



WIG.7210.3.2025

Pan Krzysztof Kazaniecki
Starosta Gołdapski

Stosownie do art. 47 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224, zwanej dalej ustawą o kontroli w administracji rządowej) przekazuję Panu Staroście treść wystąpienia pokontrolnego.

Wystąpienie pokontrolne

Kontrolę zdalną, z wykorzystaniem narzędzi informatycznych, przeprowadzono w Starostwie Powiatowym w Gołdapi, ul. Krótka 1, 19-500 Gołdap, NIP 847-14-62-135, REGON 511433976.

W okresie objętym kontrolą oraz w okresie prowadzenia kontroli stanowiska pełnili:

1. Marzanna Wardziejewska – Starosta Gołdapski w okresie od 23 listopada 2018 r. do 7 maja 2024 r.,
2. Krzysztof Kazaniecki – Starosta Gołdapski w okresie od 7 maja 2024 r. do dzisiaj,
3. Piotr Czemeryński – Geodeta Powiatowy w okresie od 1 października 2018 r. do 28 listopada 2024 r.,
4. Karolina Józefowicz – Naczelnik Wydziału Geodezji i Nieruchomości w okresie od 1 października 2018 r. do dzisiaj, zastępująca Geodetę Powiatowego w kontrolowanym okresie, na stanowisku Geodety Powiatowego od 1 stycznia 2025 r. do dzisiaj.

Kontrolę przeprowadził zespół pracowników Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej i Kartograficznej w Olsztynie, w składzie:

1. Weronika Nowicka – główny specjalista, posiadający legitymację służbową nr 3/2025, wydaną przez Dyrektora Generalnego Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, członek zespołu kontrolnego,
2. Marcin Cymerman – główny specjalista, posiadający legitymację służbową nr 116/2023, wydaną przez Dyrektora Generalnego Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, członek zespołu kontrolnego,
3. Jarosław Krupiński – główny specjalista, posiadający legitymację służbową nr 44/2023, wydaną przez Dyrektora Generalnego Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, członek zespołu kontrolnego,
4. Tadeusz Wierciński – główny specjalista, posiadający legitymację służbową nr 8/2023,

wydaną przez Dyrektora Generalnego Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, przewodniczący zespołu kontrolnego,
na podstawie pisemnych imiennych upoważnień do kontroli z 12 marca 2025 r.
odpowiednio nr: WK-I.0030.199.2025, WK-I.0030.200.2025, WK-I.0030.201.2025
i WK-I.0030.202.2025, wydanych przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego.

Termin kontroli: 18 marca – 23 czerwca 2025 r.

Kontrola została odnotowana w książce kontroli jednostki kontrolowanej pod pozycją nr OR.1714.2.2025.

Zakres kontroli:

- przedmiot kontroli:

1. Jakość danych ewidencji gruntów i budynków, jako podstawa do udostępniania danych (art. 21 i 24 ust. 3 pkt 4 i 5 ustawy Pgik – wykaz skrótów zamieszczono na ostatniej stronie niniejszego wystąpienia).
2. Proces cyfryzacji zbiorów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i automatyzacja jego funkcjonowania:
 - a) stan usług danych przestrzennych (art. 24 ust. 3 pkt 5 ustawy Pgik),
 - b) stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (art. 53b ust. 1 i 2 ustawy Pgik),
 - c) stan cyfryzacji operatów (§ 19 rozporządzenia w sprawie zasobu),
 - d) stan systemu do prowadzenia zasobu (§ 8 rozporządzenia w sprawie zasobu),
 - e) stan e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
 - f) stan e-usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
 - g) stan informatyzacji obsługi porad koordynacyjnych (art. 28b ust. 5a i 10 ustawy Pgik),
 - h) struktura i dostosowanie baz danych (§ 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie GESUT; § 11 ust. 1 rozporządzenia w sprawie BDOT500),
 - i) format wymiany danych (§ 42 ust. 1 rozporządzenia w sprawie standardów).
3. Stan wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH (§ 24 ust. 1 rozporządzenia w sprawie odniesień).
4. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (§ 4 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów).
5. Poprawność prowadzenia postępowań administracyjnych w sprawie aktualizacji ewidencji gruntów i budynków (art. 22 i 24 ust. 2a ustawy Pgik).
6. Sprawdzenie realizacji zaleceń pokontrolnych skierowanych do Starosty Gołdapskiego w wystąpieniu pokontrolnym z dnia 27 października 2021 r., znak: WIG.7210.1.7.2021.

- okres objęty kontrolą: od 1 stycznia 2024 r. do 28 lutego 2025 r.

Kontrolę przeprowadzono na podstawie art. 9 ust. 2 w związku z art. 6a ust. 2 ustawy Pgik.

W odpowiedzi na pismo WINGiK z 13 marca 2025 r. Starosta Gołdapski pismami z 10 i 14 kwietnia 2025 r. oraz 13, 16 i 20 maja 2025 r. przekazał wyjaśnienia, dokumenty i materiały dotyczące przedmiotu kontroli. W dniach 10 kwietnia – 9 czerwca 2025 r. czynności kontrolne przeprowadzono w siedzibie Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie poprzez analizę otrzymanych dokumentów.

Na podstawie ustaleń kontroli działalność jednostki kontrolowanej ocenia się **pozytywnie z nieprawidłowościami**.

W wyniku przeprowadzonej kontroli ustalono:

Informacje wstępne:

Stosownie do postanowień Statutu Powiatu Gołdapskiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr LXVI/293/2018 Rady Powiatu w Gołdapi z dnia 10 października 2018 r. w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Gołdapskiego – zmienionej uchwałami Rady Powiatu w Gołdapi Nr LXVIII/306/2018 z dnia 15 listopada 2018 r., Nr II/8/2018 z dnia 7 grudnia 2018 r. i Nr V/31/2019 z dnia 27 lutego 2019 r. – obszar powiatu obejmuje gminy: Banie Mazurskie, Dubeninki, Gołdap. Siedzibą władz Powiatu jest Gołdap.

Dowód: Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego
z 2018 r. poz. 5414, 5415, 5416 oraz z 2019 r. poz. 1521

Osobą upoważnioną do składania wyjaśnień w zakresie przedmiotowej kontroli przeprowadzonej przez WINGiK była Pani Karolina Józefowicz – Geodeta Powiatowy.

Opis i ocena stanu faktycznego ustalonego w trakcie kontroli

I. Ustalenia formalno-organizacyjne

I.1 Kierownik jednostki kontrolowanej

Marzanna Marianna Wardziejewska – pełniąca funkcję Starosty Gołdapskiego, w okresie od 23 listopada 2018 r. do 7 maja 2024 r., na mocy uchwały Nr I/3/2018 Rady Powiatu w Gołdapi z dnia 23 listopada 2018 r. w sprawie wyboru Starosty Powiatu Gołdapskiego

Krzysztof Tomasz Kazaniecki – pełniący funkcję Starosty Gołdapskiego, w okresie od 7 maja 2024 r. do dzisiaj, na mocy uchwały Nr I/2/2024 Rady Powiatu w Gołdapi z dnia 7 maja 2018 r. w sprawie wyboru Starosty Powiatu Gołdapskiego

I.2 Struktura organizacyjna jednostki kontrolowanej

Przepis art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pgik stanowi, iż starosta jest organem administracji geodezyjnej i kartograficznej wykonującym zadania przy pomocy geodety powiatowego wchodzącego w skład starostwa powiatowego. Zadania starosty w zakresie geodezji i kartografii są wprost wskazane w art. 7d ustawy Pgik.

