

GK.26.3.2026

**dotyczy:      Kompleksowy remont / modernizacja / przebudowa budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. Mieczysława Karłowicza w Katowicach - Etap V, Etap VI, etap technologiczny („Postępowanie”)**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (dalej jako: „PZP”). Zamawiający informuje, iż we wskazanym powyżej postępowaniu wpłynęły pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej jako „SWZ”).

Zamawiający przekazuje poniżej treść zadanych pytań bez ujawniania ich źródła wraz z odpowiedziami.

**Pytanie 1:**

Dzień dobry, proszę o doprecyzowanie zakresu wykonania: Poprawa izolacyjności akustycznej stolarki okiennej ,proszę o podanie ilości okien i specyfikację wykonania tych robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że poprawa izolacyjności akustycznej okien dotyczy wszystkich okien w zakresie opracowania za wyjątkiem ewentualnych pomieszczeń technicznych.

Prace obejmują wymianę istniejącej izolacji okien wykonanej z piany montażowej na twardą wełnę mineralną o gęstości 50 kg/m<sup>3</sup>.

**Pytanie 2:**

Dzień dobry, czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku udziału w postępowaniu realizację polegającą na wykonaniu sali dydaktycznej (centrum szkoleniowego) z widownią w budynku Zespołu Szkół Technicznych, w ramach której wykonano sufit akustyczny?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że w warunku udziału w postępowaniu określonym w pkt VII.4.b) SWZ nie wprowadzono ograniczeń dotyczących rodzaju prac z zakresu adaptacji akustycznej. Jednocześnie wprowadzono wymogi co do pomieszczeń, w jakich prace te miały zostać wykonane i obejmują one: pomieszczenia z przeznaczeniem na: sale koncertowe, sale teatralne, sale widowiskowe, sale prób i ćwiczeń w obiektach typu: sale koncertowe, opery, teatry, filharmonie, szkoły muzyczne, domy kultury. Jednocześnie Zamawiający na obecnym etapie postępowanie nie dokonuje weryfikacji spełniania warunków udziału w Postępowaniu przez konkretnego Wykonawcę.

**Pytanie 3:**

Prosimy o potwierdzenie, że wykonawca etapów prac będących przedmiotem obecnego postępowania jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na użytkowanie całości budynku.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 4:**

Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją powykonawczą z poprzednich etapów prac? Ze szczególnym uwzględnieniem dokumentów wymaganych przy odbiorach przez właściwe organy (PIS, PSP, PINB), tj. oświadczenia kierowników budowy/robót, próby, badania, deklaracje materiałowe itp. Jaka będzie odpowiedzialność Wykonawcy w sytuacji, gdy organy zażądają dokumentów, których zakres obejmuje wcześniej wykonane prace, a których ta dokumentacja nie zawiera?

**Odpowiedź:**

Dokumentacja powykonawcza dostępna jest do wglądu u Zamawiającego pod adresem: Katowice, ul. Graniczna 29, Budynek A pokój 626. Zamawiający zapewnia Wykonawcom wgląd do dokumentacji w następujących terminach:

22.06 (poniedziałek), 24.06 (środa), 25.06 (czwartek) w godzinach od 10.00 - 13.00.

Zamawiający wyjaśnia, że wykonawcy poprzednich etapów odpowiadają za dokumentację adekwatnie do wykonywanych przez nich robót, z zastrzeżeniem jednak, że nie dotyczy to dokumentacji w zakresie, w jakim ewentualne czynności na danym etapie nie mogły zostać wykonane z uwagi na stan zaawansowania robót, np. pomiary, odbiory odpowiednich organów. W takim przypadku sporządzenie lub uzyskanie stosownej dokumentacji spoczywa na Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa w wyniku aktualnego Postępowania.

Zamawiający informuje, że niezwłocznie udzieli odpowiedzi na pozostałe pytania.