

Trzcianka, dnia 08.09.2025

Zn.spr.: SA.2217.103.2025

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

na dzierżawę nieruchomości rolnych Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego
Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe
Nadleśnictwa Trzcianka

W imieniu którego występuje
Nadleśniczy Nadleśnictwa Trzcianka
Andrzej Lipert
Nadleśnictwo Trzcianka
Ul. Ogrodowa 2
64-980 Trzcianka
Tel/fax: 67 216 32 40/67 216 33 02
e-mail: trzcianka@pila.lasy.gov.pl
ogłasza

**PISEMNY OFERTOWY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA
DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH.**

1 . Przedmiotem przetargu są niżej wymienione grunty:

Tab.1

Obręb leśny	Leśnictwo	Adres leśny	Adres administracyjny		Nr działki	Rodzaj powierzchni	Pow. w [ha]
			Gmina	Obręb ewidencyjny			
Trzcianka	Jeziorki	08-10-1-03-30-a-00	Trzcianka	Niekursko	7038/2	RIVA	1,1300
Trzcianka	Jeziorki	08-10-1-03-30-a-00	Trzcianka	Niekursko	7038/2	RIIIB	0,2300
Trzcianka	Jeziorki	08-10-1-03-30-a-00	Trzcianka	Niekursko	7038/2	RV	0,0900
Trzcianka	Jeziorki	08-10-1-03-30-a-00	Trzcianka	Niekursko	7038/2	RVI	0,0400
Trzcianka	Jeziorki	08-10-1-03-31-l-00	Trzcianka	Niekursko	7039/5	PsIV	0,1672
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-224-i-00 **	Trzcianka	Dłużewo	7209/3	Ł V	0,5381
Trzcianka	Teresa	08-10-1-05-547-d-00	Trzcianka	Teresin	7015/10	Ps IV	0,1700
Trzcianka	Radosiew	08-10-1-10-795-i-00	Czarnków	Kuźnica Czarnkowska	7235/4	R VI	0,0263
Trzcianka	Radosiew	08-10-1-10-811-s-00	Czarnków	Kuźnica Czarnkowska	7239/2	Ł IV	1,1300
Trzcianka	Radosiew	08-10-1-10-795-j-00	Czarnków	Kuźnica	7235/4	Ł IV	0,1280

Trzcianka	Radosiew	08-10-1-10-795-j-00	Czarnków	Czarnkowska Kuźnica Czarnkowska	7235/4	Ł V	0,0636
Trzcianka	Średnica	08-10-1-12-792-g-00	Czarnków	Jędrzejewo	7219/4	Ł VI	0,5000
Trzcianka	Średnica	08-10-1-12-817-a-00	Czarnków	Gajewo	7248/7	R VI	0,2300
Trzcianka	Średnica	08-10-1-12-776-h-00	Czarnków	Średnica	7226/7	R VI	0,4315
Trzcianka	Średnica	08-10-1-12-807-l-00	Czarnków	Jędrzejewo	7251/5	Ps V	0,7000

Tab. 2

Obręb leśny	Leśnictwo	Adres leśny	Adres administracyjny		Nr działki	Rodzaj powierzchni	Pow [ha]
			Gmina	Obręb ewidencyjny			
Trzcianka	Jeziorki	08-10-1-03-32-f-00	Trzcianka	Niekursko	7022/10	RVI	0,3661
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-195-f-00	Trzcianka	Dłużewo	7188/4	Ł V	3,8499
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-195-g-00	Trzcianka	Dłużewo	7188/4	Ps VI	0,6811
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-195-a-00	Trzcianka	Dłużewo	7188/4	Ł V	4,0651
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-195-d-00	Trzcianka	Dłużewo	7188/4	Ł V	1,9480
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-195-a-00	Trzcianka	Dłużewo	7188/4	Ł VI	0,5500
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-195-a-00	Trzcianka	Dłużewo	7188/4	Ł VI	1,1021
Trzcianka	Teresa	08-10-1-05-547-f-00	Trzcianka	Teresin	7015/10	R VI	0,7471

