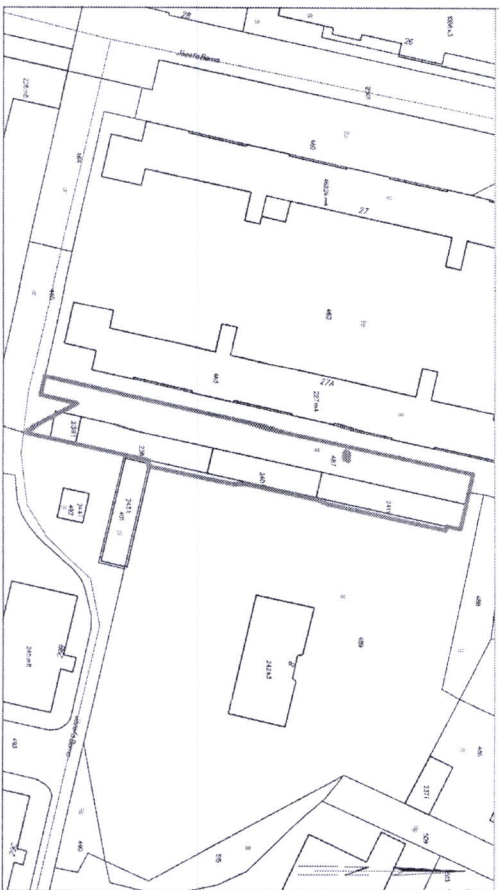


WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Skarbu Państwa – Prezydenta Miasta Gdyni przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkowników wieczystych na podstawie art. 198g ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r., poz. 1145). Wykaz sporządzono zgodnie art. 35 ust. 1 i 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wykaz Nr 23./2024

KW	obręb- nazwa / numer	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Przeznaczenie	Opis	Cena gruntu	Warunki Terminy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	obręb	487	1319 m ²	ul. Józefa Bema	nieruchomość przeznaczona do zbycia na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości na podstawie art. 198g ustawy z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami. Przedmiotowa działka objęta jest Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Kamienna Góra i Śródmieście w Gdyni, rejon ulic Słowackiego, Krasińskiego i al. Marsz. Piłsudskiego – uchwała Rady Miasta Gdyni z dn. 26.10.2011r. Nr XIII/247/11 – przeznaczona jest pod tereny urządzeń komunikacji samochodowej (25 KS), oraz w niewielkim fragmencie pod drogę wewnętrzną (36 KDW).	Na przedmiotowej działce znajdują się zespół 31 boksów garażowych.	Wartość nieruchomości gruntowej: 595.000,00 zł Cena wykupu prawa własności, w przypadku płatności jednorazowej, wyliczona na boks garażowy: 3.838,71 zł W przypadku pięciu osób fizycznych (użytkowników wieczystych) zastosowanie ma bonifikata 90%, na podstawie art. 198k ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Cena w/w nieruchomości płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
GD1Y/00029914/7								



Wykaz wywieszono od 20.09.24r. do 11.10.24r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Mariusz Bickacz

Kierownik Referatu Miasta Skarbu Państwa