Szczegółową organizację i zasady funkcjonowania Starostwa Powiatowego w Gołdapi określa RO, zaś szczegółowy podział zadań pomiędzy poszczególne komórki organizacyjne – zarządzenie w sprawie podziału zadań. Zadania Starosty Gołdapskiego wynikające z art. 7d ustawy Pgik – zgodnie z § 7 ww. zarządzenia – wykonuje Geodeta Powiatowy i Wydział Geodezji i Nieruchomości. W kontrolowanej jednostce nie wyodrębniono ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej. Zapisy zarządzenia w sprawie podziału zadań dotyczące realizacji zadań administracji rządowej z zakresu geodezji i kartografii – obowiązujące od 1 maja 2022 r. – są zgodne z aktualnymi przepisami prawa, a zadania przypisane Geodecie Powiatowemu obejmują wszystkie zadania wymienione w art. 7d ustawy Pgik.

Z załącznika nr 1 do RO – przedstawiającego graficzną strukturę organizacyjną – wynika, że Geodeta Powiatowy i Wydział Geodezji i Nieruchomości podlegają bezpośrednio Staroście Gołdapskiemu. Stosownie do § 18 ust. 1 w związku z § 15 ust. 1 pkt 3 RO Wydziałem Geodezji i Nieruchomości kieruje Naczelnik. Stanowisko Geodety Powiatowego od dnia 1 października 2018 r. – w drodze porozumienia zmieniającego umowę o pracę – objął Pan Piotr Czemeryński, który 29 listopada 2024 r. przeszedł na emeryturę. W kontrolowanym okresie, z uwagi na długotrwałą nieobecność w pracy, zastępstwo sprawowała Pani Karolina Józefowicz – Naczelnik Wydziału Geodezji i Nieruchomości. Na podstawie porozumienia zmieniającego umowę o pracę pełnienie funkcji Geodety Powiatowego od 1 stycznia 2025 r. powierzono Pani Karolinie Józefowicz.

Dowód: Zalacznik_nr_1.pdf, Zalacznik_nr_2.pdf,
Zalacznik_nr_4.pdf, uchwała zp_57_2025.pdf

Wymagania jakie musi spełniać osoba ubiegająca się o stanowisko geodety powiatowego wskazane są w § 4 rozporządzenia w sprawie określenia wymagań geodetów powiatowych.

Zgodnie ze wskazanym przepisem geodetą powiatowym może zostać osoba, która:

- korzysta w pełni z praw cywilnych i obywatelskich,
- posiada dyplom ukończenia studiów wyższych na kierunku geodezyjnym,

- posiada uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresach, o których mowa w art. 43 pkt 1 i 2 ustawy Pgik oraz posiada 2-letni staż pracy w urzędach administracji rządowej lub w organach jednostek samorządu terytorialnego.

Mając na uwadze powyższy przepis prawa kontrolujący stwierdzają, iż Pani Karolina Józefowicz spełnia wszystkie powyższe wymagania niezbędne do pełnienia funkcji geodety powiatowego. Pan Piotr Czemeryński również spełniał ww. wymagania formalne.

Dowód: Załącznik_nr_1.pdf, Załącznik_nr_3.pdf, Oświadczenie_Geodeta Powiatowy-sig.pdf, Materiały_uzupełniające.pdf, PC oświadczenie.pdf, PC dyplom i uprawnienia.pdf

W oparciu o zebrany materiał dowodowy struktura organizacyjna jednostki kontrolowanej została przez kontrolujących oceniona **pozytywnie**.

I.3 Zasoby pracownicze realizujące zadania rządowe z zakresu geodezji i kartografii

Na podstawie dokumentacji zebranej w trakcie kontroli ustalono, że w Wydziale Geodezji i Nieruchomości według stanu na dzień rozpoczęcia kontroli pracowało 6 osób, które bezpośrednio realizowały zadania z zakresu geodezji i kartografii. Wykształcenie wyższe geodezyjne posiadają 2 osoby, zaś wyższe inne – pozostałe 4. Geodeta Powiatowy posiada 2 zakresy uprawnień zawodowych (1 i 2), o których mowa w art. 43 ustawy Pgik.

W kontrolowanej jednostce pracownicy mają możliwość uczestniczenia w szkoleniach, które pozwalają na uzupełnianie wiedzy i uzyskanie umiejętności zapewniających prawidłowe wykonywanie zadań i obowiązków służbowych. W Starostwie Powiatowym w Gołdapi zatrudnione są osoby z wieloletnim doświadczeniem (10, 13 i 17 lat) oraz osoby, które stosunkowo niedawno podjęły pracę na stanowiskach realizujących zadania rządowe z zakresu geodezji i kartografii (5 lat, 1,5 roku, 3 miesiące).

Dowód: Załącznik_nr_4.pdf, Załącznik nr 6.pdf, Oświadczenie_szkolenia-sig.pdf

Biorąc pod uwagę zebrany w trakcie kontroli materiał dowodowy, posiadane kwalifikacje oraz doświadczenie zawodowe pracowników realizujących zadania rządowe z zakresu geodezji i kartografii oceniono **pozytywnie**.

I.4 Upoważnienia wydane przez organ administracji geodezyjnej i kartograficznej do działania w jego imieniu

Stosownie do art. 38 ust. 2 ustawy o samorządzie starosta może upoważnić pracowników starostwa do wydawania w jego imieniu decyzji w indywidualnych sprawach z zakresu

administracji publicznej należących do właściwości powiatu. Zgodnie z art. 268a ustawy Kpa organ administracji publicznej może upoważniać, na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, pracowników obsługujących ten organ do załatwiania spraw w jego imieniu w ustalonym zakresie, w szczególności do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień, zaświadczeń, a także do poświadczania za zgodność z oryginałem odpisów dokumentów przedstawionych przez stronę na potrzeby prowadzonych postępowań. Nadto, stosownie do art. 6a ust. 3a ustawy Pgik, starosta jako organ prowadzący zasób może upoważnić pracowników do załatwiania spraw, do których nie stosuje się przepisów ustawy Kpa, w jego imieniu w ustalonym zakresie.

Naczelnik i pozostali pracownicy Wydziału Geodezji i Nieruchomości załatwiają sprawy w imieniu Starosty Gołdapskiego w oparciu o upoważnienia wydane 2 lutego i 4 października 2018 r., 7 grudnia 2021 r., 19 grudnia 2022 r., 4 maja i 14 lipca 2023 r. oraz 4 marca 2025 r. na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy o samorządzie, art. 6a ust. 3a i art. 28b ust. 8 ustawy Pgik oraz art. 268a ustawy Kpa. Zadania wskazane w ww. dokumentach – z uwzględnieniem zaleceń WINGiK zawartych w wystąpieniu pokontrolnym z 27 października 2021 r. znak: WIG.7210.1.7.2021 – są zgodne z aktualnie obowiązującym regulacjami. W ocenianych upoważnieniach precyzyjnie wymieniono odpowiednie – z uwagi na ustalony zakres załatwianych spraw – przepisy prawa. Z dokumentacji zebranej w trakcie niniejszej kontroli wynika ponadto, że indywidualne zakresy czynności pracowników Wydziału Geodezji i Nieruchomości są wolne od uchybień wskazanych w wyniku kontroli przeprowadzonej w 2021 r.

