

2021-02-12

2021-03-05

Wykaz wywieszono dnia ..... na okres 21 dni, tj. do dnia .....

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4 oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego [www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl](http://www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl)

## WYKAZ

### nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznacza się niżej wymienioną nieruchomość do oddania w dzierżawę pod tablicę reklamową na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

| Lp. | Położenie nieruchomości                                    | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów                                                                     | Opis nieruchomości                                                      | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę zł netto* |
|-----|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1.  | KĘDZIERZYN<br>Al. Armii Krajowej<br>Gmina Kędzierzyn-Koźle | Część działki nr <b>350/8 pow. 0,1231ha</b><br>Powierzchnia. do dzierżawy <b>0.0005ha</b><br>KW OP1K/00041675/2   | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca grunty orne i pastwisko | Symbol ZN- Tereny zieleni nieurządzonej                                         | <b>189,23</b>                                    |
| 2.  |                                                            | Część działki nr <b>420/5 pow. 0,0914ha</b><br>Powierzchnia. do dzierżawy <b>0.0005ha</b><br>KW OP1K/00021102/9   | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca grunty orne             | Symbol ZD- Tereny ogrodów działkowych                                           | <b>189,23</b>                                    |
| 3.  |                                                            | Część działki nr <b>1882/17 pow. 0,5395ha</b><br>Powierzchnia. do dzierżawy <b>0.0005ha</b><br>KW OP1K/00062622/9 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca tereny różne            | Symbol MNU- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami             | <b>189,23</b>                                    |

\* Do wysokości czynszu zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów.

Wysokość czynszu będzie waloryzowana z dniem 1 stycznia każdego roku w oparciu o prognozowany na dany rok w ustawie budżetowej średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Wymieniona wyżej nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia ..... **2021-03-26**

Wszelkich informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udziela Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu (tel. 77 40 52 799)

STAROSTA  
*Małgorzata Tudaj*  
Małgorzata Tudaj