



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

N-VIII.7820.1.23.2020

Rzeszów, 2021-04-22

DECYZJA

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11f ust. 1 oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, ze zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04 grudnia 2020 r., doręzonego w dniu 08 grudnia 2020 r. (uzupełnionego w dniu 26 lutego 2021 r.), Prezydenta Miasta Rzeszowa, ul. Rynek 1, 35-064 Rzeszów, reprezentowanego przez pełnomocnika, pana Józefa Sieronia, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 94 klasy „GP” ul. Armii Krajowej, poprzez budowę zatoki do kontroli i ważenia pojazdów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi”

orzekam:

Zezwalam na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 94 klasy „GP” ul. Armii Krajowej, poprzez budowę zatoki do kontroli i ważenia pojazdów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi”, na rzecz Prezydenta Miasta Rzeszowa, ul. Rynek 1, 35-064 Rzeszów, na działkach:

- 1) objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (oznaczonymi linią przerywaną koloru czerwonego, na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji), o numerach ewidencyjnych:
 - **powiat rzeszowski, jednostka ewidencyjna 186301_1 Rzeszów, obręb 208 Nowe Miasto:
281/2, 281/17**

- **powiat rzeszowski, jednostka ewidencyjna 186301_1 Rzeszów, obręb 219 Wilkowyja Płd.:**

92/2 (92/3, **92/4**), 93 (93/1, **93/2**), 91/1 (91/5, **91/6**), 54/3 (54/4, **54/5**, 54/6).

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, w nawiasach wskazano numery działek powstałych po podziale.*

- 2) objętej linią określającą teren, dla którego inwestor złożył oświadczenie, że posiada prawo do dysponowanie nieruchomością na cele budowlane (oznaczono linią przerywaną koloru **fioletowego** na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji), o numerze ewidencyjnym:

- **powiat rzeszowski, jednostka ewidencyjna 186301_1 Rzeszów, obręb 219 Wilkowyja Płd.:**

91/5 (91/1).

Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, linie rozgraniczające teren, w tym granice pasów drogowych, ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości.

W ramach niniejszego zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:

I. Zatwierdzam projekt budowlany pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 94 klasy „GP” ul. Armii Krajowej, poprzez budowę zatoki do kontroli i ważenia pojazdów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi”, opracowany przez mgr inż. Szymona Salaburę - posiadającego uprawnienia budowlane numer ewidencyjny PDK/0335/POOD/17, upoważniające do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, będącego członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/BD/0269/16, wraz z zespołem.

II. Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji poniższe podziały nieruchomości:

- **powiat rzeszowski, jednostka ewidencyjna 186301_1 Rzeszów, obręb 219 Wilkowyja Płd.:**

działka ewid. nr 92/2 dzieli się na działki nr 92/3, **92/4**,

działka ewid. nr 93 dzieli się na działki nr 93/1, **93/2**,

działka ewid. nr 91/1 dzieli się na działki nr 91/5, **91/6**,

działka ewid. nr 54/3 dzieli się na działki nr 54/4, **54/5**, 54/6.

** Pogrubioną czcionką oznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję.*

Dokumentacja podziałowa została przyjęta do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Starostę Rzeszowskiego w dniu 24 lutego 2021 r. pod numerem ewidencyjnym P.1863.2021.706.

Mapy z podziałami nieruchomości (4 sztuki) stanowią Załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

III. Własnością Skarbu Państwa stają się niżej wymienione nieruchomości:

- **powiat rzeszowski, jednostka ewidencyjna 186301_1 Rzeszów, obręb 219 Wilkowyja**

Płd.:

92/4 (92/2), 93/2 (93), 91/6 (91/1), 54/5 (54/3).

** Pogrubioną czcionką oznaczono numery działek, które stają się własnością Skarbu Państwa, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

Ww. nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji, staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, z dniem, w którym niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji Wojewody Podkarpackiego (art. 12 ust 4 i 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).