Dowód: Materiały_uzupełniające_zalacznik_nr_4.pdf,
Zalacznik_nr_4.pdf, Załącznik nr 6.pdf

Wszystkie osoby realizujące zadania z zakresu geodezji i kartografii w dniach 2 lipca 2018 r., 3 grudnia 2018 r., 23 stycznia 2023 r. i 4 lipca 2023 r. zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 29 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Dowód: Zalacznik_nr_4 .pdf, Załącznik nr 6.pdf, Materiały_uzupełniające.pdf

Z dokumentacji przekazanej przez kontrolowaną jednostkę wynika, że Starosta Gołdapski składał wnioski o przyznanie pracownikom uprawnień dostępu do portalu ZSIN (5 osób) oraz o odebranie stosownych uprawnień (2 osoby). Z informacji załączonych do pisma

z 10 kwietnia 2025 r. wynika, że dostęp do portalu ZSIN posiadają 3 osoby zatrudnione w Wydziale Geodezji i Nieruchomości.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig, 5.1...pdf, 5.2...pdf

W związku z powyższymi ustaleniami zakres upoważnień wydanych przez organ administracji geodezyjnej i kartograficznej do załatwiania spraw w jego imieniu zespół kontrolujący ocenił **pozytywnie**.

I.5 Regulacje wewnętrzne i sposób prowadzenia obiegu dokumentów w zakresie prowadzenia zasobu

Wydział Geodezji i Nieruchomości nie posiada wewnętrznych regulaminów opisujących obieg dokumentów w zakresie prowadzenia zasobu. Wszystkie czynności realizowane są w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.

W kontrolowanej jednostce obsługa prac geodezyjnych, narad koordynacyjnych oraz zamówień na wypisy, wyrisy i materiały zasobu – w tym automatyczne wniesienie opłaty i automatyczne udostępnienie materiałów zasobu – odbywa się z wykorzystaniem e-usług dostępnych pod adresem: <https://powiatgoldap.geoportal2.pl>. Pisma można również składać w Wydziale Geodezji i Nieruchomości lub w Biurze Obsługi Mieszkańców Starostwa Powiatowego w Gołdapi, a także za pomocą platformy ePUAP, poczty elektronicznej oraz operatora pocztowego. Opłaty za powyższe usługi można dokonać z wykorzystaniem usługi PayByNet lub przelewem na numer konta bankowego wskazany w Dokumencie Obliczenia Opłaty. Zamówione dokumenty i materiały zasobu – w zależności od sposobu złożenia wniosku i jego treści – przesyłane są za pomocą środków komunikacji elektronicznej lub za pośrednictwem operatora pocztowego albo wydawane w komórce organizacyjnej załatwiającej sprawę.

Dowód: Oświadczenie_obieg dokumentów-sig.pdf, GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf

Wobec powyższego sposób prowadzenia obiegu dokumentów w zakresie zasobu kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

I.6 Wykorzystywanie danych referencyjnych zasobu dla potrzeb realizacji zadań innych niż zadania administracji geodezyjnej i kartograficznej

Dane zasobu wykorzystywane są w kontrolowanej jednostce do zadań wykonywanych przez Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf

Wobec powyższego niniejsze zagadnienie oceniono **pozytywnie**.

II.1. Jakość danych EGiB, jako podstawa do udostępniania danych

II.1.1 Forma udostępniania danych z EGiB

Zgodnie z art. 24 ust. 3 pkt 4 ustawy Pgik starosta udostępnia informacje zawarte w operacie ewidencyjnym w formie plików komputerowych, sformatowanych zgodnie z obowiązującym standardem wymiany danych ewidencyjnych. Tym standardem, w myśl § 39 ust. 3 rozporządzenia w sprawie egib, jest format GML, tworzony zgodnie ze schematem aplikacyjnym GML, zawartym w załączniku nr 6 do rozporządzenia w sprawie egib. Kontrolujący ustalili, że dane ze wszystkich baz danych EGiB z powiatu gołdapskiego są udostępniane za pomocą formatu GML w pełnym zakresie:

Jednostka ewidencyjna	Nazwa zbioru			Format GML dostępny/niedostępny
	Dane opisowe EGiB	Dane graficzne EGiB	Dane zintegrowane EGiB	
281801_2 Banie Mazurskie	-	-	281801_2.fdb	dostępny
281802_2 Dubeninki	-	-	281802_2.fdb	dostępny
281803_4 Gołdap – miasto	-	-	281803_4.fdb	dostępny
281803_5 Gołdap – obszar wiejski	-	-	281803_5.fdb	dostępny

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf

Art. 24 ust. 3 pkt 5 ustawy Pgik określa, że dane EGiB udostępniane są również w formie usług, o których mowa w art. 9 ustawy o infrastrukturze informacji przestrzennej (usługi **wyszukiwania** zbiorów i usług danych przestrzennych, **przeglądania** zbiorów, **pobierania** zbiorów, **przekształcania** zbiorów oraz usługi **uruchamiania** usług danych przestrzennych).

Kontrolujący ustalili, że dane zawarte w zbiorach EGiB w powiecie gołdapskim udostępniane są za pomocą usług danych przestrzennych. Potwierdzeniem tego faktu są dane publikowane poprzez serwis www.geoportal.gov.pl – centralny punkt dostępowy do zbiorów infrastruktury informacji przestrzennej, jak również serwis:

<https://powiatgoldap.geoportal2.pl>, a także informacja z Ewidencji zbiorów i usług przestrzennych, publikowana na stronie <https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp/>:

Numer porządkowy	132
Data otrzymania zgłoszenia przez Głównego Geodetę Kraju	2010-12-03
Data ujawnienia zbioru danych przestrzennych w ewidencji	2010-12-14
Identyfikator zbioru danych przestrzennych	PL.PZGiK.132
Nazwa organu administracji, który zgłosił zbiór danych przestrzennych do ewidencji	Starosta Gołdapski
Nazwa jednostki w której prowadzony jest zbiór	Starostwo Powiatowe w Gołdapi
REGON jednostki w której prowadzony jest zbiór	511433976
Nazwa zbioru danych przestrzennych	Ewidencja Gruntów i Budynków (EGiB)
Kod oraz skrócona nazwa tematów danych przestrzennych, z którymi związany jest zbiór danych przestrzennych	☒ 1.6 - Działki ewidencji gruntów ☒ 3.2 - Budynki
TERYT	2818
Obszar, do którego odnosi się zbiór danych przestrzennych	powiat gołdapski
Dane identyfikujące przepis prawa, na podstawie którego prowadzony jest zbiór danych przestrzennych	Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2021 poz. 1990), art. 7d pkt 1 lit. a tiret pierwsze
Wykaz dostępnych usług danych przestrzennych związanych ze zbiorem danych przestrzennych	wyszukiwania: http://mapy.geoportal.gov.pl/wss/service/CSW/guest/CSWStartup przeglądania: https://powiatgoldap.geoportal2.pl/map/geoportal/wmse.php pobierania: https://powiatgoldap.geoportal2.pl/map/geoportal/wfs.php
Uwagi	

Starosta Gołdapski poinformował, że nie udostępnia danych EGiB w innej formie niż przewidzianej w art. 24 ust. 3 ustawy Pgik.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf

Realizację ww. zadania kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

II.1.2 Termin ujawnienia danych w EGiB

W okresie objętym kontrolą nie były przeprowadzane modernizacje EGiB, w szczególności procedury wyłożenia projektów operatów opisowo-kartograficznych do publicznego wglądu. Wobec powyższego **odstąpiono od kontroli** tego zagadnienia.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf

II.1.3 Aktualizacja EGiB

Kontrolujący ustalili, że przy prowadzeniu EGiB Starosta Gołdapski ma możliwość wykorzystywania narzędzi udostępnionych przez GUGiK do komunikacji z rejestrami EKW (Elektroniczna Księga Wieczysta), PESEL i REGON. Narzędzia te są dostępne w programie do prowadzenia EGiB EWOPIS 9.

