



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie

Konin, 20 marca 2026 r.

ON-HK.9020.151.2026

Sprawę prowadzi:	Daria Stasikowska 63 220 99 10 daria.stasikowska@sanepid.gov.pl
------------------	---

Hotel „ATUT” Sp. z o. o.
ul. Dzielna 72/6
01-029 Warszawa

dotyczy: **ocena okresowa jakości wody w pływalni znajdującej się przy Hotelu Atut w Licheniu Starym, ul. Toruńska 27 za okres od 01.02.2026 r. do 28.02.2026 r.**

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie, działając na podstawie rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1230), dokonał okresowej oceny jakości wody w pływalni zlokalizowanej przy Hotelu „Atut” w Licheniu Starym, ul. Toruńska 27.

Ocena została przeprowadzona na podstawie wyników badań wody wykonanych przez Oddział Laboratoryjny Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Koninie:

- w ramach kontroli wewnętrznej, zgodnie ze sprawozdaniami z badań nr:
 - B-11-15-S/2026 z 13.02.2026 r.,
 - B-16-18-S/2026 z 23.02.2026 r.;
 - B-23-26-S/2026 z 02.03.2026 r.;
- w ramach kontroli urzędowej zgodnie ze sprawozdaniem z badań nr B-33-35/2026 z 02.03.2026 r.

Wyniki oceny jakości wody

Analiza wyników wykazała, że:

- woda w niecce basenu i jej systemie cyrkulacji odbiegała od wymagań fizyko-chemicznych określonych w załączniku nr 2 tabela B ww. rozporządzenia w zakresie parametru stężenie azotanów;
- woda w niecce jacuzzi odbiegała od wymagań fizyko-chemicznych określonych w załączniku nr 2 tabela B ww. rozporządzenia w zakresie parametru utlenialność;

Omówienie i interpretacja wyników

Azotany – ich podwyższony poziom świadczy o nieprawidłowościach w eksploatacji obiegu wody, w tym o nadmiernym lub zbyt częstym stosowaniu szokowego chlorowania. Choć nie stanowią bezpośredniego zagrożenia zdrowotnego, wskazują na potrzebę optymalizacji procesu dezynfekcji i uzdatniania.

Utlenialność to wskaźnik określający zawartość łatwo utleniających się substancji organicznych. Jest to parametr, który w krótkim czasie pozwala określić stopień zanieczyszczenia wody basenowej. Podwyższona wartość tego parametru świadczy o nieprawidłowościach w procesie oczyszczania wody i wskazuje na potrzebę wyregulowania procesów uzdatniania wody.



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Koninie
ul. Stanisława Staszica 16 | 62-500 Konin
tel. 632439052
Oddział Nadzoru | ul. Zygmunta Noskowskiego 4 | 62-510 Konin
tel. 632439051
sekretariat.psse.konin@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE: PL-82979-14657-FSUHE-30
BDO: 000134441

Działania naprawcze

Prezes Zarządu Hotelu „Atut” poinformował 17.02.2026 r., że podjęto działania naprawcze polegające na wymianie 1/4 wody w nieckach basenowych i jej przechlorowaniu.

Dodatkowo w związku z utrzymującymi się przekroczeniami azotanów i utlenialności PPIS w Koninie 03.03.2026 r. wystosował pismo zawiadamiające o konieczności podjęcia skutecznych działań naprawczych, poinformowania o rodzaju planowanych działań naprawczych w celu doprowadzenia jakości wody do obowiązujących wymagań oraz przedstawienia po zakończeniu prowadzonych działań naprawczych sprawozdań z badań.

Ocena końcowa i przydatność wody do kąpieli

Na podstawie uzyskanych wyników stwierdzono, że:

- woda w **niecce basenu i jej systemie cyrkulacyjnym** była **przydatna do kąpieli** w okresie od **01.02.2026 r. do 28.02.2026 r.**;
- woda w **niecce jacuzzi i jej systemie cyrkulacyjnym** była **przydatna do kąpieli** w okresie od **01.02.2026 r. do 28.02.2026 r.**;

Ocena działań naprawczych i wnioski

Na podstawie analizy charakteru i zakresu stwierdzonych przekroczeń można przypuszczać, że zasadniczym czynnikiem pogarszającym jakość wody jest niewystarczająca wymiana wody świeżej w obiegu basenowym w stosunku do liczby użytkowników i czasu eksploatacji niecek.

Zbyt niska ilość dopływu wody świeżej, przy jednoczesnym stosowaniu intensywnego chlorowania, sprzyja:

- kumulacji produktów ubocznych dezynfekcji i związków azotowych (azotany, chloraminy),
- wzrostowi mętności i utlenialności,
- obniżeniu skuteczności dezynfekcji przy obecności materii organicznej,
- tworzeniu biofilmu w przewodach cyrkulacyjnych, w którym może rozwijać się *Pseudomonas aeruginosa*.

Nadmierne poleganie wyłącznie na zwiększaniu dawek środków dezynfekcyjnych, bez zapewnienia odpowiedniego obiegu i wymiany wody, prowadzi do błędnego koła – dezynfekcja staje się coraz mniej skuteczna, a jednocześnie wzrasta stężenie produktów ubocznych, które obciążają system uzdatniania i pogarszają parametry fizykochemiczne.

Nie bez znaczenia jest również liczba osób korzystających z niecek basenowych. Nadmierne obciążenie niecek, zwłaszcza jeśli nie są przestrzegane limity osób w nieckach basenowych będą wpływały na wzrost zanieczyszczeń, których zaprojektowany na mniejszą liczbę osób system uzdatniania nie będzie w stanie usunąć.

Podsumowanie końcowe

Ocena wyników badań wody wykonanych w lutym wskazuje, iż w dalszym ciągu występują przekroczenia azotanów w niecce basenowej i jej systemie cyrkulacji. Dodatkowo w ocenianym okresie pobrane próbki wody w niecce jacuzzi wykazały przekroczenie utlenialności. Biorąc powyższe pod uwagę oraz okres utrzymywania się przekroczeń można uznać, iż podejmowane działania naprawcze przez właściciela pływalni są nieskuteczne (nie eliminują głównej przyczyny problemu, którą prawdopodobnie stanowi niewłaściwa wymiana i obieg wody w systemie basenowym).

Po wdrożeniu odpowiednich działań naprawczych i nadzoru na pływalni pod kątem systematycznej wymiany wody i kontroli obciążenia niekiedy nadmierną liczbą użytkowników można oczekiwać trwałej poprawy jakości fizykochemicznej wody oraz utrzymania pełnej przydatności pływalni do kąpieli.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Koninie
Agnieszka Dybała-Kamińska
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymuje:

1. Adresat
ul. Toruńska 27
62-563 Licheń Stary