

Załącznik nr 3 Oświadczenie Oferenta- wzór

miejsowość, data

OFERENT:

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zapoznałem/am się, akceptuję i nie wnoszę zastrzeżeń do stanu prawnego i faktycznego (technicznego) przedmiotu przetargu.

Oświadczam, że zapoznałem/am się i akceptuję bez zastrzeżeń „Regulamin zbywania składników aktywów trwałych Spółki Elbest sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie.

Oświadczam, że zapoznałem/am się z warunkami przetargu, zawartymi w Ogłoszeniu szczegółowym i przyjmuję je bez zastrzeżeń.

Oświadczam że zapoznałem/am się i akceptuję bez zastrzeżeń treść Ogłoszenia.

Oświadczam że nie będę wnosził roszczeń do Zbywcy związanych z nie zawarciem umowy sprzedaży w przypadku niewyrażenia zgody, o której mowa w §3 *Regulaminu zbywania składników aktywów trwałych Spółki Elbest sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie.*

Oświadczam, że pozostaję/nie pozostaję w związku małżeńskim. *

Zobowiązuję się do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w terminie i na warunkach uzgodnionych przez Stronę.

Zobowiązuję się do pokrycia wszystkich podatków, opłat i kosztów związanych z przeniesieniem prawa własności nieruchomości.

Oferta jest wiążąca przez okres..... dni kalendarzowych (nie krótszy niż termin podany w ogłoszeniu, tj. 90 dni) od upływu terminu do składania ofert.

Zobowiązuję się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Elbest sp. z o.o., a w szczególności prowadzonej działalności, klientów, jakichkolwiek danych technicznych lub ekonomicznych, w tym w szczególności wszelkich informacji dotyczących stanu faktycznego bądź stanu prawnego nieruchomości a także informacji dotyczących treści zaproszeń do składania ofert, treści złożonej oferty oraz przebiegu i wyników negocjacji dotyczących nabycia w/w nieruchomości. Zobowiązanie do zachowania poufności dotyczy wszelkich informacji udzielonych ustnie, pisemnie, drogą elektroniczną lub w inny sposób w odpowiedzi na zapytania oferentów lub w trakcie negocjacji z oferentami. Nie stanowi naruszenia tajemnicy ujawnianie informacji pracownikom podmiotu zobowiązanego do zachowania tajemnicy po uprzednim poinformowaniu pracowników o poufnym charakterze przekazywanych informacji oraz zobowiązaniu pracowników do zachowania poufności.

Zobowiązania niniejszego nie narusza ujawnienie informacji:

- dostępnych publicznie,
- uzyskanych niezależnie z innych źródeł,
- co, do których uzyskano pisemną zgodę Elbest sp. z o.o. na ich ujawnienie,



Elbest sp.zo.o.

Elbest sp. z o.o.
ul. 1 Maja 63, 97-400 Bełchatów
Tel. +48 603 898 668
e-mail: elbest@elbest.pl
www.elbesthotels.pl

- d. których ujawnienie może być wymagane na podstawie przepisów prawa, prawomocnego orzeczenia sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej,
- e. profesjonalnym doradcom podmiotu zobowiązanego, a w szczególności bankowi, doradcom finansowym, prawnym, podatkowym lub technicznym pod warunkiem, że doradcy będą zobowiązani do zachowywania tajemnicy z mocy przepisów prawa lub na podstawie indywidualnego zobowiązania.

Oświadczam, iż zapoznałem się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych zgodnie z art. 13 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”).

Dodatkowe oświadczenia oferenta :

.....
.....
.....
.....

Zgodnie z art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”) w związku z otrzymaniem Pani/Pana danych osobowych jako reprezentanta naszych kontrahentów/partnerów lub ich pracownika, niniejszym informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Elbest sp. z o.o.** z siedzibą w Bełchatowie, ul. 1 Maja 63, 97-400 Bełchatów, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000022197, Kapitał Zakładowy: 116.812.000,00 PLN, NIP 769-19-49-726, REGON 592141800 (dalej jako „**Administrator**”).
2. Osoba kontaktowa we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych u Administratora jest Inspektor Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez adres e-mail: iod@elbest.pl.
3. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w związku z zawarciem i realizacją umów zawartych przez Administratora z Pani/Pana pracodawcą/zleceńodawcą/spółką, w której pełni Pani/Pan funkcję zarządczą (dalej jako „**Kontrahent**”) odbywa się na podstawie i w celu:
 - a) Art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, tj. zapewnienia zgodności Administratora z mającymi zastosowanie przepisami finansowo-księgowo-podatkowymi; realizacji praw z RODO,
 - b) Art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, tj. w celu prowadzenia spraw związanych ze sprzedażą nieruchomości, do ustalenia, dochodzenia i/lub obrony ewentualnych roszczeń;
4. Administrator przetwarza kategorie Pani/Pana danych osobowych podanych przez Panią/Pana w Formularzu Ofertowym tylko w zakresie niezbędnym do zrealizowania wskazanych powyżej celów.
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do:
 - a. dostępu do treści swoich danych, w tym żądania kopii danych,
 - b. sprostowania nieprawidłowych danych oraz żądania uzupełnienia niekompletnych danych,
 - c. usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”), jeśli zachodzi jedna z następujących okoliczności:
 - i. dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w inny sposób przetwarzane;
 - ii. osoba, której dane dotyczą, wnosi sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 (w związku z przetwarzaniem danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora albo uzasadnionym interesie Administratora lub osoby trzeciej) i nie występują nadrzędne prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania lub osoba, której dane dotyczą, wnosi sprzeciw na mocy art. 21 ust. 2 wobec przetwarzania (w związku z przetwarzaniem danych na potrzeby marketingu bezpośredniego);