Statystyki korzystania z usług EKW, PESEL, powiat gołdapski:

Liczba odwołań do usług ZSiN (od początku uruchomienia usług)	
EKW	PESEL
6744	13625

Źródło: statystyki do kontroli EKW PESEL REGON.pdf, statystyki - warmińsko-mazurskie.xlsx

W związku z powyższym realizację zadania w zakresie wykorzystania mechanizmów

do komunikacji z rejestrami EKW, PESEL oraz REGON kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

Z wyjaśnień Starosty Gołdapskiego wynika, że aktualizacja bazy EGiB, której źródłem są prace geodezyjne, dokonywana jest osobno w zakresie danych opisowych i geometrycznych przez różnych operatorów. Z uwagi na powyższe kontrolujący zbadali, w jakim odstępie czasu następuje „dokończenie” zmiany przez drugiego operatora: sporządzono zestawienie ukazujące daty wprowadzenia zmian związanych z powykonawczą inwentaryzacją budynków w okresie 1 stycznia 2024 r. – 28 lutego 2025 r. w poszczególnych jednostkach ewidencyjnych. Budynki w programie EWMAPA, wprowadzane są do bazy w trybie niezatwierdzonego operatu, przed przyjęciem operatu do zasobu. Tak wprowadzony budynek jest niewidoczny w bazie EGiB. Zatwierdzenie zmiany, w programie EWOPIS, powoduje **jednoczesne ujawnienie budynku zarówno w części opisowej jak i kartograficznej**.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, 9d_Zestawienie_inwentaryzacje.xlsx

Zgodnie z art. 23 ust. 7 ustawy Pgik aktualizacji operatu ewidencyjnego dokonuje się niezwłocznie, nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez starostę odpowiednich dokumentów określających zmiany danych ewidencyjnych.

Na podstawie losowo wybranych zmian (co 20-ta zmiana w jednostkach ewidencyjnych) dokonano sprawdzenia terminowości aktualizacji danych ewidencyjnych. Na **80** wybranych zmian **wszystkie** wprowadzono w terminie.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, 9b_Zestawienie_zmian_egib.docx

W związku z powyższym realizację zadania w zakresie terminowości zmian wprowadzanych do danych graficznych i opisowych EGiB kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

II.1.4. Modernizacja EGiB

W okresie objętym kontrolą Starosta Gołdapski nie planował i nie przeprowadzał modernizacji EGiB. Wobec powyższego **odstąpiono od kontroli** tego zagadnienia.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf

II.1.5. Automatyczna kontrola jakości bazy danych EGiB

Przy pomocy systemów wykorzystywanych do prowadzenia EGiB przeprowadzono automatyczną kontrolę jakości bazy danych EGiB dla wszystkich obrębów w jednostkach ewidencyjnych powiatu gołdapskiego w zakresie:

- a) występowania działek o obszarach niejednostajnych (składających się z więcej niż jednego poligonu),
- b) nakładania się lub występowania braku ciągłości geometrii działek,
- c) występowania działek lub budynków bez wykazanej geometrii na mapie ewidencyjnej, które występują w części opisowej,
- d) występowania geometrii działek lub budynków, które nie zostały wykazane w części opisowej,
- e) występowania różnic powierzchni działek ewidencyjnych pomiędzy częścią geometryczną a częścią opisową,
- f) braku atrybutów punktów granicznych (BPP/ISD, ZRD/SPD, STB, numer operatu technicznego, w ramach którego informacje o punkcie zostały wprowadzone do ewidencji),
- g) występowania niedozwolonych oznaczeń klas i użytków,
- h) występowanie numerów KW, niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą,
- i) spójności danych na granicach powiatów,
- j) występowania identyfikatorów działek i budynków, niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą,
- k) występowania luk (szczelin) między działkami,
- l) nachodzenia działek na siebie,
- m) dublowania działek.

W wyniku przeprowadzonych czynności kontrolnych ustalono, że:

- Odnośnie **zakresu a)**: w bazach danych ewidencyjnych powiatu gołdapskiego nie występują działki składające się z więcej niż jednego poligonu.

Kontrolę wykonano w programie EWMAPA poleceniem: działki/kontury/użytki – analizy – przylegania/analiza przecinania się połączeń oraz w programie QGIS z wykorzystaniem wtyczek „sprawdź geometrię” i „kontrola geometrii”

Dowód: topologia.jpg, Załącznik nr 10_b_k_l_m.pdf

- Odnośnie **zakresu b)**: działki nie nakładają się na siebie i nie ma przypadków braku ciągłości geometrii.

Kontrolę wykonano w QGIS z wykorzystaniem wtyczek „sprawdź geometrię” i „kontrola geometrii”

Dowód: topologia.jpg, Załącznik nr 10_b_k_l_m.pdf

- Odnośnie **zakresu c) i d)**: w bazach danych ewidencyjnych powiatu gołdapskiego **wszystkie** budynki wykazane są zarówno w części opisowej jak i kartograficznej.

Nie wszystkie działki ewidencyjne wykazane są zarówno w części opisowej jak i kartograficznej:

Jednostka ewidencyjna	Rozbieżność działek EWOPIS	Rozbieżność działek EWMAPA
281801_2 Banie Mazurskie	0	9
281802_2 Dubeninki	3	0
281803_4 Gołdap – miasto	0	0
281803_5 Gołdap – obszar wiejski	0	0

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, 10_c_d_e_działki.rtf

- Odnośnie **zakresu e)**: z porównania danych geometrycznych z danymi ujawnionymi w części opisowej EGiB wynika, że w bazach danych ewidencyjnych powiatu gołdapskiego w **2 przypadkach** powierzchnia geometryczna odbiega od powierzchni opisowej z rejestru gruntów o więcej niż **50%**:

Jednostka ewidencyjna	działki o różnicach w powierzchni co najmniej 50%
281801_2 Banie Mazurskie	0
281802_2 Dubeninki	1
281803_4 Gołdap – miasto	1
281803_5 Gołdap – obszar wiejski	0

Kontrolę wykonano w programie EWOPIS poleceniem: plik -> porównaj z EWMAPA -> porównaj działki

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, 10_c_d_e_działki.rtf

W przekazanym, Głównemu Geodecie Kraju, zbiorczym zestawieniu gruntów, według stanu na dzień 1 stycznia 2025 r., stwierdzono następujące rozbieżności pomiędzy powierzchnią ewidencyjną a powierzchnią geodezyjną dla następujących jednostek ewidencyjnych:

Jednostka ewidencyjna	Powierzchnia wyrównawcza
281801_2 Banie Mazurskie	2 ha
281802_2 Dubeninki	1 ha
281803_4 Gołdap – miasto	0 ha
281803_5 Gołdap – obszar wiejski	5 ha

Powierzchnia wyrównawcza dla powiatu gołdapskiego wynosi **8 ha**.