IV. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **określam termin odpowiednio wydania nieruchomości**, lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 121 dzień, od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).
2. Wygaśnięcie trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność Skarbu Państwa, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy albo zarządu drogi, nastąpi z mocy prawa, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 19 ust. 1 ww. ustawy).

3. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa została uprzednio wdzierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie (art. 19 ust. 2 ww. ustawy).
4. Prezydent Miasta Rzeszowa otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotycząca tych nieruchomości stanie się ostateczna (art. 20 ust. 1 ww. ustawy).
5. Prezydent Miasta Rzeszowa otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, o których mowa w art. 19, odpowiednio z dniem wygaśnięcia trwałego zarządu albo rozwiązania umów: dzierżawy, najmu lub użyczenia (art. 20 ust. 2 ww. ustawy).
6. Prezydent Miasta Rzeszowa otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność Skarbu Państwa, na cele budowy dróg, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 20 ust. 3 ww. ustawy).
7. Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych (art. 21 ust. 1 ww. ustawy).
8. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust 2 ww. ustawy).

V. Ustaląm obowiązek przebudowy sieci uzbrojenia terenu i zezwalam na wykonanie ww. obowiązku, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, na poniższych działkach:

- **powiat rzeszowski, jednostka ewidencyjna 186301_1 Rzeszów, obręb 219 Wilkowyja Pld.:**

92/1, 56/34, 87, 55/3, 92/3 (92/2), 54/4 (54/3), 54/6 (54/3).

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działki, na części których wyznaczono teren niezbędny, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

VI. Dla realizacji ww. obowiązku określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych poniżej, polegające na wykonaniu wymienionych robót budowlanych na części tych nieruchomości określonych na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego (oznaczonego linią przerywaną koloru **zielonego) i w zakresie wskazanym w zatwierdzonym projekcie budowlanym:**

Numer działki przed podziałem	Numer działki objętej terenem niezbędnym	Zakres robót Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości
powiat rzeszowski, jednostka ewidencyjna Rzeszów, obręb 219 Wilkowyja Płd		
	92/1	Przebudowa kablowej linii energetycznej średniego napięcia
92/2	92/3	Przebudowa kablowej linii energetycznej średniego napięcia, sieci gazowej, kanalizacji teletechnicznej
54/3	54/4	Przebudowa kanalizacji sieci teletechnicznej
54/3	54/6	Przebudowa sieci gazowej
	55/3	Przebudowa sieci gazowej
	56/34	Przebudowa sieci gazowej
	87	Budowa kanalizacji deszczowej

**Pogrubioną czcionką oznaczono numery działek, na części których wyznaczono teren niezbędny dla planowanych obiektów i robót budowlanych.*

Do ograniczeń, o których mowa powyżej, przepisy art. 124 ust. 4 – 7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, ze zm.), stosuje się odpowiednio (art. 11f ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).

VII. Ustalam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

1. Ochrona środowiska

Przedmiotowa inwestycja ze względu na zakres robót (**infrastruktura towarzysząca drogi krajowej nr 94, pozwalająca na kontrolę pojazdów ciężarowych oraz prowadzenie ruchu pieszych i ruchu rowerów**), oraz całkowitą długość nawierzchni twardej poniżej 1 km, nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), zatem na jego realizację nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Z powyższych względów, poza wymaganiami oraz rozwiązaniami

zawartymi w projekcie budowlanym nie ustala się dodatkowych warunków wynikających z potrzeb ochrony środowiska.

2. Ochrona zabytków i dóbr kultury współczesnej

Przedmiotowa inwestycja uzyskała pozytywną opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Rzeszowie (pismo z dnia 27 lipca 2020 r., znak: L.dz. Rz-IRN.5152.215.2020.BS). Jak wynika z ww. opinii, na terenie planowanej inwestycji nie występują obiekty zabytkowe, w tym stanowiska archeologiczne.