- iii. dane osobowe były przetwarzane niezgodnie z prawem;
 - iv. dane osobowe muszą zostać usunięte w celu wywiązania się z obowiązku prawnego przewidzianego w prawie Unii lub prawie państwa członkowskiego, któremu podlega Administrator;
 - d. ograniczenia przetwarzania, w następujących przypadkach:
 - i. osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych – na okres pozwalający Administratorowi sprawdzić prawidłowość tych danych;
 - ii. przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania;
 - iii. Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
 - iv. osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 (w związku z przetwarzaniem danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora albo uzasadnionym interesie Administratora lub osoby trzeciej) wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu osoby, której dane dotyczą.
 - e. przenoszenia danych, jeżeli:
 - i. przetwarzanie odbywa się na podstawie udzielonej zgody lub na podstawie umowy oraz
 - ii. przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany,
 - f. prawo do złożenia sprzeciwu:
 - i. w każdym przypadku, gdy Pani/Pana dane przetwarzane są na potrzeby marketingu bezpośredniego;
 - ii. w przypadku zajścia szczególnej Pani/Pana sytuacji w zakresie przetwarzania danych osobowych, gdy podstawą przetwarzania danych jest prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora, przy czym prawo sprzeciwu nie będzie mogło być wykonane w przypadku istnienia ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec Pani/Pana interesów, praw i wolności, w szczególności ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
- Realizacji uprawnień można dokonać m. in. wysyłając żądanie pod adres Inspektora Ochrony Danych (podany w pkt. 2 powyżej), a także w drodze korespondencji pisemnej, lub osobiście w siedzibie Administratora.
- 6. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy prawa.
 - 7. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - a) osobom upoważnionym przez Administratora, pracownikom i współpracownikom, członkom organów Administratora, którzy muszą mieć dostęp do danych osobowych w celu wykonywania swoich obowiązków,
 - b) dostawcom usług, w tym zaopatrującym Administratora w rozwiązania techniczne oraz organizacyjne umożliwiające zarządzanie organizacją Administratora (w szczególności dostawcom usług teleinformatycznych, pocztowych, spedycyjnych, prawnych, księgowych, audytowych, bezpieczeństwa i przechowywania danych, dodatkowo – księgowych), na podstawie stosownych umów o powierzenie przetwarzania danych,
 - 8. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane:
 - a. dla celów wykonania umów, o których mowa w pkt. 3 powyżej – do czasu realizacji umów zawartych z Kontrahentem,
 - b. dla celów przesyłania ofert – przez czas 3 lat od momentu zakończenia umowy z Kontrahentem lub jeśli do zawarcia umowy z Kontrahentem nie doszło – od pozyskania danych,
 - c. dla celów ewentualnego ustalenia, dochodzenia i obrony roszczeń - przez okres wskazany w przepisach prawa dla przedawnienia się poszczególnego rodzaju roszczeń,
 - d. dla celów związanych z wykonaniem obowiązków prawnych - przez czas wymagany przez obowiązujące przepisy prawa lub do czasu wykonania tych obowiązków, nie dłużej niż przez czas w jakim Administrator może ponieść konsekwencje prawne niewykonania obowiązku,

ze skutkiem liczonym na koniec danego roku kalendarzowego.

9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, lecz jest niezbędne do udziału w przetargu.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do organizacji międzynarodowych.
11. Dane mogą być przekazywane do państw trzecich (spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego), w tym franczyzodawcy lub spółkom z grupy franczyzodawcy mającym siedzibę w Stanach Zjednoczonych (lub innym tzw. kraju trzecim, m.in. Wielkiej Brytanii), w związku z centralnym systemem rezerwacyjnym usług hotelowych, realizowaną przez franczyzodawcę kontrolą jakości usług świadczonych na Pani/Pana rzecz w hotelach i obiektach, kontrolą opłat franczyzowych, oceną Pani/Pana zadowolenia z usług hotelowych, Pani/Pana uczestnictwem w programie lojalnościowym franczyzodawcy. Administrator przekaze dane wykorzystując mechanizmy zgodne z obowiązującym prawem, które obejmują m.in „Standardowe Klauzule Umowne“ UE oraz stosując możliwe dodatkowe zabezpieczenia. Dane mogą być także przekazane firmie Microsoft Corporation, która jest wpisana do Ram Ochrony Danych i zapewnia odpowiednie bezpieczeństwo danych. Przekazanie danych zgodnie z powyższym, jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy. Więcej informacji o istniejących zabezpieczeniach wdrożonych przez Administratora w celu zapewnienia przetwarzania danych osobowych zgodnie z odpowiednimi przepisami oraz o możliwościach uzyskania kopii danych lub o miejscu udostępnienia danych można uzyskać kontaktując się z nami w sposób wskazany w niniejszej informacji.
12. Informujemy ponadto, że w przypadku, gdy Administrator nie otrzymuje Pani/Pana danych osobowych bezpośrednio od Pani/Pana, dane osobowe zostały pozyskane od Kontrahenta, z publicznych rejestrów lub informacji zawartej na stronie internetowej Kontrahenta.
13. Administrator dokonuje zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania w oparciu o przekazane przez Panią/Pana dane osobowe tylko w przypadku uczestnictwa w Klubie Lojalnościowym (w celu najlepszego dopasowania ofert do Pani/Pana potrzeb).

Ponadto uprzejmie informujemy, iż osoby, których dane są przetwarzane, mają prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w razie przetwarzania danych w uzasadnionym interesie Administratora – w przypadku zajścia szczególnej sytuacji zgodnie z art. 21 RODO

Podpis Oferenta lub osoby upoważnionej do składania w imieniu Oferenta oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych

* niepotrzebne skreślić