

BOR01.21.3.2026.DK

ZAPYTANIE OFERTOWE **dotyczące szacowania wartości zamówienia**

Niniejsze zapytanie prowadzone jest wyłącznie w celu zbadania rynku oraz prawidłowego oszacowania wartości zamówienia publicznego, zgodnie z art. 28 i nast. ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).

Informujemy, że niniejsze postępowanie nie stanowi zapytania o cenę w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego, nie jest ogłoszeniem o zamówieniu w rozumieniu ustawy Pzp i nie obliguje Zamawiającego do zawarcia umowy czy udzielenia zamówienia. Złożenie wyceny jest dobrowolne, a Wykonawcom nie przysługuje zwrot kosztów związanych z jej przygotowaniem.

I. Opis przedmiotu zapytania.

Przedmiotem szacowania wartości zamówienia jest **„Usługa polegająca na sporządzeniu kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: Termomodernizacja oraz remont budynku Biura Powiatowego ARiMR w Sycowie”**, znajdującym się przy ul. Ogrodowej 10, 56-500 Syców.

1. Zakres prac do wykonania przez Wykonawcę w BP w Sycowie obejmuje w szczególności:
 - a. wykonanie inwentaryzacji budowlanej obiektu w zakresie niezbędnym do projektowania;
 - b. sporządzenie wielobranżowego projektu budowlano-wykonawczego zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Dz.U. 2020 poz.1609. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego uwzględnienia założeń i wariantów optymalnych wskazanych w Audycie Energetycznym, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania;
 - c. opracowanie szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB);
 - d. sporządzenie przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, Dz.U. 2021 poz. 2458;
 - e. uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, sprawdzeń projektowych oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie skutecznego zgłoszenia robót (jeśli dotyczy);
 - f. Wykonawca do prawidłowego wykonania zamówienia może przeprowadzić wizję lokalną w BP ARiMR znajdującym przy ul. Ogrodowej 10, 56-500 Syców.

2. Miejsce realizacji usługi.

Biuro Powiatowe ARiMR znajdujące się w Sycowie przy ul. Ogrodowej 10, 56-500 Syców, kontakt w celu umówienia przeprowadzenia wizji lokalnej z Kierownikiem p. Anną Michalską – tel. 62 / 765 71 81

3. Termin i sposób składania ofert.

1. Termin przysyłania formularza ofertowego: **15.07.2026 r. do godziny 9.00.**

2. Sposób przesłania formularza ofertowego:

1) osobiście: **Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Dolnośląski Oddział Regionalny, 52-438 Wrocław, ul. Gieldowa 8 - sekretariat**

2) pocztą tradycyjną

3) pocztą elektroniczną e-mail: oferty.dolnoslaskie@arimr.gov.pl

W przypadku pytań proszę o kontakt z p. Dominik Kubiak, e-mail: dominik.kubiak@arimr.gov.pl

Integralną część Zapytania Ofertowego stanowi:

1. Załącznik nr 1 – Audyt energetyczny dla BP ARiMR w Sycowie,
2. Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy