Umowa nr

zawarta w Warszawie w dniu…………………….pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Ministerstwem Sprawiedliwości**, z siedzibą w Warszawie,  
Al.Ujazdowskie11, NIP: 5261673166, REGON: 00031915 zwanym dalej ***Zamawiającym*** reprezentowanym przez:

………………………………………………………………………………………………….

a

…………………………………………………………………………………………………..

zwanej w dalszej części umowy ***Wykonawcą*** reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………………………………………..

bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych   
(Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, z późn. zm.), zgodnie z decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, o następującej treści:

§ 1

1. ***Zamawiający*** zleca, a ***Wykonawca*** przyjmuje do wykonania prace obejmujące posadzenie 3 sztuk drzew sosny czarnej „Frastigiate” wraz z przygotowaniem podłoża gazonu o powierzchni 48 m², zlokalizowanego przed budynkiem Ministerstwa Sprawiedliwości przy ul. Chopina 1, w tym w szczególności:
2. usunięcie istniejącego podłoża mocno przerośniętego korzeniami drzew w gazonie o wymiarach 15,0 x 3,2 m (głębokość, do której należy wybrać grunt rodzimy, nie powinna być mniejsza niż 60 cm i będzie zależała od wielkości brył korzeniowych drzew, jakie przewidziano do nasadzenia),
3. wywiezienie i utylizacja dotychczasowego podłoża,
4. wykonanie systemu rozprowadzającego wodę w pobliżu systemów korzeniowych, z wykorzystaniem rur drenarskich w geowłókninie z oplotem o średnicy ø 80-100 mm i połączone trójnikami,
5. zwiększenie pojemności gazonu poprzez wykonanie konstrukcji podnoszącej o 30 cm,
6. humusowanie gazonu wraz z nawożeniem,
7. rozłożenie maty wykładzinowej i rozścielenie grysu szarego o szerokości ok. 50 cm na marginesach gazonu, powierzchnia rozścielenia grysu wynosi 8,4 m2,
8. wykonanie nasadzeń 3 sztuk drzew typu sosna czarna „Fastigiata” o wysokości min. 150 cm,
9. rozłożenie waty wykładzinowej z oszpilkowaniem oraz wysypanie warstwy kory mielonej o grubości 5 cm na powierzchni 32 m2,
10. uporządkowanie terenu po zakończeniu prac oraz wywóz wszelkich odpadów powstałych przy pracach.
11. Prace związane z wymianą ziemi ***Wykonawca*** będzie prowadzić ręcznie ze względu na możliwość uszkodzenia warstw izolujących przeciwkorzennie i przeciwwilgociowo pomieszczeń znajdujących się poniżej klombu, rozpoczynając od przekopu kontrolnego.
12. W trakcie odspajania ***Wykonawca*** będzie przycinał maksymalnie korzenie pniaków i wykarczowywał je, następnie wywoził taczkami razem z gruntem na odległość ok.  
     25 mb w celu załadowania na środek transportu.
13. ***Zamawiający*** nie dopuszcza wjazdu samochodami na płyty przy gazonie, jak również składowania ziemi na terenie klombu w hałdzie większej niż 4 m³.
14. ***Wykonawca*** przedstawi projekt systemu rozprowadzającego wodę w gazonie oraz konstrukcji podnoszącej gazon w terminie do 20 dni od podpisania umowy.
15. Konstrukcja podnosząca gazon o 30 cm powinna być wykonana ze zbrojnych elementów 50 x 50 x 8 cm lub zbliżonych, pozwalająca na otrzymanie powierzchni około 32 m ² ze stabilizacją na warstwie około 15 cm betonu suchego B-10. ***Wykonawca*** przeprowadzi budowę konstrukcji w trakcie humusowania gazonu, oraz zakończy humusowanie po stężeniu warstwy stabilizującej oraz uszczelnieniu szczelin pionowych zaprawą cementowo-piaskową oraz warstwą folii.
16. ***Zamawiający*** dokona zatwierdzenia projektu lub wniesie uwagi w terminie 7 dni.
17. ***Wykonawca*** przedstawi korektę projektu w terminie 7 dni, ***Zamawiający*** dokona zatwierdzenia lub wniesie uwagi w ciągu kolejnych 7 dni.
18. Po zatwierdzeniu projektu ***Wykonawca*** przystąpi do wykonania robót określonych w ust. 1.

§ 2

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w ciągu 60 dni od dnia zatwierdzenia projektu,   
   o którym mowa w § 1 ust. 5 lub 8.
2. Prace objęte przedmiotem umowy będą wykonywane w dni wolne od pracy Ministerstwa Sprawiedliwości.
3. ***Wykonawca*** jest zobowiązany do uzgodnienia z ***Zamawiającym*** w trybie roboczym, terminów realizacji czynności objętych przedmiotem umowy na terenie działki.

§ 3

1. ***Wykonawca*** będzie realizował przedmiot umowy własnym staraniem, przy użyciu własnych narzędzi, sprzętu i własnych materiałów i środków transportu.
2. W ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy ***Wykonawca*** zobowiązany jest na własny koszt do zabrania i zutylizowania odpadów powstałych w związku   
   z realizacją przedmiotu umowy oraz ponosi odpowiedzialność, za ich utylizację zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. ***Wykonawca*** oświadcza, iż posiada wiedzę i doświadczenie, oraz dysponuje odpowiednim personelem gwarantującym profesjonalne wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
4. ***Wykonawca*** zobowiązany jest do dostarczenia ***Zamawiającemu*** kserokopii dokumentu potwierdzającego, iż kierujący pracami objętymi przedmiotem umowy, posiada kwalifikacje określone w art. 37b ustawy z dnia z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami(Dz.U. z 2020 r. poz. 282).
5. ***Wykonawca*** ponosi odpowiedzialność za stan zieleni oraz za szkody powstałe   
   po stronie ***Zamawiającego*** lub osób trzecich, spowodowane działaniem lub zaniechaniem ***Wykonawcy*** lub działających na jego zlecenie podwykonawców.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ***Wykonawca*** otrzyma wynagrodzenie   
   w wysokości ……………. brutto złotych.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty ***Wykonawcy*** związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie, płatne będzie po potwierdzeniu przez ***Zamawiającego*** należytego wykonania przedmiotu (protokół odbioru wykonania usługi), przelewem na konto ***Wykonawcy*** wskazane w fakturze, w terminie 21 dni od daty dostarczenia ***Zamawiającemu*** prawidłowo wystawionej faktury.
4. W przypadku zleceń płatności przelewem za datę płatności uważa się dzień zlecenia płatności przez ***Zamawiającego***.

