

Wykaz wywieszono dnia 2025 -03- 2 5 na okres 21 dni, tj. do dnia 2025 -04- 1 6
Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13 , na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4,
Niniejszy wykaz znajduje się na stronie internetowej [www. powiat.kedzierzyn-kozle.pl](http://www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl)

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz.1145 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości, że
przeznacza się niżej wymienioną nieruchomość do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat z przeznaczeniem pod garaże (blaszaki) na rzecz dotychczasowych
dzierżawców

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu w [zł]netto	Termin wnoszenia opłat	Forma zbycia
1.	AZOTY Gmina Kędzierzyn-Koźle	Część działki nr 4/65 OP1K/00054660/8 Pow. do dzierżawy 0,0017 ha 0,0017 ha	Wg ewidencji gruntów działka stanowi tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Część nieruchomości przeznacz a się do dzierżawy pod dwa garaże (blaszaki)	26,00	do 15 każdego miesiąca	Dzierżawa na 5 lat

Wymieniona wyżej nieruchomość jest obciążona 2 umowami dzierżawy do 31.03.2025r

W księdze wieczystej brak jest wpisów dotyczących obciążeń i hipotek

Do wysokości czynszu zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów.

Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie ze skutkiem od 1 stycznia o prognozowany na dany rok w ustawie budżetowej średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 2025 -05- 0 7r.

Wszelkie informacje dostępne w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości tel.774826243

STAROSTA

Artur Maruszczak