3. Obronność Państwa

Wojewódzki Sztab Wojskowy w Rzeszowie, w piśmie z dnia 11 stycznia 2021 r., nr 63, zaopiniował pozytywnie planowane przedsięwzięcie. Jednocześnie poinformował, że przedmiotowa inwestycja nie dotyczy terenów zamkniętych resortu obrony narodowej, ani stref ochronnych wokół tych terenów oraz nie ingeruje w geometrię jezdní DK 94. W związku z powyższym nie wniósł żadnych wniosków i propozycji w zakresie obronności państwa.

VIII. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii:

Ww. inwestycja zlokalizowana jest w województwie podkarpackim, w powiecie rzeszowskim, w granicach administracyjnych miasta Rzeszowa. Jej przedmiotem jest rozbudowa drogi krajowej nr 94 klasy „GP” (ul. Armii Krajowej) po stronie prawej, od km 599+590 do km 599+680. Publiczna droga krajowa nr 94 posiada bezpośredni dostęp do nadrzędnej drogi publicznej - autostrady A4 oraz do dróg podrzędnych, między innymi drogi powiatowej nr 1457R (ul. Niemiejskiego).

Na odcinku objętym niniejszą inwestycją nie występują połączenia z innymi drogami publicznymi. Realizacja tego zamierzenia nie wpłynie na powiązania z innymi drogami publicznymi. Inwestycja nie spowoduje również zmian w istniejącym układzie komunikacyjnym miasta Rzeszowa.

IX. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

1. Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z obowiązującej ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ww. ustawy, zwłaszcza poprzez zapewnienie:

- a) poszanowania występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- b) możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej.

Planowana budowa i przebudowa urządzeń i sieci uzbrojenia terenu winna być realizowana zgodnie z warunkami podanymi przez odpowiednie instytucje branżowe, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.

- 2. Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., w sytuacji, kiedy pod planowaną inwestycję drogową przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa tej części nieruchomości.

X. Pozostałe ustalenia:

- 1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy spełniać wymogi i warunki instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,
 - b) należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych.
- 2. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
 - obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją należy usunąć przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu.
- 3. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych:
 - inwestycja nie wymaga rozbiórek obiektów budowlanych.
- 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) inwestor ma obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15 w związku z § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554),
 - b) funkcję kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego należy powierzyć osobom posiadającym uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Przy

prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić kierownika robót w danej specjalności,

- c) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
5. Inwestor jest zobowiązany oddać do użytkowania drogę zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, stosownie do charakteru poszczególnych obiektów budowlanych.
 6. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest pozwolenie na budowę właściwy organ nadzoru budowlanego (Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie, ul. 8 Marca 5) oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - a) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
 7. O wydanie dziennika budowy inwestor wystąpi do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – Wojewody Podkarpackiego.
 8. Jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności (art. 12 ust. 4g).
 9. Wysokość odszkodowania, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1).
 10. Jeżeli na nieruchomościach, które stają się własnością Skarbu Państwa lub na prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości są ustanowione ograniczone prawa

rzeczowe, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zmniejsza się o kwotę równą wartości tych praw (art. 18 ust. 1a).

11. Kwotę odszkodowania z tytułu wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych wypłaca się osobom, którym te prawa przysługiwały (art. 18 ust. 1d).
12. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:
 - a) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
 - b) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygorem natychmiastowej wykonalności albo
 - c) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna,
 - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 18 ust. 1e).
13. Do egzekucji obowiązków wynikających z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Egzekucję obowiązku wynikającego z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeprowadza się w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku właściwego zarządcy drogi (art. 17 ust. 5).

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

Załącznik nr 1 - mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu - (1 arkusz),

Załącznik nr 2 - mapy w skali 1:500 zawierające projekty podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych (4 mapy),

Załącznik nr 3 - projekt budowlany.

