

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **p o d a j ę** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 01.09.2025 do dnia 22.09.2025 wykaz obejmujący nieruchomość Gminy Olsztyn (w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa) przeznaczoną do przekazania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
						Przeznaczenie w mpzp			
1.	ul. Gronowa	cz. dz. nr 393/1 obręb nr 49	OL1O/00024020/3	13 m ²	działka niezabudowana	teren przylegający do działki podstawowej i łącznie z nią zagospodarowany, wykorzystywany pod zieleniec	dzierżawa na okres 3 lat	65,00 zł + 23% podatek VAT w kwocie 14,95 zł	rocznie - do 31 marca każdego roku
						14MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej			

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.
Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych w Olsztynie stanowiących własność Skarbu Państwa.
Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Olsztyna pod adresem umolsztyn.bip.gov.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego pod adresem gov.pl/uw-warminsko-mazurski.

Nasz znak GGN.III.6845.2.5.2025.B
Wywieszono na tablicy ogłoszeń
tut. Urzędu 01 WRZ. 2025
od dnia 01 WRZ. 2025
do dnia 22 WRZ. 2025

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA
Justyna Sarna-Pezowicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Znak sprawy: GGN.III.6845.2.1.2024.B
Nr dokumentu: 31579.08.2025

Olsztyn, dnia 27.08.2025 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **p o d a j ę** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 01.09.2025 do dnia 22.09.2025 wykaz obejmujący nieruchomość Skarbu Państwa przeznaczoną do przekazania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
						Przeznaczenie w mpzp			
1.	ul. Żniwna	cz. dz. nr 146/6 obręb nr 48	OL10/00012281/3	6 m ²	działka zabudowana altanką	budynek gospodarczy (altanka)	dzierżawa na okres 3 lat	9,00 zł + 23% podatek VAT w kwocie 2,07 zł	miesięcznie - do 10 dnia każdego miesiąca
						245ZP- Teren zieleni urządzonej			

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.
Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych w Olsztynie stanowiących własność Skarbu Państwa.
Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Olsztyna pod adresem umolsztyn.bip.gov.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego pod adresem gov.pl/uw-warminsko-mazurski.

Nasz znak GGN.III.6845.2.1.2024.B
Wywieszono na tablicy ogłoszeń
tut. Urzędu 01 WRZ. 2025
od dnia
do dnia 22.09.2025.....

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA
Justyna Sarna-Pezowicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Olsztyn, dnia 27.08.2025 r.

Znak sprawy: GGN.III.6845.2.34.2025.B

Nr dokumentu: 31589.08.2025

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) **p o d a j ę** do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 01 WRZ. 2025 r. do 22 WRZ. 2025 r. wykaz obejmujący nieruchomość Gminy Olsztyn (w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa) przeznaczoną do przekazania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu
						Przeznaczenie w m.p.z.p.			
1.	ul. Zbożowa	działka nr 384 obręb nr 49	OLIO/ 00024020/3	20 m ²	działka zabudowana	wiaty garażowa	dzierżawa na okres 3 lat	30,00 zł + 23% podatek VAT w kwocie 6,90 zł	miesięcznie- do 10 dnia każdego miesiąca
				99 m ²		teren przylegający do działki podstawowej i łącznie z nią zagospodarowany, wykorzystywany pod zieleniec		297,00 zł + 23% podatek VAT w wysokości 68,31 zł	rocznie – do 31 marca każdego roku
						15MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej			

Art. 35 ust. 2 pkt 6,7,12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa.

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Olsztyna pod adresem umolsztyn.bip.gov.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego pod adresem gov.pl/UW-warminsko-mazurski.

Nasz znak GGN.III.6845.2.34.2025.B
Wywieszono na tablicy ogłoszeń
tut. Urzędu 01 WRZ. 2025
od dnia
do dnia 22 WRZ. 2025

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA
Justyna Surut-Pezowicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA