

ZAKRES 4

1. Kto wydaje decyzję na realizację inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego? Proszę wymienić jakie dokumenty geodezyjno-kartograficzne stanowią załączniki do wniosku o wydanie takiej decyzji i jakie informacje istotne z geodezyjnego punktu widzenia taka decyzja zawiera? Proszę wskazać organ pierwszej instancji w sprawach obiektów i robót budowlanych lotnisk cywilnych wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.
2. Prezydent miasta zamierza wybudować kanał ulgi. Jakie dokumenty geodezyjno-kartograficzne są niezbędne dla wydania decyzji o pozwolenie na realizację inwestycji w zakresie takiej budowli i kto wydaje taką decyzję? Czy budowla piętrząca o piętrzeniu 2 m podlega obowiązkowi prowadzenia jakichś badań lub pomiarów? Jeśli tak, to jakich i kto powinien zapewnić ich wykonanie? Względem czego określa się położenie urządzeń kontrolno-pomiarowych instalowanych na budowlach piętrzących?
3. Do kogo należy obowiązek zapewnienia wykonywania pomiarów kontrolnych oraz pomiarów przemieszczeń i odkształceń obiektu budowlanego w trakcie budowy obiektu budowlanego? W jaki sposób geodeta potwierdza wykonanie tych pomiarów? Do kogo należy prawidłowe i bezpieczne użytkowanie obiektów budowlanych zgodnie z prawem budowlanym?
4. Jakie skutki prawne w odniesieniu do bazy ewidencji gruntów i budynków oraz ksiąg wieczystych wywiera decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych? Jakie mapy powinien zawierać wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację takiej inwestycji oraz na podstawie jakich przepisów należy sporządzić mapy zawierające projekty podziału nieruchomości? Czy do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzją o pozwoleniu na realizację takiej inwestycji mają zastosowanie przepisy o ochronie gruntów rolnych i leśnych?
5. Proszę wyjaśnić co obejmuje pomiar geodezyjny w toku budowy oraz z czego wynika konieczność wykonywania tych czynności? W jakim dokumencie geodeta potwierdza ich wykonanie? Komu geodeta przekazuje dokumentację geodezyjną sporządzaną na poszczególnych etapach budowy? Proszę wskazać jak dzielą się budynki ze względu na ich wysokość. Jaka jest zasada pomiaru wysokości budynku? Położenie ściany budynku zaopatrzonej w okno częściowo przybliży się do granicy działki na odległość 3,5 m. Czy usytuowanie tej ściany jest prawidłowe (proszę uzasadnić)?
6. Kto, w jakim terminie i na czyj wniosek wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego. Proszę wymienić dokumenty geodezyjno-kartograficzne stanowią załączniki do wniosku o wydanie takiej decyzji i jakie informacje istotne z geodezyjnego punktu widzenia taka decyzja zawiera? Kto jest organem pierwszej instancji w sprawach obiektów i robót budowlanych lotnisk cywilnych wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi?
7. Wykonawca prac geodezyjnych realizował zlecenie na geodezyjną obsługę budowy odcinka drogi ekspresowej o długości 13,2 km. Otrzymał następnie zlecenie na wykonanie prac geodezyjnych po zakończeniu budowy. Na czym polegać będzie geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza tego obiektu? Jakie dokumenty sporządzi wykonawca tej inwentaryzacji w celu wprowadzenia zmian w bazach danych prowadzonych przez starostę? Do czego posłuży inwestorowi dokumentacja sporządzona przez wykonawcę prac geodezyjnych? Jaka jest standardowa szerokość pasa ruchu na takiej drodze? Jaka jest standardowa szerokość części pobocza o nawierzchni twardej, w postaci pasa awaryjnego w przypadku drogi klasy S?
8. Inwestor 4 lata temu uzyskał decyzję zasadniczą w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej. Proszę wymienić jakie dokumenty geodezyjno-kartograficzne są niezbędne do wniosku

