



BTCONSTRUCTION

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY REMONTU POMIESZCZENIA KANCELARII LEŚNICTWA JANINÓW



LOKALIZACJA: Janinów 7
95-060 Brzeziny

INWESTOR: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Brzeziny w Kaletniku
Kaletnik, ul. Główna 3
95 – 040 Koluszki

OPRACOWAŁ: mgr inż. Tomasz Major

lipiec 2025 r.

Zawartość opracowania:

1. Dane ogólne – opis remontu
2. Przykładowa technologia wykonania robót dociepleniowych – sposób montażu płyt G-K
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych
4. Dokumentacja fotograficzna
5. STWiORB
6. Uprawnienia budowlane
7. Wpis do Izby Inżynierów
8. Oświadczenie projektanta
9. Oświadczenie projektanta o braku wpływu na środowisko

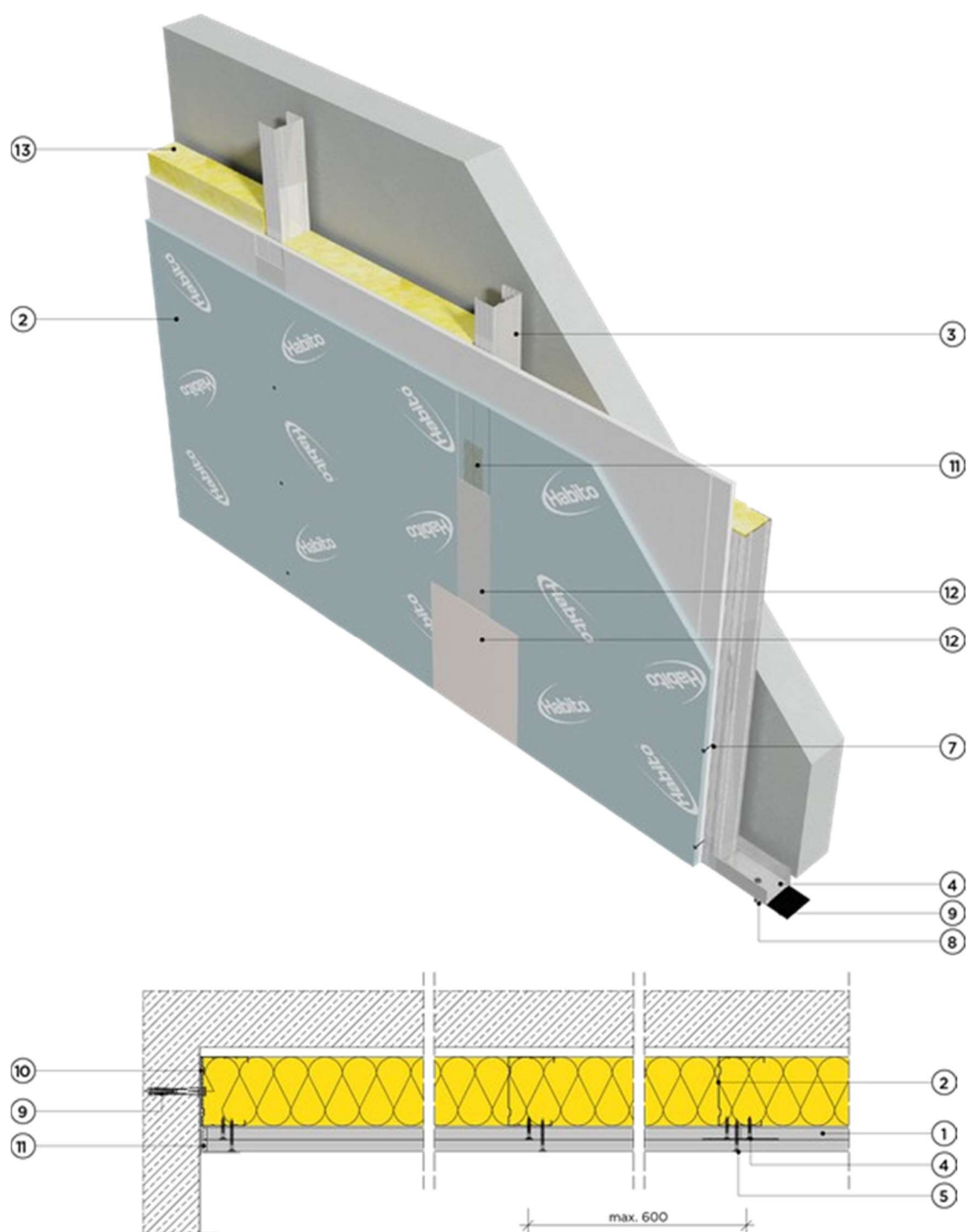
Opis remontu pomieszczenia kancelarii Leśnictwa Janinów