**** Oddziały położone na obszarze Puszczy nad Drawą**

2. Minimalna stawka czynszu za dzierżawę gruntu rolnego wynosi:

- dla gruntów ujętych w Tabeli nr 1:

Klasa IIIb – 314,00 zł/ha

Klasa IV – 162,00 zł/ha

Klasa IVa – 243,00 zł/ha

Klasa IVb – 176,00 zł/ha

Klasa V – 100,00 zł/ha

Klasa VI – 100,00 zł/ha

- dla gruntów ujętych w Tabeli nr 2:

Klasa V – 199,60 zł/ha

Klasa VI – 199,60 zł/ha

3. Kryterium oceny ofert – **100% cena.**

4. Okres dzierżawy:

Tab. 1 - 01.10.2025 roku – czas nieokreślony.

Tab. 2 - 01.01.2026 roku – czas nieokreślony

5. Nadleśnictwo odstępuje od wnoszenia wadium.

6. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach na prawidłowo wypełnionym druku będącym **Załącznikiem nr 1** w sekretariacie Nadleśnictwa Trzcianka **do dnia 29 września 2025 r. do godz. 09.00 z opisem „Przetarg – grunty rolne”** wraz z podpisanym Załącznikiem nr 2.

7. Otwarcie przetargu odbędzie się w siedzibie Nadleśnictwa Trzcianka **dnia 29 września 2025 r.** (poniedziałek), otwarcie i odczytanie ofert odbędzie się o godz. **9.¹⁵**, w Sali narad).

8. Otwarcie przetargu przeprowadza powołana przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Trzcianka Komisja Przetargowa.

9. Komisja odrzuca ofertę jeżeli:

- zadeklarowana kwota rocznego czynszu dzierżawnego za 1 ha **będzie równa lub niższa** od stawki minimalnej podanej w ogłoszeniu,
- została złożona po wyznaczonym terminie do składania ofert,
- nie zawiera wymaganych danych, zawiera dane niekompletne lub wystąpiły błędy.

10. Z przetargu komisja sporządza protokół, który zawiera:

- oznaczenie miejsca i czasu przetargu,
- imiona i nazwiska osób przeprowadzających przetarg,
- liczbę złożonych ofert,
- wskazanie ofert nie odpowiadających warunkom przetargu lub z innych przyczyn odrzuconych wraz z uzasadnieniem,
- wskazanie ofert najkorzystniejszych i proponowanych do przyjęcia,
- podpisy osób prowadzących przetarg,
- sporządzony protokół zatwierdza nadleśniczy.

10. Informacja o wynikach przetargu zamieszczona zostanie na stronie internetowej BIP nadleśnictwa oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Trzcianka po zatwierdzeniu przetargu przez nadleśniczego.

11. O wyniku przetargu uczestnicy zostaną powiadomieni pisemnie.

12. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo przeprowadzenia przetargu ustnego w przypadku zaoferowania przez uczestników przetargu tej samej ceny.

13. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.

14. Osobą upoważnioną do kontaktu jest p. Monika Gostolek tel.: 67 216 32 40.

15. Informację o lokalizacji w terenie i stanie gruntu można uzyskać u leśniczego Leśnictwa, na którego terenie zlokalizowany jest grunt, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ pod wskazanymi numerami telefonów:

- Leśnictwo Jeziorki – 502 680 618
- Leśnictwo Bukowiec – 502 680 796
- Leśnictwo Teresa – 502 711 788
- Leśnictwo Radosiew – 502 712 881
- Leśnictwo Średnica – 502 713 971

Do wiadomości:

1. Tablica ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Trzcianka.

2. Strona internetowa:

<https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-trzcianka/wystapienia-komunikaty-i-ogloszenia>

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 – Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.
3. Załącznik nr 3 – Wzór umowy.

Z poważaniem
Andrzej Lipert
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/