§ 5

1. ***Zamawiający*** stwierdzając nienależyte, wykonanie umowy przez ***Wykonawcę*** wezwie go na piśmie do usunięcia nieprawidłowości w terminie 2 dni od daty doręczenia wezwania. Nieusunięcie nieprawidłowości w wyznaczonym terminie upoważnia ***Zamawiającego*** do nałożenia na ***Wykonawcę*** kary umownej w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 1 ust. 5 i 8 oraz § 2 ust. 1 upoważnia ***Zamawiającego*** do nałożenia na ***Wykonawcę*** kary umownej w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. W przypadku opóźnienia w wykonaniu prac w stosunku do terminów, o których mowa   
   w § 1 ust. 5 i 8, § 2 ust. 1 oraz w § 5 ust. 1 ***Zamawiającemu*** przysługuje prawo odstąpienia od umowy i naliczenia kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1.
4. ***Zamawiający*** zastrzega sobie możliwość potrącenia kary umownej z wynagrodzenia ***Wykonawcy***.
5. ***Zamawiający*** zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, w sytuacji wystąpienia szkody przekraczającej wartość naliczonych kar.

§ 6

* + - 1. ***Zamawiający*** oświadcza, że będzie przetwarzał dane osobowe przekazane przez ***Wykonawcę*** w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz, że posiada wdrożone odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wymagane na mocy art. 32 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych   
         i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.
      2. ***Zamawiający*** informuje, że zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego   
         i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych   
         w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE L 119/1:

1) administratorem danych osobowych osób reprezentujących ***Wykonawcę*** jest Minister Sprawiedliwości z siedzibą w Warszawie, Al. Ujazdowskie 11,

2) dane osobowe osób, o których mowa w pkt 1, to w szczególności: imię   
i nazwisko, dane kontaktowe,

3) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – Tomasz Osmólski, tel. 22 52 12 346,   
e-mail: iod@ms.gov.pl,

4) dane osobowe osób, o których mowa w pkt 1, przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych,

5) odbiorcami danych osobowych osób, o których mowa w pkt 1, będą: - organy kontrolne i nadzorcze oraz audyt, w tym ZUS, US,

6) dane osobowe osób, o których mowa w pkt 1, przechowywane będą zgodnie   
z postanowieniami instrukcji kancelaryjnej Ministerstwa Sprawiedliwości,   
tj. wynikające z umowy cywilnoprawnej bez ZUS - lat 5, a z umowy cywilnoprawnej   
z ZUS - lat 50,

7) osoby, o których mowa w pkt 1, posiadają prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania,

8) osoby, o których mowa w pkt 1, mają prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: ul. Stawki 2,   
00-193 Warszawa).

3. W stosunku do danych osobowych przekazanych ***Wykonawcy*** przez ***Zamawiającego***, ***Wykonawca*** oświadcza, że:

* 1. będzie przetwarzał dane osobowe przekazane przez ***Zamawiającego*** tylko   
     w celach związanych z realizacją przedmiotu umowy na podstawie art. 6 ust. 1   
     lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych,
  2. administratorem danych osobowych osób reprezentujących ***Zamawiającego*** jest,

…………………………………………………………………………….

* 1. dane osobowe osób, o których mowa w pkt 1, to w szczególności: imię   
     i nazwisko, dane kontaktowe,
  2. osoby, o których mowa w pkt 1, posiadają prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania,
  3. osoby, o których mowa w pkt 1, mają prawo wniesienia skargi do organu  
     nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: ul. Stawki 2,  
     00-193 Warszawa).

§ 7

Osobami do kontaktów w ramach realizacji umowy będą:

1) ze strony ***Zamawiającego***:

2) ze strony ***Wykonawcy:***

§ 8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu Stron wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zmiany umowy nie stanowi w szczególności zmiana nazw stron, siedziby stron, jak również przedstawicieli ***Zamawiającego*** i ***Wykonawcy***.

3. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w przypadku, gdy:

1) z przyczyn niezależnych od stron zachodzi potrzeba zmiany terminu wykonania umowy,

2) niezbędna jest zmiana sposobu wykonywania zobowiązania, o ile zmiana taka jest korzystna dla ***Zamawiającego***,

3) wystąpienia siły wyższej (siła wyższa- zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Stron, które zasadniczo i istotnie utrudnią wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których Strony nie mogły przewidzieć   
i którym nie mogły zapobiec ani ich przezwyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych).

§ 9

Strony umowy podejmą w dobrej wierze wysiłek w celu rozwiązania wszelkich sporów powstałych pomiędzy Stronami, które wynikły w związku z realizacją umowy lub jej interpretacją. O ile rozwiązanie sporu nie powiedzie się, zostanie on poddany pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby ***Zamawiającego***.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

2. Integralną częścią umowy jest załącznik – wzór protokołu odbioru usługi.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Zamawiający*:** | ***Wykonawca*:** |