Podstawowym celem realizacji remontu jest wykonanie docieplenia istniejącej kancelarii Leśnictwa Janinów

Zakres robót do wykonania:

- rozebranie istniejącej boazerii wraz z rusztem drewnianym,
- rozebranie paneli podłogowych wraz z izolacjami,
- wykonanie okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym,
- wykonanie okładziny sufitów z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym,
- wykonanie izolacji cieplnej z wełny mineralnej z płyt układanych na ścianach pod zabudową z płyt gipsowo-kartonowych gr. 10 cm,
- wykonanie izolacji cieplnej z wełny mineralnej z płyt układanych na sufitach pod zabudową z płyt gipsowo-kartonowych gr. 10 cm,
- dostosowanie instalacji ogrzewania do nowej zabudowy z płyt gipsowo - kartonowych na ruszcie stalowym po ociepleniu ścian płytami z wełny mineralnej,
- dostosowanie instalacji elektrycznej do nowej zabudowy z płyt gipsowo kartonowych na ruszcie stalowym po ociepleniu ścian płytami z wełny mineralnej,
- gruntowanie ścian z płyt gipsowo – kartonowych,
- malowanie ścian z płyt gipsowo – kartonowych,
- gruntowanie sufitów z płyt gipsowo – kartonowych,
- malowanie sufitów z płyt gipsowo – kartonowych,
- wykonanie nowej posadzki z paneli podłogowych na podkładzie dedykowanym do paneli,
- montaż listew wykończeniowych przyściennych dobranych do paneli podłogowych.

Przykładowy sposób montażu płyt gipsowo – kartonowych wraz z dociepleniem z wełny mineralnej



- 1 - Płyta gipsowo-kartonowa typ: A, Hydro typ H2, Fire typ F, Fire+ typ DF lub Fire+ Hydro typ DFH2 gr. 12,5 mm
- 2 - Płyta gipsowo-kartonowa typ: DFRI lub DFRIH1 gr. 12,5 mm
- 3 - Profil CW 50 / CW 75 / CW 100 ULTRASTIL
- 4 - Profil UW 50 / UW 75 / UW 100 ULTRASTIL®
- 5 - Wkręt TN 25 – pierwsza warstwa poszycia
- 6 - Wkręt 4,2x26 mm
- 7 - Wkręt 4,2x41 mm
- 8 - Kołki rozporowe min. $\varnothing 6$ max. co 1000 mm
- 9 - Wkręty "pchełka" 3,9x11 mm
- 10 - Taśma uszczelniająca piankowa szer. 50/70/95 mm
- 11 - Masa szpachlowa konstrukcyjna: VARIO, Premium Light, Q1 Zaczyna, SUPER
- 12 - Taśma spoinowa
- 13 - Masa szpachlowa
- 14 - Wełna mineralna szklana lub skalna

Wykonanie robót budowlanych montażu płyt gipsowo – kartonowych wraz z dociepleniem z wełny mineralnej:

1. Postanowienia ogólne

Okładziny ściennie powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną opracowaną dla określonego obiektu budowlanego, uwzględniając wymagania przepisów budowlanych oraz zgodnie z wytycznymi producenta. Materiały i elementy stosowane do wykonywania okładzin ściennych z klasą odporności ogniowej powinny spełniać wymagania określone w Klasyfikacji Ogniowej ITB 0785.3/11/R57NP „Klasyfikacja w zakresie odporności ogniowej układu: ściany + okładziny z płyt gipsowokartonowych lub płyt gipsowych”.