- Odnośnie **zakresu f)**: rozporządzenie w sprawie egib w miejsce dotychczasowego atrybutu ZRD – źródło danych o położeniu punktu granicznego wprowadziło atrybut SPD – sposób pozyskania danych o punkcie. W miejsce atrybutu BPP – błąd położenia punktu wprowadzono atrybut ISD – informację dotyczącą spełnienia standardów dokładnościowych. Wartości SPD i ISD są wyznaczone zgodnie z załącznikiem nr 4 do rozporządzenia w sprawie egib na podstawie wcześniej ustalonych wartości atrybutów ZRD i BPP.

W bazach danych ewidencyjnych powiatu gołdapskiego **stwierdzono następujące braki** w atrybutach opisowych punktów granicznych:

Jednostka ewidencyjna	Liczba punktów granicznych	Brak atrybutu ZRD/SPD	Brak atrybutu BPP/ISD	Brak atrybutu STB	Brak atrybutu numer operatu technicznego
281801_2 Banie Mazurskie	41465	0	0	0	235
281802_2 Dubeninki	43503	0	0	0	373
281803_4 Gołdap – miasto	18029	0	0	0	11960
281803_5 Gołdap – obszar wiejski	70040	0	0	0	18549

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, Załącznik nr 10_f.pdf

- Odnośnie **zakresu g)**: **nie wszystkie** oznaczenia użytków gruntowych i konturów klasyfikacyjnych są zgodne ze „Specyfikacją pojęciowego modelu danych EGİB”. Rozbieżności dotyczą **50** działek ewidencyjnych.

Kontrolę wykonano w programie EWOPIS poleceniem: plik -> kontrola danych -> kontroluj dane wg nowego rozporządzenia -> kontrola klasoużytków.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, 10_g.rtf

- Odnośnie **zakresu h)**: wszystkie numery KW, wykazane w bazach EGİB powiatu gołdapskiego posiadają strukturę zgodną z obowiązującymi przepisami.

Kontrolę wykonano w programie EWOPIS poleceniem: plik -> kontrola danych -> kontroluj dane wg nowego rozporządzenia -> kontrola NKW

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, 10_h.rtf

- Odnośnie **zakresu i)**: nie wszystkie dane dotyczące przebiegu granic powiatów są ze sobą spójne; w wyniku przeprowadzonych analiz stwierdzono rozbieżności na granicach z powiatami:

- węgorzewskim,
- suwalskim,
- oleckim.

Kontrolę oraz raporty wykonano w programie QGIS z wykorzystaniem usługi wfs (na dzień 30 kwietnia 2025 r.).

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig, granice powiatów.zip

- **Odnosnie zakresu j):** wszystkie identyfikatory działek w bazach EGiB powiatu gołdapskiego są zgodne z obecnie obowiązującą strukturą.

Kontrolę wykonano w programie QGIS z wykorzystaniem usługi wfs (na dzień 31 marca 2025 r.).

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, 10_j2.pdf

- Identyfikatory budynków, spełniają warunki określone w rozporządzeniu w sprawie egib. W oznaczeniach identyfikatorów nie ma niedozwolonych znaków bądź symboli.

Kontrolę wykonano w programie QGIS z wykorzystaniem usługi wfs (na dzień 31 marca 2025 r.).

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, 10_j1.pdf

- **Odnosnie zakresu k):** w bazach EGiB nie występują luki (szczeliny) między działkami.

Kontrolę wykonano w QGIS z wykorzystaniem wtyczki „sprawdź geometrię”

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, Załącznik nr 10_b_k_l_m.pdf

- **Odnosnie zakresu l):** w bazach EGiB działki nie nachodzą na siebie.

Kontrolę wykonano w QGIS z wykorzystaniem wtyczki „sprawdź geometrię”

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, Załącznik nr 10_b_k_l_m.pdf

- **Odnosnie zakresu m):** w bazach EGiB działki **nie dublują się**.

Kontrolę wykonano w QGIS z wykorzystaniem wtyczki „sprawdź geometrię”

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, Załącznik nr 10_b_k_l_m.pdf

Biorąc pod uwagę wszystkie wykonane kontrole baz EGiB – mając na względzie możliwości automatycznej kontroli – kontrolujący ocenili jakość baz EGiB **pozytywnie z nieprawidłowościami**.

II.1.6. Kontrola jakości danych EGiB w oparciu o raporty z zasilenia ZSIN

W okresie objętym kontrolą Starosta Gołdapski przekazał, 2 lutego 2024 r., do GUGiK

komplet danych do ZSIN w formacie GML. Dane umieszczono na dedykowanym udziale sieciowym pod adresem www.dysk.gugik.gov.pl. W okresie objętym kontrolą poprawne dane do zasilenia Centralnego Repozytorium ZSIN przekazano również w 2025 r. Starosta Gołdapski nie dysponuje raportami zasilenia ZSIN z lat 2024 – 2025 co uniemożliwiło przeprowadzenie analizy porównawczej.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, Potwierdzenie_2023.png,
Potwierdzenie_2025.png, RaportBledow_2818.xsl

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń jakość danych EGiB zasilających ZSIN kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

II.2. Proces cyfryzacji zbiorów zasobu i automatyzacja jego funkcjonowania

II.2.1. Stan usług danych przestrzennych

II.2.1.1. Stan usługi przeglądania dla danych EGiB

W kontrolowanej jednostce funkcjonuje usługa przeglądania danych przestrzennych związanych z EGiB i jest zgłoszona do ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych (EZiUDP) – adres usługi: <https://powiatgoldap.geoportal2.pl/map/geoportal/wmse.php>. Raport walidacji zgodności usług WMS wykazuje brak w warstwie „Budynki” dla wartości atrybutu KONDYGNACJE_PODZIEMNE dla funkcji *GetFeatureInfo*.

Aktualny stan bazy EGiB jest odzwierciedlony w usłudze i aktualizowany co 24 godziny. Usługa wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS. Zakres obszarowy danych udostępniany w usłudze WMS jest tożsamy z zakresem danych zawartych w EGiB.

II.2.1.2. Stan usługi pobierania danych EGiB

W kontrolowanej jednostce utworzono usługę pobierania (WFS) zbiorów danych EGiB.

Usługa jest zgłoszona do EZiUDP wraz z adresem URL:

<https://powiatgoldap.geoportal2.pl/map/geoportal/wfs.php>.

Usługa ta udostępnia dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WFS.

Dane są publikowane w podziale na warstwy i spełniają kryteria wyszczególnione w załączniku nr 8 do rozporządzenia w sprawie egib.

Istnieje możliwość pobrania zbiorów danych dotyczących działek ewidencyjnych i budynków w zakresie, o którym mowa w art. 40a ust. 2 pkt 1 lit. i, j ustawy Pgik. Zakres obszarowy danych udostępniany w usłudze WFS jest tożsamy z zakresem danych zawartych w EGiB.

II.2.1.3. Stan usługi przeglądania dla danych BDSOG

W kontrolowanej jednostce istnieje usługa przeglądania (WMS) dla danych BDSOG i jest zgłoszona do EZiUDP wraz z adresem URL:

<https://powiatgoldap.geoportal2.pl/map/geoportal/wfso.php>.

Dane publikowane w usłudze nie są podzielone na warstwy informacyjne i nie spełniają kryteriów wyszczególnionych w załączniku nr 2 do rozporządzenia w sprawie BDSOG.

Aktualny stan bazy BDSOG jest odzwierciedlony w usłudze oraz jest aktualizowany co 24 godziny. Usługa wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS.

II.2.1.4. Stan usługi pobierania danych BDSOG

W kontrolowanej jednostce utworzono usługę pobierania (WFS) dla danych BDSOG i jest ona zgłoszona do EZiUDP wraz z adresem URL:

<https://powiatgoldap.geoportal2.pl/map/geoportal/wfso.php>.

