

Stargard, dnia 21 maja 2024 r.

NN.II.6845.81.2024.AA2

STAROSTA STARGARDZKI

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) **podaje** do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, **przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Spaas Candles Poland Sp. z o.o.:**

nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym **nr 5 miasta Stargard**, oznaczona numerem geodezyjnym działki **156/5**, o powierzchni 0,1043 ha, symbol klasoużytku: Ba (tereny przemysłowe) oraz RIVa (grunty orne) dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00116044/9.

Powierzchnia dzierżawy: 1043,00 m²

Cel dzierżawy: droga dojazdowa do budynku

Okres dzierżawy: 3 lata

Miesięczna stawka czynszu: 3,00 zł / m²

Termin wnoszenia czynszu: do 30-go każdego miesiąca

Aktualizacja opłat może nastąpić jeden raz w roku w związku ze zmianą Zarządzenia Starosty Stargardzkiego w sprawie wysokości stawek czynszu za wydzierżawienie na cele pozarolnicze nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatu stargardzkiego.

Przeznaczenie nieruchomości:

Działka oznaczona numerem 156/5, położona w obrębie 5 miasta Stargard zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego, dotyczącego terenu w rejonie „Parku Przemysłowego” przyjętą uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXV/380/2005 z dnia 27 września 2005 r. zlokalizowana jest na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów o symbolu 20.P.

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w rejonie Parku Przemysłowego, stanowi drogę dojazdową do budynku znajdującego się na przyległej działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1201/2.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Stargardzie na okres **od dnia 24 maja 2024 r. do dnia 14 czerwca 2024 r.**

Pełna treść wykazu dostępna jest także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego:
bip.powiatstargardzki.pl

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie, przy ul. Skarbowej 1, pok. 210, tel. 91/48 04 931, a zapytania kierować na adres: m.adamcewicz@powiatstargardzki.eu

Starosta Stargardzki