2. Konstrukcja

Szkielet nośny okładziny ściennej składa się ze zdwojonych profili ryflowanych stalowych zimnogiętych o podwyższonej sztywności: pionowych słupków – profili wstawianych w kształtowniki poziome – profile w rozstawie co 600 mm. Pionowe słupki składają się z dwóch profili, które przylegają do siebie środkami. Profile te połączone są przy pomocy blachowkrętów z końcówką samowierzącą (typu „pchełka”) rozstawionych mijankowo co około 500mm. Konstrukcja okładziny nie jest

powiązana z konstrukcją budynku, tworzy tzw. przedściankę. Kształtowniki obwodowe mocowane są do konstrukcji budynku łącznikami mechanicznymi w max rozstawie 1000 mm. W stykach tych profili z elementami konstrukcyjnymi budynku stosuje się taśmę uszczelniającą piankową z polietylenu spienionego o min. grubości 3 mm. Taśma na całym obwodzie okładziny ściennej, tj. wzdłuż profili obwodowych pionowych i poziomych na połączeniach ma szczelnie przylegać do siebie (ułożona na styk) oraz na całej długości szczelnie dolegać do podłoża i profili (brak widocznych "gołym okiem" prześwitów między taśmą, a profilami i podłożem). W przypadku okładzin ściennych działowych o wysokości większej niż maksymalna długość handlowa kształtowników słupowych, kształtowniki te mogą być przedłużone zgodnie z zaleceniami dostawcy systemu. Okładziny ścienne powinny mieć dylatacje pionowe w miejscu konstrukcyjnej dylatacji budynku oraz w odstępach nie większych niż 15 m w przypadku okładzin ściennych ciągłych (bez usztywnień).

3. Izolacja

Wypełnienie okładziny ścienne musi stanowić wełna mineralna o grubości i gęstości odpowiednio dobrana ze względu na wymagania dotyczące odporności ogniowej przegrody oraz wymagania odpowiedniej opinii akustycznej ze względu na spełnienie wymagań dotyczących izolacyjności akustycznej przegrody. Zaleca się stosowanie płyt o szerokości zapewniającej montaż izolacji bez połączeń pionowych między słupkami i wysokości równej długości handlowej. Izolacja musi przylegać na całej szerokość między słupkami, tj. musi stanowić szczelne wypełnienie przestrzeni. Niedopuszczalnym jest stosowanie "docinków" z płyt lub mat wełen mineralnych w taki sposób aby występowało ich połączenie pionowe między dwoma sąsiednimi słupkami. Wełna musi być szczelnie ułożona na wysokości ściany, tj. niedopuszczalne są widoczne "gołym okiem" niewypełnione szczeliny na poziomych połączeniach między końcami płyt lub mat z wełen mineralnych. Zaleca się stosowanie wełny mineralnej, której osiadanie tj. zmiana wysokości wełny w czasie nie wpływa na jakość przegród.

4. Montaż płyt gipsowo – kartonowych

Płyty gipsowo-kartonowe mocowane są do profili wkrętami. Długość wkrętów należy odpowiednio dobrać w zależności od ilości warstw płyt, tak aby wkręt był o min. 10 mm dłuższy od grubości opłytowania. Rozstaw wkrętów ostatniej warstwy powinien wynosić 250 mm, zaś warstw położonych głębiej 750 mm. Płyty gipsowo – kartonowe na obwodzie poszycia, tj. w miejscach połączenia z konstrukcją budynku nie mogą

ściśle do niej przylegać. Sposób połączeń poziomych i pionowych między płytami gipsowo-kartonowymi, odległość pomiędzy połączeniami poziomymi i pionowymi płyt gipsowo-kartonowych w obrębie tego samego pasma poszycia, jak również połączenia poziome i pionowe w obrębie kolejnych, sąsiadujących warstw poszycia muszą być zgodne z zaleceniami producenta systemu.

5. Szpachlowanie połączeń między płytami

Do wykonywania połączeń między wszystkimi warstwami poszycia płytami gipsowo - kartonowymi oraz do wykonywania uszczelnień na obwodzie okładzin ściennych muszą być stosowane gipsowe masy szpachlowe. Spoiny zewnętrzne (widoczne) między płytami gipsowo - kartonowymi powinny być wzmocnione taśmami spoinowymi. Na połączeniach pionowych stosuje się wszystkie typy taśm spoinowych, tj. taśma spoinowa samoprzylepna ("siatka") oraz taśma papierowa i z włókna szklanego tzw. fizelina.

