

Opis robót naprawczych (doraźna naprawa) schodów do budynku Urzędu Skarbowego w Cieszynie przy ul. Kraszewskiego 4

Roboty będą prowadzone na budynku Urzędu Skarbowego w Cieszynie przy ul. Kraszewskiego 4. Budynek wykonany jest metodą tradycyjną: fundamenty kamienne, ściany zewnętrzne murowane z cegły, strop WPS na belkach stalowych, dach w konstrukcji drewnianej kryty papą imitującą gont bitumiczny. Stolarka okienna drewniana, stolarka drzwiowa aluminiowa i drewniana. Tynki zewnętrzne cementowo-wapienne malowane farbami elewacyjnymi.

W związku z pogłębiającymi się uszkodzeniami schodów wejścia głównego do budynku w szczególności uszkodzenia okładzin stopnic: odspojenia i spękania, konieczne jest pilne przeprowadzenie naprawy schodów.

Schody do budynku w obecnym stanie stanowią bardzo poważne zagrożenie dla osób z nich korzystających. Wykonywane prace będą miały wyłącznie charakter doraźny.

Z uwagi na konieczność dostosowania obiektów użyteczności publicznej do osób ze szczególnymi potrzebami planuje się przeprowadzenie docelowego remontu lub przebudowy wejścia do budynku na podstawie projektu oraz wszystkich uzgodnień wynikających z przepisów ustawy Prawo Budowlane.

1. Zdjęcia – stan istniejący



2. Zakres robót do wykonania:

- usunięcie istniejących okładzin schodów i podestu,
- demontaż i ponowny montaż istniejącej balustrady,
- wykonanie nowych stopnic z granitu płomieniowanego (płyty układane na „mijanę”) z kapinosami – kolor należy dobrać do koloru zabudowanego/istniejącego piaskowca na elewacji,,
- wykonanie podestu/spocznika z płyt z granitu płomieniowanego – kolor należy dobrać do koloru zabudowanego/istniejącego piaskowca na elewacji, spocznik musi być wykonany z możliwie największych płyt granitowych,
- wykonanie cokolika z płyt granitowych,
- wyrównanie nierówności murków szpachlówką naprawczą,
- jednokrotne gruntowanie podłoża CERESIT CT17,
- zatopienie jednej warstwy siatki wzmacniającej na kleju,
- wykonanie tynku na murkach, tynk zatarty na gładko o fakturze i uziarnieniu analogicznym do elewacji w kolorze odtworzeniowym lub dwukrotne malowanie tynku farbą elewacyjną silikatową CT 54 w kolorach odtworzeniowych – kolor dopasować do istniejącej elewacji budynku,
- wykończenie poziomych elementów murków czapami z piaskowca z kapinosami,

3. Wizualizacja schodów wejściowych – rysunek w załączeniu

4. Szkic sytuacyjny – w załączeniu

Opracowała
Beata Ćwiok