



STAROSTA ZGORZELECKI

Nasz znak: GN.6846.4.2024

Zgorzelec, dnia 6 października 2026 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 456 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 23 września 2026 roku, Starosta Zgorzelecki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza, co następuje: z zasobu Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia, w drodze darowizny na rzecz Gminy Pieńsk, następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	OZNACZENIE DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POW. DZIAŁKI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSP. PRZESTRZENNEGO I SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	FORMA ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI	WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI
1.	JG1Z/00054143/8	Dz. nr 151 AM-8, obręb Pieńsk I, gmina Pieńsk	0,1445 ha	Działki o wydłużonych, nieregularnych kształtach, płaskiej nawierzchni, nieogrodzone, ogólnodostępne, pełniące funkcję komunikacyjną oraz w części wykorzystywane jako pas izolacyjnej zieleni porośnięty trawą, żywopłotem drzewami oraz krzewami. Na działce znajduje się ciąg pieszy z kostki betonowej, obiekty małej architektury związane z obsługą przestrzeni publicznej. Otoczenie nieruchomości to zabudowa mieszkaniowa, obiekty użyteczności publicznej, obiekty handlowe. Nieruchomość funkcjonalnie związana z układem komunikacyjnym miasta. Przez działki przebiegają sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, gazowe oraz inne związane z obsługą terenów miejskich.	Zgodnie z Uchwałą nr XIV/113/2020 Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Pieńska nieruchomość posiada oznaczenie 1KD-Z teren drogi publicznej klasy zbiorczej. Przeznaczenie to pozostaje w ścisłym związku z ich położeniem pomiędzy istniejącymi ciągami komunikacyjnymi oraz faktycznym zagospodarowaniem terenu.	Zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Pieńsk.	350.000,00 zł brutto
		Dz. nr 204/3 AM-9, obręb Pieńsk I, gmina Pieńsk	0,2145 ha				

Na podstawie art. 34 ust. 8 w zw. z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w niniejszej sprawie nie stosuje się przepisów o pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 12 października 2026 r. do dnia 2 listopada 2026 r., na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu w budynku nr 8A przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego oraz opublikowano na stronie internetowej Powiatu Zgorzeleckiego. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego 8, II piętro, pokój 304 lub pod telefonem nr (75) 77 50 188.

Starosta Zgorzelecki

Artur Bieliński