W okładzinach ściennych gipsowo-kartonowych o określonej klasie odporności ogniowej połączenia między płytami oraz wszystkie połączenia narożne i obwodowe powinny być wypełnione systemową, konstrukcyjną masą szpachlowa we wszystkich warstwach poszycia. W celu uzyskania wyższego standardu wykonania połączenia tj. poprawy jego estetyki w strefie połączeń płyt gipsowo-kartonowych lub na całej powierzchni okładziny ściennej stosowane są specjalne "finiszowe" masy szpachlowe przeznaczone do końcowego szpachlowania.

6. Informacje dodatkowej

W okładzinach ściennych mogą być montowane instalacje oraz osadzone puszki elektryczne. Wykonuje się je przed rozpoczęciem układania płyt. Puszki elektryczne należy zamontować tak, by wystawały ze ściany na przewidywaną grubość okładziny.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Obiekt: Remont pomieszczenia kancelarii Leśnictwa Janinów

2. Adres inwestycji: Janinów 6
 95-060 Brzeziny

3. Inwestor: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
 Nadleśnictwo Brzeziny w Kaletniku ulica
 Główna 3
 95-040 Koluszki

4. Projektant sporządzający informację: mgr inż. Tomasz Major

Opracowanie zawiera:

1. Podstawowy zakres inwestycji.
2. Wykaz istniejących elementów budowlanych.
3. Kolejność realizacji inwestycji.
4. Wykaz elementów zagospodarowania działki, mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
5. Wykaz przewidzianych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych.
6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót.
8. Podstawa prawna

1. Podstawowy zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont pomieszczenia kancelarii Leśnictwa Janinów.

2. Wykaz istniejących elementów budowlanych.

Objęta opracowaniem działka jest terenem zagospodarowanym, w chwili obecnej na terenie działki znajdują się budynek leśniczówki, w którym znajduje się część mieszkalna i kancelaria oraz budynek gospodarczy. Działka nr ewid. 855 jest działką ogrodzoną.

Działka wyposażona jest w:

- przyłącze energetyczne,
- przydomową oczyszczalnię ścieków,
- wewnętrzny układ komunikacyjny dróg i placów.

3. Kolejność realizacji inwestycji.

Z uwagi na charakter inwestycji nie przewiduje się etapowania inwestycji, kolejność wykonywania robót dla tego typu realizacji przedstawia się następująco:

- Zagospodarowanie placu budowy.
- Roboty budowlano-montażowe.
- Roboty wykończeniowe.
- Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy.

4. Wykaz elementów zagospodarowania działki, mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie realizacji inwestycji nie występują żadne elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i ludzi.

5. Wykaz przewidzianych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych.

Podczas realizacji robót budowlanych polegających na remoncie balkonu mogą wystąpić następujące zagrożenia:

Lp.	Rodzaj robót	Zagrożenia
1.	Zagospodarowanie placu budowy	- możliwość upadku z wysokości, - uderzenie, przygniecenie, skaleczenia, stłuczenia, - okaleczenie ciała przy posługiwaniu się narzędziami mechanicznymi, - porażenie prądem podczas obsługi elektronarzędzi, - najechanie przez środek transportu,
2.	Roboty budowlano montażowe	- możliwość upadku z wysokości, - okaleczenie ciała przy posługiwaniu się narzędziami mechanicznymi, - uderzenie, przygniecenie, skaleczenia, stłuczenia, - urazy oczu, skaleczenia, stłuczenia. - porażenie prądem podczas obsługi elektronarzędzi, - najechanie przez środek transportu.
3.	Roboty wykończeniowe	- możliwość upadku z wysokości, - uderzenie, przygniecenie, skaleczenia, stłuczenia, - okaleczenie ciała przy posługiwaniu się narzędziami mechanicznymi, - porażenie prądem podczas obsługi elektronarzędzi, - najechanie przez środek transportu, - urazy oczu, skaleczenia, stłuczenia.
4.	Roboty porządkowe	- możliwość upadku,

		- uszkodzenie ciała przez spadające przedmioty, - porażenie prądem, - najechanie przez środek transportu.
--	--	---

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w *Kodeksie pracy*, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach

osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe - nie rzadziej niż raz w roku.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót.