- o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej? Jaki układ współrzędnych stosuje się na mapie morskiej, jeżeli kable i rurociągi związane z tą inwestycją położone są w polskim obszarze morskim? Czy inwestor może przed uzyskaniem pozwolenia na budowę obiektu energetyki jądrowej uzyskać pozwolenie na prace przygotowawcze obejmujące prace geodezyjne i niwelację terenu? – uzasadnij. Czy decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej wydawana jest na czas nieokreślony?
9. Proszę wyjaśnić pojęcie gazociąg i stacja gazowa? Czy dopuszcza się lokalizowanie gazociągu w tunelach? Kiedy dopuszcza się rozbiórkę gazociągu wysokiego ciśnienia/przesyłowego? Proszę wymienić pomiary geodezyjne, które są wykonywane w toku budowy oraz wskazać komu należy przekazać powstałą w toku tych prac dokumentację geodezyjną.
10. Co należy rozumieć pod pojęciem budynek a co pod pojęciem budowla (proszę nie wymieniać przykładów budowli). Jakie podstawowe działania oraz w jakim terminie, powinien podjąć wykonawca prac w celu inwentaryzacji budynku, od chwili otrzymania zlecenia do jego realizacji tj. przekazania dokumentów zlecniodawcy? - należy wymienić w punktach w sposób zwięzły. W jakim akcie prawnym zawarte zostały kategorie obiektów budowlanych oraz jaka jest ich liczba?
11. Kiedy następuje rozpoczęcie budowy? Jakie pomiary geodezyjne wykonywane są w toku budowy? Kto i kiedy je wykonuje? W jakim sposób potwierdza się ich wykonanie oraz komu przekazywana jest powstała dokumentacja? Jak należy postąpić w przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy wynikami pomiarów a projektem budowlanym? Proszę wyjaśnić kto i w jakim momencie dokonuje wpisów w dzienniku budowy dotyczących osób, którym powierza się poszczególne funkcje w procesie budowlanym. Proszę wymienić rodzaje tych funkcji.
12. Kto, w jakim terminie i na czyj wniosek wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich. Proszę wymienić jakie dokumenty geodezyjno-kartograficzne stanowią załączniki do wniosku o wydanie takiej decyzji i jakie informacje istotne z geodezyjnego punktu widzenia taka decyzja zawiera? Jakie skutki wywiera ta decyzja w odniesieniu do bazy ewidencji gruntów i budynków? Jakie przepisy stosuje się do postępowania w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej? Kto jest organem pierwszej instancji w sprawach obiektów i robót budowlanych dróg publicznych krajowych i wojewódzkich?
13. Proszę wskazać, co obejmuje pomiar geodezyjny w toku budowy budynku mieszkalnego o wysokości 8 kondygnacji nadziemnych. Do jakiej grupy wysokości budynków zalicza się taki budynek? Komu geodeta przekazuje dokumentację geodezyjną sporządzaną na poszczególnych etapach budowy? Proszę opisać zasadę pomiaru wysokości budynku wynikającą z przepisów prawa. Jaka jest minimalna wysokość pokoju w budynku mieszkalnym?
14. Proszę wyjaśnić pojęcie „telekomunikacyjna linia kablowa nadziemna”? Ile wynosi i od czego zależy minimalna odległość telekomunikacyjnej linii kablowej nadziemnej od powierzchni terenu, usytuowanej poza pasami drogowymi? Czy telekomunikacyjna linia kablowa nadziemna stanowi część krajowej bazy GESUT? Jak oznacza się na mapie zasadniczej nieczynny nadziemny przewód telekomunikacyjny?
15. Proszę wyjaśnić pojęcie gazociąg i stacja gazowa? Czy dopuszcza się lokalizowanie gazociągu w tunelach? Kiedy dopuszcza się rozbiórkę gazociągu wysokiego ciśnienia/przesyłowego? Proszę wymienić typy przewodów w sieci gazowej oraz opisać sytuacje, kiedy dla zobrazowania przewodu na mapie zasadniczej będzie wykazana oś przewodu, a kiedy krawędzie przewodu?