

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Nadleśnictwo Szubin
Szubin Wieś 52
89-200 Szubin

1. **Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Szubin** z siedzibą w Szubin Wieś 52 (kod pocztowy: 89-200 Szubin) ogłasza przetarg ofertowy nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych położonych w obrębie ewidencyjnym Samostrzel i Anieliny, Gmina Sadki - Leśnictwo Borek.
2. Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy obejmują łącznie **1,7195** ha:

NR	OBRĘB EWIDENCYJNY/ GMINA	CZEŚĆ DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	UŻYTEK	KLASA	POW. DO DZIERŻAWY	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	OBRĘB LEŚNY	LEŚNICTWO	NR ODDZIAŁU
1.	Samostrzel / Sadki	3032/2	R	IVB	0,3300 ha	BY1N/00017782/6	Samostrzel	Borek	32-f-00
2.	Samostrzel / Sadki	3032/2	R	IIIB	0,8195 ha	BY1N/00017782/6	Samostrzel	Borek	32-d-00
3.	Anieliny / Sadki	3044/2	R	V	0,5700 ha	BY1N/00005606/2	Samostrzel	Borek	44-i-00

3. Wymienione wyżej grunty mogą zostać wydzierżawione **wyłącznie w celu prowadzenia działalności rolniczej na czas nieoznaczony**.
4. Jedynym kryterium wyboru ofert jest **wysokość czynszu dzierżawnego**. W trakcie oceny i wyboru ofert najwyżej oceniona zostanie oferta, w której zaproponowano najwyższą wartość czynszu rocznego. **Minimalna łączna kwota czynszu wynosi: 1336,69 zł za 1 rok dzierżawy (słownie: tysiąc trzysta trzydzieści sześć złotych 69/100)**.
5. Ofertę przetargową należy złożyć pisemnie na podpisanym formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia do dnia 06.02.2026 roku do godziny 9⁰⁰ w zamkniętej kopercie z zachowaniem anonimowości oferty z adnotacją:
„Nadleśnictwo Szubin, Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin.
Oferta na dzierżawę gruntów rolnych zgodnie z przetargiem ogłoszonym w dniu 22.01.2026 r.
Nie otwierać przed dniem 06.02.2026 r., do godz. 10⁰⁰”
6. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z Regulaminem pisemnych przetargów nieograniczonych na dzierżawę gruntów rolnych opublikowanym na stronie internetowej <https://szubin.torun.lasy.gov.pl> oraz ze wzorem umowy dzierżawy stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.
7. Publiczne otwarcie ofert w dniu 06.02.2025 roku o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Nadleśnictwa.
8. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.
9. Nadleśnictwo Szubin zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
10. Przetarg będzie uznany za nieważny, jeżeli:
 - 1) nie wpłynie żadna oferta,

- 2) żaden z oferentów nie zaoferuje czynszu w wysokości co najmniej równej wysokości wywoławczej za 1 rok dzierżawy,
 - 3) komisja odrzuci wszystkie oferty.
11. O wyniku przetargu oferenci zostaną zawiadomieni na piśmie. Oferent, który złoży najkorzystniejszą ofertę zobowiązany będzie do podpisania umowy dzierżawy w terminie do siedmiu dni od daty otrzymania powiadomienia.
12. Okres związania ofertą 30 dni.
13. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w siedzibie Nadleśnictwa lub telefonicznie (52 391 03 17) Pani Reginy Makowieckiej w dni robocze w godz. od 7.15 do 15.15.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór umowy.
3. Mapa.
4. Protokół przejęcia.

P.O. NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Szubin

Michał Kowalski

.....
(podpis)