7.1. Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody,
- d) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- e) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób

uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

7.2. Roboty budowlano - montażowe

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w

przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

7.3. Roboty wykończeniowe

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie). Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta. Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu. Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

7.4. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących

systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy,

- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- niewłaściwe polecenia przełożonych,
- brak nadzoru,
- brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich.

b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy,

- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór.

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw.

b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- zastosowanie materiałów zastępczych,
- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych.

c) wady materiałowe czynnika materialnego:

- ukryte wady materiałowe czynnika materialnego.

d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa, i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowanie zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniające zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także sprawności środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem, przy uwzględnieniu:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy,
 - wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
 - określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
 - wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
 - wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej,
- kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:
- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
 - zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działania w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Na podstawie art. 21a Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane Dz. U. 2025 poz. 1416 - Kierownik budowy jest obowiązany, w oparciu o informację,

sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikację obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

8. Podstawa prawna:

1) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120 poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowi ludzi. (Dz. U. Nr 151 poz. 1256)

3) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz. U. Nr 62 poz. 285)

4) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz. U. Nr 129 poz. 844)

5) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie 12 bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz. U. Nr 47 poz. 401)

6) Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. (Dz. U. z 1998 r. Nr 21 poz. 94 z późn. zm.)

7) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 - Prawo budowlane (Dz. U. 2025 poz. 416, z późn. zm.).