Usługa ta udostępnia dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WFS.

Dane nie są publikowane w podziale na warstwy informacyjne i nie spełniają kryteriów z załącznika nr 2 do rozporządzenia w sprawie BDSOG. Istnieje możliwość pobrania zbiorów danych dotyczących punktów szczegółowej osnowy geodezyjnej, o których mowa w art. 40a ust. 2 pkt 1 lit. g ustawy Pgik. Zakres danych udostępnianych w usłudze WFS nie jest tożsamy z zakresem danych udostępnianych w usłudze WMS. Udostępniane dane bazy BDSOG w trybie publicznym nie zawierają danych osobowych podlegających ochronie. Opisy topograficzne punktów osnowy w postaci plików graficznych mogą przeglądać i pobierać tylko uprawnieni użytkownicy.

II.2.1.5. Stan usługi przeglądania dla danych GESUT

W kontrolowanej jednostce istnieje usługa przeglądania (WMS) danych GESUT, zgłoszona do EZiUDP pod adresem URL: <https://powiatgoldap.geoportal2.pl/map/geoportal/wms.php>.

Dane publikowane w usłudze są podzielone na warstwy informacyjne i spełniają kryteria wyszczególnione w załączniku nr 3 do rozporządzenia w sprawie GESUT. Aktualny stan bazy GESUT został odzwierciedlony w usłudze i jest aktualizowany co 24 godziny. Usługa wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS.

II.2.1.6. Stan usługi pobierania danych GESUT

W kontrolowanej jednostce utworzono usługę pobierania (WFS) danych GESUT pod adresem URL: <https://powiatgoldap.geoportal2.pl/map/geoportal/wms.php>, odzwierciedlającą aktualny stan bazy GESUT aktualizowany co 24 godziny. W usłudze publikowane są dane

niezbędne do tworzenia i aktualizacji Krajowej bazy GESUT, zgodnie z § 10 rozporządzenia w sprawie GESUT. Usługa jest zabezpieczona przed nieuprawnionym dostępem i udostępnia dane w odpowiedzi na zapytania przychodzące z IP wykorzystywanego przez GUGiK. Usługa jest zabezpieczona w sposób uniemożliwiający pobranie danych bez uiszczenia opłaty.

II.2.1.7. Stan usługi przeglądania dla danych BDOT500

W kontrolowanej jednostce istnieje usługa przeglądania (WMS) dla danych BDOT500 pod adresem URL: <https://powiatgoldap.geoportal2.pl/map/geoportal/wms.php>, która jest zgłoszona do EZiUDP. Dane publikowane w usłudze są podzielone na warstwy informacyjne i spełniają kryteria wyszczególnione w załączniku nr 3 do rozporządzenia w sprawie BDOT500. Aktualny stan bazy BDOT500 jest odzwierciedlony w usłudze i jest aktualizowany co 24 godziny. Usługa wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS.

Dowód: <https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp>, <https://goldapski.e-mapa.net/>,
GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, Raport_wms egib.pdf, Raport_wfs egib.pdf,
Raport_wms BDSOG.pdf, Raport_wfs BDSOG.pdf, Raport_wms GESUT.pdf,
Raport_wms BDOT.pdf, KTRL2 BDOT - drzewo.jpg,
KTRL2 GESUT - hydrant.jpg, KTRL Gołdap.jpg

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność dotyczącą stanu usług danych przestrzennych kontrolujący ocenili **pozytywnie z uchybieniami**.

Przyczyną opisanych wyżej uchybień, dotyczących usługi przeglądania danych EGIB oraz usługi przeglądania i pobierania danych BDSOG, jest niewłaściwe stosowanie przepisów odpowiednio załącznika nr 8 do rozporządzenia w sprawie egib oraz rozdziału 5 załącznika nr 2 do rozporządzenia w sprawie BDSOG. Skutkiem jest brak możliwości łącznego korzystania w jednolity sposób (w Polsce i we Wspólnocie Europejskiej) z danych przestrzennych pochodzących z różnych źródeł, w tym wspólne korzystanie przez wielu użytkowników i wiele aplikacji. Uniemożliwione jest wspólne korzystanie z danych przestrzennych zgromadzonych na jednym szczeblu organów publicznych przez inne organy publiczne. Stwarza to warunki, które ograniczają bezzasadnie ich szerokie wykorzystywanie przez: łatwe wyszukiwanie dostępnych danych przestrzennych, ocenę ich przydatności dla określonego celu. Ponadto wskutek bezpośredniego naruszania ww. przepisów prawa, Starosta może podlegać zobowiązaniom prawa cywilnego w przypadku szkód spowodowanych brakiem udostępniania danych. Osobą odpowiedzialną za naruszenie ww. przepisów prawa jest Geodeta Powiatowy.

II.2.2. Stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (map)

Starosta Gołdapski nie prowadzi mapy zasadniczej w postaci analogowej ani rastrowej oraz nie prowadzi mapy ewidencyjnej w postaci analogowej ani rastrowej. Na całym obszarze (100 %) powiatu gołdapskiego zostały utworzone i są prowadzone bazy danych EGiB, GESUT, BDOT500 i BDSOG oraz są one dostosowane do modelu pojęciowego wymaganego przepisami prawa.

II.2.2.1. Stopień cyfryzacji materiałów kartograficznych – analogowych map zasadniczych

Nie kontrolowano.

II.2.2.2. Stopień cyfryzacji materiałów kartograficznych – analogowych map ewidencyjnych

Nie kontrolowano.

II.2.2.3. Stopień wykorzystywania map rastrowych.

Nie kontrolowano.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność dotyczącą stanu cyfryzacji kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

II.2.3. Stan cyfryzacji operatów

II.2.3.1. Stopień cyfryzacji operatów przyjętych do zasobu

Cyfryzacja zasobu w zakresie operatów technicznych wykonana jest w 55 %. Obecnie Starosta Gołdapski realizuje 2 projekty dotyczące skanowania operatów sytuacyjno-wysokościowych, archiwalnych map ewidencyjnych i pierworysów, a także dokumentacji związanej z ewidencją gruntów i budynków w postaci archiwalnych rejestrów ewidencyjnych i aktów osadniczych. Termin dokonania pełnej cyfryzacji operatów technicznych zasobu planowany jest na koniec 2026 r.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność dotyczącą stanu cyfryzacji operatów kontrolujący ocenili **pozytywnie z uchybieniami**.

Brak pełnego przetworzenia materiałów zasobu w postaci nieelektronicznej do dokumentów elektronicznych zapisanych w formacie PDF, stanowi naruszenie § 19 rozporządzenia

w sprawie zasobu. Skutkiem wskazanych uchybień jest niepełna dostępność zasobu dla obywateli i przedsiębiorców (w tym wykonawców prac geodezyjnych), w szczególności w zakresie udostępniania zasobu za pomocą systemów teleinformatycznych. Ponadto, wskutek bezpośredniego naruszania ww. przepisów prawa, Starosta może podlegać zobowiązaniom prawa cywilnego w przypadku powstania szkód, w tym wynikających z dodatkowych kosztów dla obywateli i przedsiębiorców (wykonawców prac geodezyjnych) spowodowanych brakiem możliwości lub nieterminowością udostępniania za pomocą systemów teleinformatycznych danych, które nadal mają postać nieelektroniczną. Osobą odpowiedzialną za naruszenie ww. przepisu prawa jest Geodeta Powiatowy, przy pomocy którego Starosta wykonuje zadania organu administracji geodezyjnej i kartograficznej, jako zadania z zakresu administracji rządowej.

