



Starosta Nowodworski

GK.6845.16.2025.AS

Nowy Dwór Gdański 28-10-2025r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

| Nr<br>działki | Pow.<br>działki w ha | Nr KW           | Opis nieruchomości<br>oraz przeznaczenie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Wysokość czynszu<br>Termin płatności<br>Czas dzierżawy                                                                                                                                                                                       | Uwagi |
|---------------|----------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 2             | 7,2500               | GD2M/00002105/6 | obręb 0019 Żuławki, gmina Stegna,<br>część działki o pow. 100 m2<br>Zgodnie z Uchwałą Nr XIV/144/2020<br>Rady Gminy Stegna z 12-05-2020 r.<br>w sprawie miejscowego planu<br>zagospodarowania przestrzennego wsi<br>Żuławki, działka posiada oznaczenie<br>symbolem ZP-2 (zieleń urządzona).<br>Teren działki stanowi nieużytek<br>wzdłuż rzeki Szarpawa oraz znajduje<br>się na Obszarze Chronionego<br>Krajobrazu Rzeki Szarpawa.<br>Teren wpisany do rejestru zabytków<br>pod nr 874.<br>Obszar szczególnego zagrożenia<br>powodzią.<br>Dzierżawa na cele dojścia do pomostu<br>usytuowanego na rzece Szarpawa. | Czynsz roczny<br>w wysokości 500 zł.<br>netto plus należny<br>podatek VAT.<br>Czynsz podlegać<br>będzie corocznej<br>waloryzacji.<br><br>Czynsz płatny<br>w terminie do 30 lipca<br>każdego roku.<br><br>Termin zawarcia<br>umowy na 3 lata. |       |

Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 28b. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.

**Starosta**

**Barbara Ogrodowska**

