Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Poznań

HARMONOGRAM
przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości rolnych oraz inwestycyjnych
w województwie wielkopolskim
w miesiącu: GRUDZIEŃ 2026r.

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań, tel. 61 8560-612
2. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Przygodzicach - Pardalin 1A, 63-421 Przygodzice, tel. 62 737-96-10
3. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Malińcu ul. Gospodarcza 7 62-510 Konin, tel. 63 242-41-21
4. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Pile ul. Motylewska 7 64-920 Piła, tel. 67 211 04 11

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysponowania (sprzedaż/ dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
1	01.12.2026r. godz. 10:00	KOWR OT POZNAŃ - SZ w Przygodzicach - Pardalin 33	śremski/ Książ Wlkp./Świączyń/ 10/3	nieruchomość rolna	dzierżawa/ ograniczony ustny	działka niezabudowana, rolna	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne	4,1027		30 dt
2	3.12.2026, godz.9:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/poznański/ Kostrzyn/ Sanniki , dz. nr ewid. 69/4	Działka nr 69/4 jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami m.p.z.p. dla terenów w Sannikach, gm. Kostrzyn zatwierdzony uchwałą nr LXV/591/2023 Rady Miejskiej Gminy Kostrzyn z dnia 15 czerwca 2023 r. (Dz. Ust. Woj. Wlkp. z dnia 22 czerwca 2023 roku poz.6288) działka 69/4 przeznaczona jest jako teren ogrodów działkowych (symbol ZD)	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w m. Sanniki, obręb Sanniki, gmina Kostrzyn, powiat poznański, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr 69/4 o pow. 0,0802 ha (udział w gruncie: 1/1 cz.) w klasie użytków R IIIb –grunty rolne, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1F/00026094/7 przez Sąd Rejonowy we Wrześni. Działka niezabudowana, nieuprawiana i nieogrodzona. Na działce są drewniane szopki, garaże blaszane, nietrwale związane z gruntem. Samosiejki czarnego bzu, sosny i robinii akacjowej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę nieutwardzoną wewnętrzną na działce nr 69/8.	0,0802ha;	23 300,00 zł	
3	3.12.2026, godz.10:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/poznański/ Kostrzyn/Sanniki dz. nr ewid.69/9	Działka nr 69/9 jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami m.p.z.p. dla terenów w Sannikach, gm. Kostrzyn zatwierdzony uchwałą nr LXV/591/2023 Rady Miejskiej Gminy Kostrzyn z dnia 15 czerwca 2023 r. (Dz. Ust. Woj. Wlkp. z dnia 22 czerwca 2023 roku poz.6288) działka 69/9 przeznaczona jest jako teren garaży (symbol KOG)	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w m. Sanniki, obręb Sanniki, gmina Kostrzyn, powiat poznański, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr 69/9 o pow. 0,1312 ha (udział w gruncie: 1/1 cz.) w klasie użytków R IIIb –grunty rolne, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1F/00026094/7 przez Sąd Rejonowy we Wrześni. Działka niezabudowana, nieuprawiana i częściowo ogrodzona. Na działce garaże blaszane, nietrwale związane z gruntem. W drodze prąd. Grunt klasy RIIIb – powoduje koszty wyłączenia z produkcji rolnej. Działka Posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę nieutwardzoną wewnętrzną na działce nr 69/8.	0,1312 ha;	127 500.00 zł.	
4	3.12.2026, godz.11:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/poznański/ Kórnik/Żerniki, dz. nr ewid.22/3	Działka nr 22/3 jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami m.p.z.p. dla części obrębu Żerniki w rejonie ulic Przemysłowej i Stachowskiej, gmina Kórnik – etap II zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta i Gminy Kórnik Nr XXIV/370/2026 z dnia 29.04.2026/ Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 14.05.2026, poz. 3873/ działka nr 22/3 opisana jest w planie jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol 2MN.