

**Wykaz nr 11 /2026**  
**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA**  
**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Zgodnie z art.4 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024. poz.1145 z późn.zm.).

KW	obręb	Nr działki	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny
GD1Y/00017310/6	0019, Mały Kack	część działki nr 2119, część działki nr 3393	cz.dz. nr 2119 -14m <sup>2</sup> cz.dz. nr 3393 – 1m <sup>2</sup>	Gdynia	Przedmiotowa działka znajduje się w ogrodzeniu posesji przy Olgierda 115	- działka przydomowa	w wysokości: 73,20 zł netto/rocznie, przy zastosowaniu stawki 4,88 zł/m <sup>2</sup> – działka przydomowa (w stosunku rocznym), wynikających z Zarządzenia nr 856/25/IX/R Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 21.01.2025r. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT23%. Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS i obowiązuje od 1 stycznia danego roku. Zasady waloryzacji czynszu nie będą miały zastosowania w przypadku, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku będzie mniejszy niż 100 w odniesieniu do roku poprzedniego.

Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.

Wykaz wywieszono dnia 30.03.2026r. na okres 21 dni, który upływa z dniem 20.04.2026r.

 **2026 PREZYDENTA MIASTA GDYNI**

*mgr Michał Bekacz*

KIEROWNIK

REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA

