

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.549.2026

Łódź, 10 lipca 2026 r.

Rada Gminy Brąszewice

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXVI/168/2026 Rady Gminy Brąszewice z dnia 17 czerwca 2026 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Czartoryja, Wólka Klonowska, Żarnów, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 25 czerwca 2026 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdza co następuje:

1) Wątpliwości organu nadzoru budzi sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko, która stanowi zbiorczy dokument powstały w ramach przeprowadzania odrębnych procedur planistycznych zmierzających do uchwalenia kilku planów miejscowych zainicjowanych odrębnymi uchwałami. Zgodnie z art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), zwanej dalej: „ustawą pzp”, wójt sporządza projekt planu miejscowego wraz z uzasadnieniem oraz prognozą oddziaływania na środowisko, o ile jest wymagana. Jednocześnie art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 670), zwanej dalej „ustawą ooś”, stanowi, iż przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga projekt planu, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

znacząco oddziaływać na środowisko, zaś w art. 55 ust. 1 ustawy ooś wskazano, iż Organ opracowujący projekt planu zagospodarowania przestrzennego sporządza prognozę oddziaływania na środowisko.

2) Zastrzeżenie budzi brak podjęcia przez Radę Gminy Brąszewice aktualnej analizy w sprawie oceny aktualności studium i planów miejscowych obowiązujących na terenie gminy Brąszewice. W uzasadnieniu do projektu uchwały wskazano, iż Rada Gminy Brąszewice nie przyjęła uchwały, o której mowa w art. 32 ust. 2 ustawy pzp i organ sporządzający ww. projekt planu nie dysponuje przedmiotowym dokumentem. Fakt, iż nie przeprowadzono analizy w zagospodarowaniu przestrzennym gminy narusza obowiązujące przepisy prawa. Zgodnie z wymogiem art. 32 ustawy pzp, wójt w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Biorąc powyższe pod uwagę, przez ostatnie kadencje rady gminy, nie podjęto stosownej analizy, mającej na celu ocenę aktualności dokumentów planistycznych na terenie gminy.

3) W atrybutach obiektu przestrzennego „XXVI_168_2026_uchwała_przyjeta_podpisana – DokumentFormalny” w kolumnie „łącze” zamieszczono link do projektu na sesję, a nie do podjętej uchwały. Należy mieć na uwadze, że dane przestrzenne obejmują m.in. atrybuty zawierające informacje o akcie na podstawie art. 67a ust. 3 pkt 2 ustawy pzp. Natomiast zgodnie z załącznikiem nr 1 do rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916 z późn. zm.), prowadząc zbiór danych przestrzennych w zakresie informacji dotyczących typów i atrybutów obiektu przestrzennego: „DokumentFormalny” wskazuje się m.in. odniesienie do aktu planowania przestrzennego, w stosunku do którego dany dokument formalny ustanawia przystąpienie do jego sporządzenia oraz aktu planowania przestrzennego, który dany dokument formalny uchwała.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 16 lipca 2026 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres e - Doręczeń: AE:PL-15739-54094-JUCFW-24.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłódzyńska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Wójt Gminy Brąszewice

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.