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Żerniki, gmina Kórnik, powiat poznański. Oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22/3 o pow. 0,1289 ha w klasie użytków: Br-RV, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1D/00033395/7 przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp. Kształt działki regularny, czworokątny. Działka niezabudowana, nieuprawiana i nieogrodzona. Uzbrojenie w ulicy: prąd, woda, kanalizacja i gaz. Dojazd drogą utwardzoną o nawierzchni bitumicznej. Przez działkę przebiega sieć wodna, która nie stwarza utrudnień w możliwości wykorzystywania działki. Nie występują koszty wyłączenia z produkcji rolnej.	0,1289ha;	447 400,00 zł	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysponowania (sprzedaż/ dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
5	08.12.2026 r. godz 09:00	KOWR OT Poznań	powiat wągrowiecki, gmina Mieścisko, obręby: Mieścisko i Wiela dz. nr: 433/4, 434/16, 434/19, 434/21, 736/1 - ob. Mieścisko, 178, 179 - ob. Wiela	433/4 obręb Mieścisko, działka oznaczona jest symbolem: 2ZL – tereny zalesień, 1R – tereny rolnicze, 2R – tereny rolnicze, 434/16 obręb Mieścisko działka oznaczona jest symbolem: 2MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, Z – tereny zieleni, 434/19 obręb Mieścisko działka oznaczona jest symbolem: 1US – tereny zabudowy usługowej – usług sportu i rekreacji, 1P/U – teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub zabudowy usługowej, 1ZL – tereny zalesień, K – teren infrastruktury technicznej – kanaliza, ZP/U – tereny zieleni urządzonej z usługami, 2US – tereny zabudowy usługowej – usług, sportu i rekreacji, 1W – tereny infrastruktury technicznej – urządzeń wodociągowych, 1KDW – teren drogi wewnętrznej, 1KDxs – publiczne ciągi pieszo – jezdne, 434/21 obręb Mieścisko działka oznaczona jest symbolem: 1SP – strefa gospodarcza, 736/1 obręb Mieścisko działka objęta jest symbolem: 10 SO – strefa otwarta, 178 i 179 obręb Wiela oznaczone są symbolem: 52 SO - strefa otwarta	dzierżawa/przetarg ograniczony ustny	gruntowa zabudowana	Na nieruchomości znajdują się następujące budynki i budowle, a także urządzenia trwale z nimi związane: ST 102 46/+34 GARAZE 6-SEGM. MIEŚCISKO, ST 102 668/+6 GARAZ 10-SEGM. MIEŚCISKO, ST 102 691/+3 GARAZ 16-SEGM. MIEŚCISKO, ST 102 708/+2 WIATA NA MASZYNY MIEŚCISKO, ST 108 358/+7 TUCZARNIA MIEŚCISKO, ST 108 39/+45 STODOLA+MAG. ZBOZOWY MIEŚCISKO, ST 108 396/+2 CHLEWNIA MACIOR MIEŚCISKO, ST 108 397/+3 WARCHLAKARNIA MIEŚCISKO, ST 108 41/+49 SZOPA WIATA MIEŚCISKO, ST 108 47/+34 MAGAZYN MATERIALOW PEDNYCH MIEŚCISKO, ST 108 509/+6 WARCHLAKARNIA MIEŚCISKO, ST 108 55/+31 SZOPA NA MASZYNY MIEŚCISKO, ST 108 59/+40 JALOWNIK STAJNIA MIEŚCISKO, ST 108 66/+31 CHLEW PRACOWNICZY MIEŚCISKO, ST 108 732/+3 WARSZTAT MIEŚCISKO, ST 110 25/+105 BUDYNEK MIESZKALNY+BIURO MIEŚCISKO, ST 136 30/+57 MAGAZYN ZBOZOWY MIEŚCISKO, ST 21128/+67 LINIA NISKIEGO NAPIECIA MIEŚCISKO, ST 211 425/+8 ZBIORNIK NA GNOJOWKE MIEŚCISKO, ST 211 426/+10 ZBIORNIK NA GNOJOWKE MIEŚCISKO, ST 211 427/+9 ZBIORNIK NA GNOJOWKE MIEŚCISKO, ST 220 426/+8 DROGA WOKOL ZBIORN. MIEŚCISKO, ST 220 427/+6 DROGA przy bud. warchlak. MIEŚCISKO, ST 220 591/+4 DROGA dojazd do silosu MIEŚCISKO, ST 223 715/+4 UTWARDZ. POWIERZ. MIEŚCISKO, ST 226 1/+443 WLOTY DRENARSKIE MIEŚCISKO, ST 226 2/+216 ROWY OTWARTE MIEŚCISKO, ST 226 3/+176 DRENAZ RURKOWY MIEŚCISKO, ST 291 398/+2 OGRODZENIE WOKOL BUD. INW. MIEŚCISKO, ST 291 82/+17 OGRODZENIE Z PREF. MIEŚCISKO, ST 410 44/+40 TOKARNIA BIFAMA MIEŚCISKO, ST 413 724/+4 PRZECINARKA SCIERNA MIEŚCISKO, ST 449 81/+23 DYSTRYBUTOR PALIWA MIEŚCISKO, ST 651 586/+10 WENTYLATOR LANA 450, ST 651 601/+4 WENTYLATOR MIEŚCISKO, ST 182 39/+47 CHLEWNIA MACIOR MIEŚCISKO, ST 182 531/+9 WARCHLAKARNIA MIEŚCISKO, ST 108 108/1965KZ Budynek z wagą wozową 50t. dz. 434/19 Mieścisko,	160,8562 ha		922,00 dt pszenicy, w tym: 691,00 dt pszenicy za grunty, 231,00 dt pszenicy za budynki, budowle i urządzenia trwale z nimi związane
6	10.12.2026 r. godz. 9:00	Sekcja Zamiejscowa w Malińcu ul. Gospodarcza 1 62-510 Konin	powiat słupecki / gmina Zagórów / obręb Olchowo / działki nr: 11/4, 12/3, 12/4, 14/3, 14/4, 116/1 i 116/2	dzierżawa na cele rolne	dzierżawa / przetarg ustny ograniczony	gruntowa niezabudowana		11,2800 ha		17,00 dt