemysłowo-składowe strefy (100%) dodatkowe informacje: Granica Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (100%).	151000,00 zł *) (cena zgodna z wyceną nieruchomości) nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Sprzedaż bezprzetargowa, na rzecz zarządzającego specjalną strefą ekonomiczną
			R IV b, R V- grunty orne		

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 08.05.2025 roku .

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z roku 2024 poz. 1145 ze zm.) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 roku lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 23.06.2025 r.

W KW nr OL1S/00038507/5 brak ograniczeń, obciążeń i hipotek.

*)do ceny sprzedaży dolicza się należny podatek VAT obowiązujący w dniu sprzedaży naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie: http://bip.powiatszczycieński.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/, oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie.

Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII
KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Artur Horodyski