

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) **Starosta Giżycki**, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność **Skarbu Państwa** przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

1. **Położenie:** powiat giżycki, gmina Wydminy, obręb Wydminy.
2. **Numer geodezyjny i powierzchnia nieruchomości:** działka numer 102/4 o powierzchni 0,0262 ha;
3. **Numer księgi wieczystej:** OLI G/00008857/3.
4. **Opis nieruchomości:** nieruchomość zabudowana, na której posadowiony jest budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 85,00 m². Przedmiotem sprzedaży jest udział 1/3 części prawa własności do zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w gminie Wydminy, obręb 0019 Wydminy.
5. **Przeznaczenie w mpzp:** nieruchomość objęta jest ustaleniami aktualnego i obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XLII/295/2022 Rady Gminy Wydminy z dnia 15 lipca 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Wydminy dla terenów położonych pomiędzy ulicą Grunwaldzką i torami kolejowymi oraz terenów położonych pomiędzy ulicami: Kajki, Słowackiego, Ełcką, Grunwaldzką i Zaułkiem Suwalskim, nieruchomość położona jest na terenie określonym na rysunku planu symbolem: MN.04 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
6. **Forma sprzedaży:** nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym tj.: zbycie udziału na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.
7. **Cena sprzedaży: 13 550,00 zł netto** (słownie: *trzynaście tysięcy pięćset pięćdziesiąt zł 00/100*) plus obowiązująca stawka Vat.

Uwagi:

1. Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedniemu właścicielowi nieruchomości, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu pod warunkiem, że złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.
3. Bliższych informacji w powyższej sprawie można uzyskać w starostwie Powiatowym w Giżycku, Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami, ul. Gen. J. Zajączka 2, pokój nr 109A lub pod nr tel. 87 555 97 10.

Z up. Starosty
Piotr Czerep
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Gruntami
/dokument podpisany elektronicznie/