

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.185.2026

Łódź, 23 marca 2026 r.

Rada Miejska w Rzgowie

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXVIII/193/2026 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 25 lutego 2026 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Starowa Góra rejon południowo-wschodni, która wpłynęła wraz z dokumentacją planistyczną do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 4 marca 2026 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, organ nadzoru ustalił co następuje:

1) Zastrzeżenie budzi brak wyznaczenia w przedmiotowym planie ograniczeń w zagospodarowaniu terenu, w związku z przebiegiem, przez obszar objęty planem, gazociągu wysokiego ciśnienia i strefy kontrolowanej od niego. Gazociąg jest wskazany i opisany symbolem Gwc 300 w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów, przyjętym uchwałą Nr VIII/62/2024 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 27 listopada 2024 r. W przedłożonym planie gazociąg przebiega przez teren oznaczony symbolem 1R i niewielki fragment terenu 40MN. Wyznaczona w Studium strefa kontrolowana od tego gazociągu, obejmuje fragment działki o nr. ewid. 663/2, przeznaczonej w planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (ww. teren 40 MN). Ustalenia planu miejscowego nie spełniają więc wymogu wynikającego z art. 15 ust. 2 pkt 9 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

2) W dokumentacji prac planistycznych znajduje się negatywna opinia Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z dnia 13 września 2023 r., znak: DE-DSWDUW.WFW.071.622.2022.4, wydana do projektu planu miejscowego. W opinii wskazano, że nie uwzględniono uwagi w zakresie „istniejącej infrastruktury 220 kV”, na terenie objętym planem.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 26 marca 2026 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres e - Doręczeń: AE:PL-15739-54094-JUCFW-24.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chładzyńska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Burmistrz Rzgowa

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.