XI. Jednocześnie, działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 08 grudnia 2020 r. Prezydent Miasta Rzeszowa, działając przez pełnomocnika - Pana Józefa Sieronia, złożył do Wojewody Podkarpackiego wniosek w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 94 klasy „GP” ul. Armii Krajowej, poprzez budowę zatoki do kontroli i ważenia pojazdów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi”.

Po wezwaniu wniosek został skutecznie uzupełniony i skorygowany w dniach 26 stycznia 2021 r. oraz 26 lutego 2021 r.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w powiecie rzeszowskim, w granicach administracyjnych miasta Rzeszowa i polega na rozbudowie drogi krajowej nr 94 (ul. Armii Krajowej) po prawej stronie, od km około 599+590 w rejonie skrzyżowania z drogą powiatową nr 1457R (ul. Niemiejskiego) do km około 599+680 w kierunku skrzyżowania (typu „duże rondo”).

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje między innymi następujące elementy:

- budowę zatoki kontroli i ważenia pojazdów,
- przebudowę ścieżki rowerowej wraz z chodnikiem,
- budowę zjazdu i wyjazdu w km 599+721,
- przebudowę istniejącego zjazdu w km 599+610 (zjazd do stacji paliw),
- przebudowę kanału technologicznego,
- przebudowę oświetlenia ulicznego,
- przebudowę kanalizacji deszczowej,
- przebudowę i zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją (sieci gazowych, kablowych linii SN i nN oraz teletechnicznych).

Odwodnienie powierzchniowe zatoki kontroli i ważenia pojazdów oraz przyległego terenu odbywać się będzie poprzez odpowiednie nadanie spadków poprzecznych i podłużnych jezdni, ścieżce rowerowej i chodnikowi oraz umieszczenie wpustów ulicznych. Na całej długości przedmiotowego odcinka DK 94 odwodnienie drogi realizowane będzie do projektowanych wpustów ulicznych przy wykorzystaniu istniejącej i projektowanej kanalizacji deszczowej.

- Podstawowe parametry techniczne rozbudowywanej drogi:

kategoria drogi:	krajowa (DK),
klasa techniczna drogi:	„GP” – główna ruchu przyspieszonego,
kategoria obciążenia ruchem:	KR 5,
prędkość projektowa	$V_p = 60$ km/h
przekrój poprzeczny	uliczny,
szerokość jezdni	7,00,
chodniki obustronne o szerokości	1,50 m
ścieżki rowerowe obustronne o szerokości	1,50 m.

Przedmiotowa sprawa podlega uregulowaniom ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, ze zm.) i zgodnie z art. 11a ust. 1, wniosek złożony przez zarządcę drogi krajowej, tj. Prezydenta Miasta Rzeszowa, w sprawie zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji, podlega rozpatrzeniu przez wojewodę.

Zgodnie z uregulowaniami zawartymi w art. 19 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 470, ze zm.), w granicach miast na prawach powiatu zarządcą wszystkich dróg publicznych, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, jest prezydent miasta.

Do wniosku o zezwolenie na realizację powyższej inwestycji, inwestor załączył komplet dokumentów wymaganych na podstawie art. 11d ust. 1 powoływanej ustawy, w tym projekt budowlany, spełniający warunki rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935), opracowany przez uprawnionych projektantów, legitymujących się zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu. Zgodnie z art. 20 ust. 4 ww. ustawy, do projektu dołączono oświadczenie projektantów

i sprawdzających, o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Należy zauważyć, że w dniu 19 września 2020 r. weszła w życie zmiana ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi. Jednakże, zgodnie z art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471) do spraw uregulowanych ustawą zmienioną – Prawo budowlane, w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy inwestor do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę albo wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego, może dołączyć projekt budowlany sporządzony na podstawie przepisów ustawy zmienionej w brzmieniu dotychczasowym.

Projekt budowlany został uzgodniony na naradzie koordynacyjnej zorganizowanej przez Prezydenta Miasta Rzeszowa w dniu 25 listopada 2020 r. – protokół z narady koordynacyjnej znak: GE-Z.6630.878.2020.