II.2.4. Stan systemu do prowadzenia zasobu

II.2.4.1. Wdrożenie systemu do prowadzenia zasobu

W kontrolowanej jednostce wdrożono system teleinformatyczny do prowadzenia zasobu, zgodnie z § 8 rozporządzenia w sprawie zasobu oraz art. 3 pkt 3 i 9 ustawy o informatyzacji. System informatyczny wykorzystywany do prowadzenia zasobu w tym baz danych i świadczenia e-usług dotyczących EGİB oparty jest na jednej zintegrowanej bazie (z podziałem na jednostki ewidencyjne). System w jakim funkcjonują bazy spełnia minimalne wymagania dla systemów teleinformatycznych określone w rozporządzeniach, w szczególności w § 11 rozporządzenia w sprawie zasobu. Do zadań związanych z prowadzeniem zasobu w Starostwie Powiatowym w Gołdapi wykorzystana jest następująca infrastruktura programowa firmy GEOBID:

- EWMAPA FB wersja 15.02 - do danych geometrycznych baz: EGİB, GESUT i BDOT,
- EWOPIS wersja 9.09 - do danych opisowych bazy EGİB,
- OŚRODEK wersja 10.21 - do obsługi i prowadzenia zasobu,
- REJCEN wersja 4.14 - do bazy danych rejestru cen nieruchomości,
- BANK OSNÓW wersja 4.01 - do bazy danych szczegółowych osnów geodezyjnych.

II.2.4.2. Portal do udostępnienia danych

Jednostka kontrolowana posiada swój własny portal internetowy, pod adresem: <https://powiatgoldap.geoportal2.pl>, który wykorzystuje m. in. do udostępniania danych dotyczących materiałów zasobu w postaci e-usług.

II.2.4.3. Bezpieczeństwo danych

Kopie baz danych zasobu przekazywane są do WINGiK dwa razy do roku. Materiały zasobu w postaci baz danych przechowywane są na serwerach Starostwa Powiatowego w Gołdapi,

za pomocą urządzeń typu NAS dedykowanemu archiwizacji i udostępnianiu danych w sieci oraz innych dysków zewnętrznych. Kopie baz danych wykonywane są co 24 godziny. Serwery znajdują się w budynku Starostwa Powiatowego w Gołdapi. Dodatkową archiwizację stanowi comiesięczne przesyłanie szyfrowanych danych zasobu do Samorządowego Ośrodka Przetwarzania Danych Urzędu Marszałkowskiego. Osobą upoważnioną i odpowiedzialną za wykonywanie kopii bezpieczeństwa w ramach obowiązków służbowych jest Informatyk Starostwa Powiatowego w Gołdapi.

II.2.4.5. Archiwizacja danych

W kontrolowanej jednostce w 2022 r. opracowano projekt Zarządzenia Starosty Gołdapskiego w sprawie powołania komisji do spraw oceny przydatności materiałów zasobu. Do czasu realizacji kontroli nie powołano komisji i nie przeprowadzano oceny przydatności materiałów zasobu.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, Załącznik nr 12.pdf

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność dotyczącą stanu systemu do prowadzenia zasobu kontrolujący ocenili **pozytywnie z uchybieniami**.

Niepowołanie komisji, która nie rzadziej niż raz na rok powinna przeprowadzić ocenę przydatności materiałów zasobu, stanowi naruszenie obowiązku wynikającego z § 14 rozporządzenia w sprawie zasobu. Brak realizacji ww. przepisu obniża jakość zasobu prowadzonego przez Starostę Gołdapskiego. Zgodnie z § 7 rozporządzenia w sprawie standardów kierownik prac geodezyjnych, wykonując prace geodezyjne, musi ocenić udostępniane materiały zasobu pod względem dokładności, aktualności i kompletności. Systematyczne wyłączenie z udostępnianego do pracy zbioru materiałów, które w ocenie komisji utraciły przydatność użytkową, usprawnia pracę kierowników prac geodezyjnych. Osobą odpowiedzialną za wskazane naruszenie przepisów prawa jest Geodeta Powiatowy.

II.2.5. Stan e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych

II.2.5.1. Możliwość zgłaszania prac geodezyjnych elektronicznie

W kontrolowanej jednostce możliwe jest zgłaszanie prac geodezyjnych z wykorzystaniem portalu mapowego. Istnieje także możliwość automatycznego dokonania opłaty i automatycznego udostępnienia danych do zgłoszenia.

II.2.5.2. Udział zgłoszeń elektronicznych

W jednostce kontrolowanej w okresie objętym kontrolą 100 % zgłoszeń prac geodezyjnych dokonano za pomocą e-usług.

II.2.5.3. Przekazywanie wyników prac geodezyjnych elektronicznie

W kontrolowanej jednostce istnieje możliwość przekazywania wyników prac geodezyjnych z wykorzystaniem dedykowanego serwisu internetowego – GEOPORTAL2. Wynik weryfikacji prac geodezyjnych jest dostępny w serwisie dla wykonawcy prac. Informację o wyniku weryfikacji wykonawca prac geodezyjnych otrzymuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej w momencie zmiany statusu pracy w systemie OŚRODEK.

II.2.5.4. Przyjmowanie operatu do zasobu

W kontrolowanej jednostce operaty techniczne przyjęte do zasobu uzyskiwały pozytywny wynik weryfikacji oraz zostały wpisane do ewidencji materiałów zasobu.

Dowód: <https://powiatgoldap.geoportal2.pl>, GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf,
Załącznik nr 13a.rar, Załącznik nr 13b.pdf

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność dotyczącą stanu e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

II.2.6. Stan e-usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli

II.2.6.1. Składanie wniosków o udostępnianie danych elektronicznie

W kontrolowanej jednostce portal internetowy umożliwia: złożenie wniosku o udostępnienie materiałów zasobu w postaci elektronicznej, wniesienie opłaty drogą elektroniczną oraz automatyczne udostępnianie materiałów zasobu za pomocą e-usług.

Dowód: <https://powiatgoldap.geoportal2.pl>, GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność e-usług dotyczących udostępniania materiałów zasobu dla obywateli kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

II.2.7. Stan informatyzacji obsługi porad koordynacyjnych

II.2.7.1. Wdrożenie obsługi porad koordynacyjnych za pomocą środków komunikacji elektronicznej

W kontrolowanej jednostce wdrożono elektroniczną obsługę prowadzenia porad koordynacyjnych i elektroniczną obsługę wniosków przedkładanych na poradę koordynacyjną. Pierwsza narada z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej została przeprowadzona 30 listopada 2022 r. W okresie objętym kontrolą odbyło się 26 porad i wszystkie przeprowadzono w obsłudze elektronicznej. W poradach nie ma możliwości prezentowania danych dotyczących obiektów projektowanych i przeglądania

projektu na tle danych zasobu i dokonywania niezbędnych sprawdzeń zachowania odległości pomiędzy istniejącymi i projektowanymi obiektami. Wczytanie obiektów projektowanych do systemu jest możliwe w formacie DXF. Projektant nie ma wglądu w przebieg procesu uzgodnień oraz nie ma możliwości wnoszenia korekt wynikających z uwag gestorów sieci. Protokół z narady nie jest generowany automatycznie po jej zakończeniu. Po zakończeniu narady obiekty projektowane nie aktualizują automatycznie zbiorów danych zasobu.

