Ministerstwo
Finansów

Biuro Logistyki

Warszawa, 18 lutego 2025 roku

Znak sprawy: BLG4.2232.2.2025

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERT
o dokonanie zakupu, do którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych

Ministerstwo Finansów zaprasza do złożenia oferty na wykonywanie robót elewacyjnych obejmujących usuwanie graffiti z elewacji budynku Ministerstwa Finansów zlokalizowanego przy ul. Świętokrzyskiej 12 w Warszawie.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie prac obejmujących usuwanie graffiti z elewacji budynku Ministerstwa Finansów.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, wymagania oraz sposób wykonania prac, o których mowa w ust. 1, określa **Załącznik nr 3** do Zaproszenia.
3. Przedmiot umowy będzie realizowany w terminie **30 miesięcy** od dnia podpisania umowy lub do wyczerpania maksymalnego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy, w zależności które wystąpi pierwsze.

II. ISTOTNE POSTANOWIENIA ZAMÓWIENIA

1. Miejscem realizacji zamówienia jest budynek Ministerstwa Finansów, ul. Świętokrzyska 12, 00-916 Warszawa.
2. Budynek Ministerstwa Finansów jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-1077 w części zewnętrznych (**elewacja** i dach) na podstawie decyzji nr 122/2012 z dnia 10.02.2012 r. Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz decyzji Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (l.dz. DOZ-OAiK-6700/321/12 [UB-20/21]) z dnia 3.08.2012 r. Cały obiekt składa się z 7 bloków oznaczonych literami A1, A2, B, C1, C2, D i E1 tworzących kształt niepełnej litery H. Wszystkie ściany, poza najbardziej reprezentacyjnymi - oblicowanymi piaskowcem, są pokryte tynkiem szlachetnym typu „terazzo", a cokoły granitem.
3. Wykonawca jest zobowiązany udzielić **6-miesięcznej** gwarancji dla każdego ze zrealizowanych zleceń, Gwarancja na przedmiot zamówienia wygasa po upływie udzielonej gwarancji, liczonej od dnia dokonania odbioru dla każdego ze zleceń, na podstawie podpisanego przez Strony protokołu odbioru.

Ministerstwo Finansów
tel.: +48 22 694 55 55
fax: +48 22 694 36 84
gov.pl/finanse
e-mail: kancelaria@mf.gov.pl
ul. Świętokrzyska 12
00-916 Warszawa

III. WARUNKI FINANSOWE/PŁATNOŚĆ

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia jest ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty i obciążenia, jakie powstaną w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia, konieczne na podstawie obowiązujących przepisów prawa i aktualnej wiedzy technicznej oraz niezbędne do całkowitej realizacji przedmiotu umowy zawartej z Zamawiającym.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania odrębnie zwrotu innych poniesionych wydatków lub podwyższenia wynagrodzenia.
4. Jeśli wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego oraz wskazać wartość bez kwoty podatku.
5. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi zgodnie z warunkami wypłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy zawartymi we wzorze umowy.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Zamawiający dopuszcza do realizacji zamówienia spółki prawa handlowego, osoby fizyczne, prawne i jednostki organizacyjne niebędące osobą prawną wykonujące we własnym imieniu działalność gospodarczą oraz niepodlegające wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
2. O udzielenie zamówienia ubiegać mogą się Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki udziału w postępowaniu:
   1) znajdują się w stabilnej i gwarantującej wykonanie przedmiotowego zamówienia sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
   2) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **50 000 zł;**
   3) zdolności zawodowej – Wykonawca spełni warunek, jeżeli dysponuje osobą, która będzie pełniła kierownika robót konserwatorskich nad robotami przy obiekcie zabytkowym zgodnie z art. 37a ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
   4) wykażą, że w okresie ostatnich **3** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie przynajmniej 2 zamówienia obejmujące usuwanie graffiti z elewacji obiektu zabytkowego o wartości minimum **3 000 zł** każde zamówienie, metodą hydrodynamiczną i chemicznym usuwaniem graffiti urządzeniami, przy równoczesnym zastosowaniu gorącej wody (temperatura do 98°C) oraz biodegradowalnych preparatów do usuwania graffiti. Usuwanie graffiti proponowaną metodą daje najwyższą możliwą skuteczność bez szkodzenia czyszczonej nawierzchni.
3. Wykonawca wykaże spełnienie warunków określonych w ust. 2 pkt 4 poprzez złożenie wraz z ofertą odpowiednich dokumentów potwierdzających należyte wykonanie zamówień, tj. protokoły odbioru, listy referencyjne, itp.
4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy, jest zobowiązany do złożenia dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **50 000** zł.

V. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym zaproszeniem, należy przesyłać drogą elektroniczną na adresy email: beata.gromysz@mf.gov.pl i DW marta.kozlowska@mf.gov.pl.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane do Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej, uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotrze do Zamawiającego na adres podany w ust. 1, przed upływem wymaganego terminu. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania wiadomości elektronicznej.
3. Oferty przekazywane są Zamawiającemu w formie elektronicznej.
4. Zamawiający dopuszcza przesyłanie pytań o wyjaśnienie treści zamówienia w wersji elektronicznej na adresy email: beata.gromysz@mf.gov.pl i marta.kozlowska@mg.gov.pl.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie oferty złożonej przez danego Wykonawcę
2. Oferta Wykonawcy musi zawierać następujące elementy:
   1) wypełniony formularz ofertowy wg załączonego do zaproszenia wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do Zaproszenia;
   2) pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik;
   3) dokumenty potwierdzające należyte wykonanie zamówień (referencje, protokoły odbioru).
3. Złożenie ofert przez Wykonawców odbywa się w formie elektronicznej opatrzonej zwykłym podpisem elektronicznym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub zaawansowanym podpisem elektronicznym (e-dowód, podpis zaufany) lub podpisem odręcznym (skan do pdf) na adresy email: beata.gromysz@mf.gov.pl i DW marta.kozlowska@mf.gov.pl.
4. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VII. TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa w dniu **26.02.2025 r.**
2. Oferty złożone po wyznaczonym terminie, o którym mowa w ust. 1, nie będą brane pod uwagę i zostaną odrzucone.
3. Otwarcie ofert jest niepubliczne.
4. Zamówienie realizowane jest z wyłączeniem stosowania ustawy - Prawo zamówień publicznych.

VIII. KRYTERIUM OCENY OFERT, KTÓRYM ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się kryterium **najniższej ceny.**
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w specyfikacji warunków zamówienia oraz została oceniona jako najkorzystniejsza.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość sprawdzenia oferty pod względem „rażąco niskiej ceny", tj. gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie będzie niższa o co najmniej 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający zażąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych.
4. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy.

5. W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnienia treści złożonych ofert. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
6. W przypadku braku udzielenia wyjaśnień lub udzielenia ich po wyznaczonym terminie lub złożenia wyjaśnień, które wraz z dowodami nie będą uzasadniały podanej w ofercie ceny lub kosztu, oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną.
7. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na warunkach określonych w Zaproszeniu i przekaże oświadczenie o przyjęciu oferty wybranemu Wykonawcy zakupu.

IX. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Niniejsze Zaproszenie do składania ofert nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do dokonania zakupu.
2. W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnienia treści złożonych ofert. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na warunkach określonych w Zaproszeniu i przekaże oświadczenie o przyjęciu oferty wybranemu Wykonawcy zakupu.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę, spośród ofert złożonych w postępowaniu i spełniających wymagania Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania albo nieudzielenia zamówienia bez podania przyczyn na każdym etapie prowadzenia procedury zakupu. Oferentom nie przysługuje z tego tytułu roszczenie o zwrot poniesionych kosztów, w szczególności związanych z przygotowaniem oferty.
6. Zamawiający informuje, że dane osobowe uczestników przystępujących do postępowania będą przetwarzane zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1, ze zm.) oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą. Klauzula Informacyjna Ministra Finansów stanowi **Załącznik nr 2** do zaproszenia do złożenia oferty.

Z wyrazami szacunku

Marzena Dąbrowska
$Stanowisko/Funkcja_podpisującego

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do Zaproszenia - Formularz ofertowy;
2. Załącznik nr 2 do Zaproszenia - Klauzula informacyjna Ministra Finansów;
3. Załącznik nr 3 do Zaproszenia - Wzór umowy.