Inwestor udokumentował spełnienie obowiązku określonego w art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., przedkładając opinie:

- Zarządu Województwa Podkarpackiego – uchwała Nr 182/3737/20, z dnia 21 lipca 2020 r. (opinia DT-VI.8012.53.4.2020.JW, z dnia 21 lipca 2020 r.),
- Zarządu Powiatu Rzeszowskiego z dnia 09 lipca 2020 r., znak: OR.0723.12.2020,
- Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 05 lipca 2020 r., znak: TD.421.292.7.2019.TM L. Dz.9372.

Przedłożone zostały również inne opinie wskazane w art. 11d ust. 1 pkt 8, w tym:

- Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 27 lipca 2020 r., znak: L.dz. Rz-IRN.5152.215.2020.BS,
- Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Rzeszowie z dnia 11 stycznia 2021 r., nr 63.

Ze względu na zakres i przebieg inwestycji, pozostałe opinie wymienione w art. 11d ust. 1 pkt. 8 nie są w tym przypadku wymagane.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), przedmiotowe zamierzenie, ze względu na całkowitą długość nawierzchni twardej poniżej 1 km, nie jest zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Nie wymaga zatem uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Realizacja inwestycji nie wymagała również uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Rozpoznając wniosek zarządcy drogi o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tut. organ spełnił wymagania dotyczące procedury administracyjnej, określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wysłano wnioskodawcy, właścicielom oraz użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji, na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

O prowadzonym postępowaniu w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej, zgodnie z art. 11 d ust. 5 ww. ustawy, pozostałe strony zostały powiadomione w drodze obwieszczenia. Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie zostało opublikowane w lokalnej gazecie „Super Nowości” w dniu 11 marca 2021 r. i wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Rzeszowa oraz tutejszego urzędu. Ponadto ww. obwieszczenie zostało zamieszczone w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej tych urzędów.

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie wydania zezwolenia na realizację ww. inwestycji drogowej nie wpłynęły żadne zastrzeżenia i wnioski dotyczące planowanej inwestycji.

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, we wniosku z dnia 08 grudnia 2020 r., wnioskodawca zawarł prośbę o nadanie przedmiotowej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji, rygoru natychmiastowej wykonalności, z uwagi na interes społeczny, wynikający z potrzeby rozbudowy drogi krajowej nr 94 w związku z budową zatoki przeznaczonej do kontroli i ważenia pojazdów.

Realizacja inwestycji pozwoli na prowadzenie kontroli pojazdów ciężarowych przez Inspekcję Transportu Drogowego, co pozwoli na wyeliminowanie pojazdów niesprawnych technicznie oraz „przeładowanych”. Wpłynie to skutecznie na:

- ochronę środowiska,
- poprawę warunków komunikacyjnych miasta,
- bezpieczeństwo ruchu drogowego oraz stan techniczny dróg,

- stateczność istniejących konstrukcji jezdni dróg publicznych.

Biorąc pod uwagę interes społeczny oraz gospodarczy, w aspekcie znaczenia zatoki do kontroli i ważenia pojazdów oraz ich powiązania z istniejącą siecią dróg publicznych, nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest w pełni uzasadnione.

Wydanie decyzji z rygorem natychmiastowej wykonalności jest zgodne z celem ustawodawcy, pozwoli na niezwłoczne przystąpienie do robót budowlanych. Wykładnia art. 17 ust. 1 specustawy wskazuje, że nadanie takiego rygoru jest obligatoryjne, jeżeli tylko właściwy zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Z uwagi na to, iż zostały spełnione wymogi warunkujące wydanie wnioskowanej decyzji, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

(-)
Agata Kicińska
Zastępca Dyrektora
Wydziału Nieruchomości

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546, ze zm.).

Otrzymują:

1. Pan Józef Sieroń – pełnomocnik Prezydenta Miasta Rzeszowa.
2. aa.