Dokumentacja fotograficzna

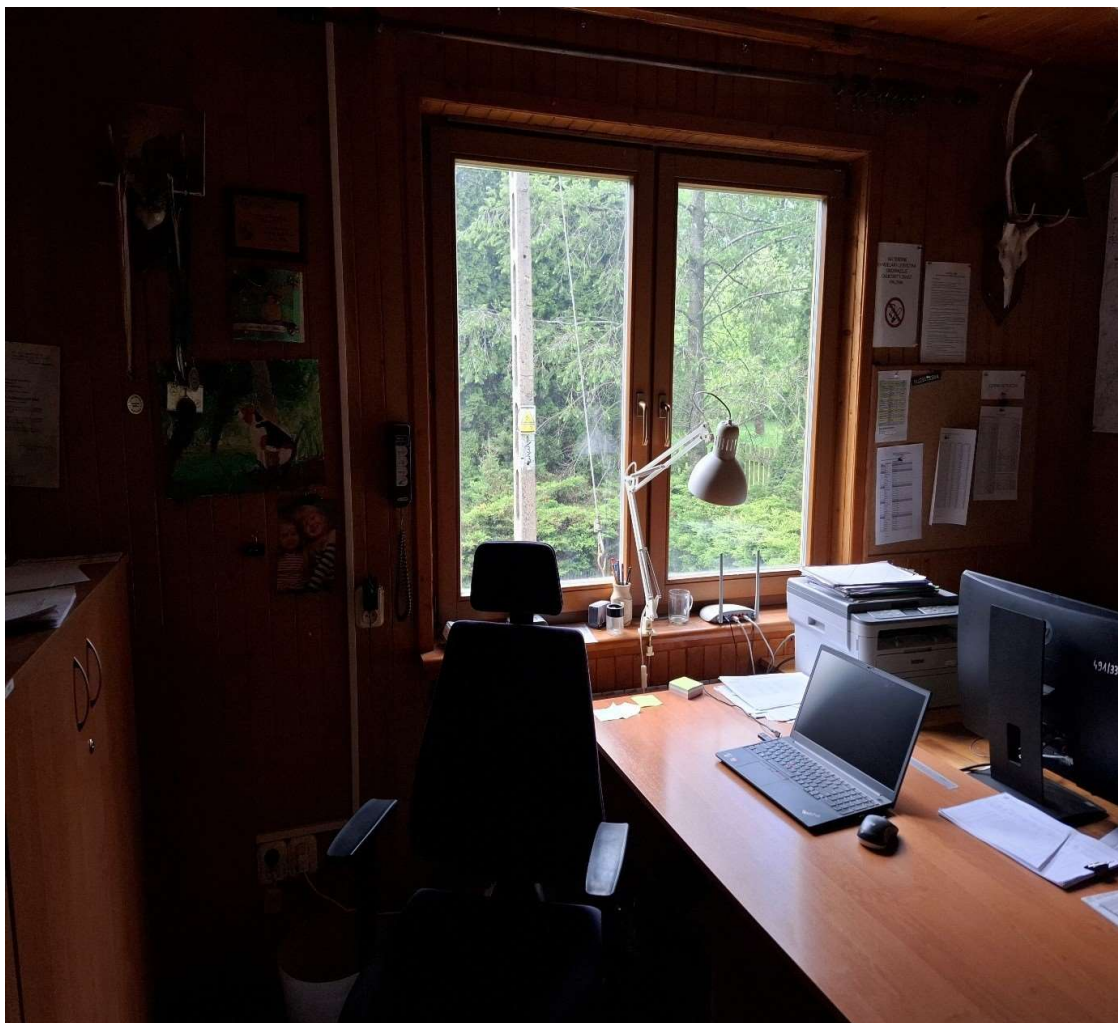
Foto nr 1 – stan istniejący



Foto nr 2 – stan istniejący



Foto nr 3 – stan istniejący



NB.IV.7342/75/98

Decyzja nr 75/98

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 2, ust.2, 3, 4 i art.14 ust.1 pkt 2, ust.3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. nr 89, poz.414 z późniejszymi zmianami), oraz par.9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. nr 8 z 1995r., poz.38), po ustaleniu, na podstawie złożonych przez Pana Tomasza Tadeusza Majora dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po otrzymaniu przez wnioskodawcę pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane

n a d a j ę

Panu: Tomasz Tadeusz Major - inż.budownictwa
ur. dnia 06 lipca 1971r. w Piotrkowie Tryb.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi W SPECJALNOŚCI
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
BEZ OGRANICZEŃ

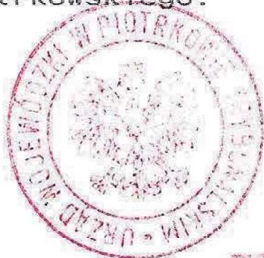
U z a s a d n i e n i e

W związku ze stwierdzeniem przez Komisję Egzaminacyjną do spraw postępowania kwalifikacyjnego i przeprowadzania egzaminów na uprawnienia budowlane, powołaną Zarządzeniem Wojewody Piotrkowskiego nr 47/95 z dnia 14 lipca 1995r., na podstawie złożonych dokumentów, że wnioskodawca Pan Tomasz Major spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do ubiegania się o uprawnienia budowlane w w/w specjalności i uzyskał pozytywną ocenę z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego w dniu 05 grudnia 1998r., orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Piotrkowskiego.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Major
Oś.Okrzei 6 m.303
97-400 Bełchatów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zapowuzazenia Wojewody

mgr inż. Andrzej Piotrowski
Archiwizacja Nadzoru Budowlanego
i Architektury





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-TLK-KDD-7HA *

Pan Tomasz Tadeusz MAJOR o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/7468/06
adres zamieszkania ul. Liliowa 9, 97-300 Piotrków Trybunalski
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-23 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OŚWIADCZENIE

do projektu remontu pomieszczenia kancelarii Leśnictwa Janinów

Inwestor:	Adres:
Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brzeziny w Kaletniku ul. Główna 3 95 – 040 Koluszki	Janinów 6 95-060 Brzeziny Jednostka ewidencyjna :Brzeziny – gmina Nazwa obrębu :DĄBRÓWKA DUŻA 0006 Numer obrębu :0006

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane Dz. U. 2025 poz. 418, ze zm. oświadczam, iż projekt został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Lp.	Projektant	Podpis i data
1.	mgr inż. Tomasz Major	11.07.2025 r.

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany Tomasz Major, legitymujący się dowodem osobistym nr DGA 767500, zamieszkały w 97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Liliowa 9 działając na zlecenie Nadleśnictwa Brzeziny z siedzibą w Kaletniku, ulica Główna 3, 95-040 Koluszki, oświadczam, że projektowane przeze mnie przedsięwzięcie polegające na Remoncie pomieszczenia kancelarii Leśnictwa Janów nie będzie miało znaczącego negatywnego wpływu na środowisko i w związku z tym nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedsięwzięcie to będzie realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska. Planowane działania nie będą miały negatywnego wpływu na: powietrze, wodę, glebę, hałas, przyrodę, krajobraz. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek nieprzewidzianych oddziaływań, zobowiązuję wykonawcę robót budowlanych do podjęcia niezwłocznych działań w celu ich zminimalizowania.

.....

Podpis