

Opole, dnia 8 sierpnia 2024 r.

WYKAZ Nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145)
– podaje się do publicznej wiadomości wyznaczone do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Opole, ul. Norweska 13	45, 46, 47, 48, 49, obwód Dobrzeń Mały księga wieczysta OP1O/00117331/7 50, 51, 52, 53, obwód Dobrzeń Mały księga wieczysta OP1O/00118653/7 43, 44, 170, obwód Dobrzeń Mały księga wieczysta OP1O/00145172/9	7,8388 ha	Nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami przemysłowymi wraz z niezbędną infrastrukturą	Dla przedmiotowych nieruchomości został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Miasta nr VIII/172/19 z dnia 18.04.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Elektrownia – Czarnowasy”. zgodnie, z którym teren ten oznaczony jest symbolem 2P – co oznacza tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	3 105 105,60 zł + dopłata wynikająca z przekroczenia dostępnego limitu pomocy de minimis	sprzedaż w trybie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na rzecz użytkownika wieczystego

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 8 sierpnia 2024 r. do dnia 29 sierpnia 2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Opola w budynku przy Piastowskiej 17 (V piętro) oraz na Placu Wolności 7-8 (I piętro). Termin na realizację roszczenia wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy upływa z dniem 19 września 2024 r.

z up. Prezydenta Miasta
Maciej Wujec
Z-ca Prezydenta Miasta