

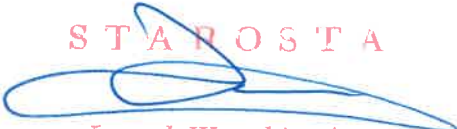
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Starosta Bytowski podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej z zasobu Skarbu Państwa

| Lp. | Oznaczenie według katastru nieruchomości    | Księga wieczysta | Powierzchnia nieruchomości [w ha] | Opis nieruchomości                                                                                                                                     | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy oraz termin jej wnoszenia                                                                                    | Zasady aktualizacji opłat                                                                                                                                                                       | Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę                                                  |
|-----|---------------------------------------------|------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Działka nr 913 obręb Pasieka Gmina Miastko  | SL1M/00018959/0  | 15,0561                           | W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek Ws- Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi – jezioro Lipczyńskie                      | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu miastko i gminy Miastko uchwalonym przez Radę Miejską w Miastku uchwałą nr XXXV/305/2017 z dnia 17 marca 2017 r. działka w przeważającej części stanowi cieki i zbiorniki wodne, w pozostałej części stanowi lasy, zalesienia, zadrzewienia.<br><b>Sposób zagospodarowania:</b> Prowadzenie racjonalnej gospodarki rybackiej.                                                                                                                  | Z chwilą podpisania umowy             | Roczny czynsz dzierżawy w wysokości <b>7.317,07 zł netto + należny podatek VAT</b> płatny jednorazowo do 30 września danego roku kalendarzowego | Stawka czynszu waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych Stawka czynszu waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych | Zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz poprzedniego dzierżawcy |
| 2.  | Działka nr 366 obręb Wałdowo, gmina Miastko | SL1M/00018960/0  | 4,4397                            | W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek Ws- Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi, – jezioro bez nazwy oraz jezioro Czarnica | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu miastko i gminy Miastko uchwalonym przez Radę Miejską w Miastku uchwałą nr XXXV/305/2017 z dnia 17 marca 2017 r. działka w przeważającej części stanowi cieki i zbiorniki wodne, w pozostałych częściach stanowi tereny rolnicze z zabudową zagrodową (łąki pola uprawne, nieużytki) oraz tereny zabudowane i zainwestowane, w tym tereny sportu i rekreacji.<br><b>Sposób zagospodarowania:</b> Prowadzenie racjonalnej gospodarki rybackiej. |                                       |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                    |
| 3.  | Działka nr 1 obręb Okunino gmina Miastko    | SL1M/00017615/0  | 8,5800                            | W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek Ws- Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi – jezioro Okunino                          | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu miastko i gminy Miastko uchwalonym przez Radę Miejską w Miastku uchwałą nr XXXV/305/2017 z dnia 17 marca 2017 r. działka stanowi cieki i zbiorniki wodne.<br><b>Sposób zagospodarowania:</b> Prowadzenie racjonalnej gospodarki rybackiej.                                                                                                                                                                                                     |                                       |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                    |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bytowie przy ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2 na okres 21 dni tj. **od dnia 3 marca 2026 r. do dnia 23 marca 2026 r.** a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bytowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bytowie (bip.powiatbytowski.pl). Ponadto wykaz przekazuje się Wojewodzie Pomorskiemu, w celu jego zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wywieszeniu w/w wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie – Głos Pomorza.

STAROSTA  
  
Leszek Waszkiewicz