II.2.7.2. Poprawność prowadzenia narad

W kontrolowanej jednostce od złożenia wniosku do narady upływało średnio 7 dni roboczych. Utrzymane zostały wymagane terminy. W protokołach z narady nie występują uwagi niezwiązane z projektowanym przebiegiem sieci i niewynikające z przepisów, np. związane z wymaganiem dodatkowych uzgodnień warunkujących uzgodnienie projektu.

Dowód: <https://powiatgoldap.geoportal2.pl, GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf>, Załącznik nr 14.rar

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność informatyzacji obsługi narad koordynacyjnych kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

II.2.8. Struktura i dostosowanie baz danych

II.2.8.1. Struktura i dostosowanie bazy danych GESUT

W kontrolowanej jednostce bazę danych GESUT dostosowano do przepisów rozporządzenia w sprawie GESUT (§ 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie GESUT) oraz wdrożono w niej układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH.

II.2.8.2. Struktura i dostosowanie bazy danych BDOT500

W kontrolowanej jednostce organ prowadzący dostosował bazę danych BDOT500 do przepisów rozporządzenia w sprawie BDOT500 (§ 11 ust. 1 rozporządzenia w sprawie BDOT500) i wdrożył w niej układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH.

Dowód: <https://powiatgoldap.geoportal2.pl, GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf>

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność dotyczącą struktury i dostosowania baz danych kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

II.2.9. Format wymiany danych

II.2.9.1. Format wymiany danych pomiędzy ośrodkiem dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej a wykonawcami prac geodezyjnych

W kontrolowanej jednostce dane do aktualizacji danych zasobu przekazywane były przez wykonawców prac geodezyjnych w postaci plików GML.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, Załącznik nr 15.pdf

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność w zakresie formatu wymiany danych kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

II.3. Stan wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH

II.3.1. Aktualny stan prac wdrożenia układu

Osnowa szczegółowa oraz GESUT i BDOT500 są prowadzone w układzie PL-EVRF2007-NH od 2020 r.

II.3.2. Termin zakończenia prac dotyczących osnowy

Prace wdrożeniowe zostały zakończone.

II.3.3. Termin zakończenia prac dotyczących baz danych

Prace wdrożeniowe zostały zakończone.

Dowód: <https://powiatgoldap.geoportal2.pl>, GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność procesu wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

II.4. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów

W kontrolowanej jednostce stwierdzono, że w okresie objętym kontrolą Starosta wydał 5 decyzji dotyczących przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów. Nie wystąpił przypadek postępowania wszczętego z urzędu. We wszczętych postępowaniach, do czynności klasyfikacji gruntów upoważniano klasyfikatora na podstawie § 5 ust. 2 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, Załącznik nr 16.rar

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

II.5. Poprawność prowadzenia postępowań administracyjnych w sprawie aktualizacji EGİB

W kontrolowanej jednostce stwierdzono, że w okresie objętym kontrolą, Starosta Gołdapski

przeprowadził cztery postępowania administracyjne, wszczęte na wniosek stron, w sprawach dotyczących aktualizacji EGiB. Sprawy zostały zakończone przez wydanie decyzji administracyjnej.

Dowód: GN.6641.7.2025 KONTROLA-sig.pdf, Załącznik nr 17.rar

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność w zakresie postępowań w sprawie aktualizacji EGiB kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

II.6 Sprawdzenie realizacji zaleceń pokontrolnych skierowanych do Starosty Gołdapskiego w wystąpieniu pokontrolnym z dnia 27 października 2021 r., znak: WIG.7210.1.7.2021.

W wystąpieniu pokontrolnym z 27 października 2021 r. znak: WIG.7210.1.7.2021, przekazany Staroście Gołdapskiemu na elektroniczną skrzynkę podawczą ePUAP 27 października 2021 r., WINGiK wniósł o:

- 1) korektę zapisów zarządzenia w sprawie podziału zadań z 2017 r., dotyczących realizacji zadań administracji rządowej z zakresu geodezji i kartografii, poprzez wskazanie wszystkich zadań Starosty wymienionych wprost w art. 7d ustawy Pgik oraz uwzględnienie aktualnych przepisów prawa w dziedzinie geodezji i kartografii,
- 2) dostosowanie indywidualnych zakresów czynności osób realizujących zadania z zakresu geodezji i kartografii do faktycznie wykonywanych czynności oraz przepisów prawa aktualnie obowiązujących w geodezji i kartografii,
- 3) wydanie pracownikom Wydziału Geodezji i Nieruchomości upoważnień do załatwiania spraw w imieniu Starosty w ustalonym zakresie – adekwatnym do faktycznie wykonywanych czynności – w oparciu o obowiązujący system prawny (art. 38 ust. 2 ustawy o samorządzie, art. 268a ustawy Kpa, ustawa Pgik i przepisy wykonawcze),
- 4) w miarę możliwości jednoczesne aktualizowanie bazy danych graficznych i opisowych EGiB a zarazem niezwłoczne, nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania odpowiednich dokumentów określających zmiany danych ewidencyjnych,
- 5) naprawę błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli bazy danych EGiB:
 - usunięcie rozbieżności w liczbie działek i budynków ujawnionych w danych opisowych i graficznych EGiB; zalecenie nie dotyczy budynków projektowanych i w budowie – do 31 marca 2022 r.,
 - usunięcie rozbieżności w powierzchniach graficznych w stosunku do powierzchni ewidencyjnej – do 31 marca 2022 r.,
 - usunięcie rozbieżności związanych z niewłaściwymi oznaczeniami użytków gruntowych i konturów klasyfikacyjnych – do 31 lipca 2022 r.,
 - uzupełnienie brakujących, dotychczasowych wartości atrybutów punktów granicznych (ZRD i BPP) zgodnie z rozporządzeniem w sprawie egib – do 31 lipca 2022 r.,

6) niezwłoczne podjęcie działań mających na celu bieżące przetwarzanie wszystkich przyjmowanych do zasobu operatów technicznych w postaci nieelektronicznej do postaci dokumentów elektronicznych zapisanych w formacie PDF – zgodnie z przepisami § 7 rozporządzenia w sprawie zasobu.

Pismem z 24 listopada 2021 r. znak: S.1710.5.2021 Starosta Gołdapski poinformował WINGiK o podjętych działaniach mających na celu usunięcie wykazanych uchybień i nieprawidłowości.

II.6.1 Realizacja zaleceń dotyczących zapisów zarządzenia w sprawie podziału zadań z 2017 r. oraz indywidualnych zakresów czynności i upoważnień pracowników Wydziału Geodezji i Nieruchomości, tj. zaleceń zawartych w ww. punktach 1 – 3

Ustalenia niniejszej kontroli opisane w punktach I.2 i I.4 potwierdzają, że zalecenia z punktów 1 – 3 zostały wykonane, wobec czego ich realizację należy ocenić **pozytywnie**.

II.6.2 Realizacja zaleceń dotyczących terminu aktualizowania bazy danych graficznych i opisowych EGiB, tj. zaleceń zawartych w ww. punkcie 4

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w punkcie II.1.3 niniejszego projektu, w okresie objętym kontrolą, aktualizacja baz danych odbywała się terminowo.

II.6.3 Realizacja zaleceń dotyczących naprawy błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli bazy danych EGiB, tj. zaleceń zawartych w ww. punkcie 5

- o usunięcie rozbieżności w liczbie działek i budynków ujawnionych w danych opisowych i graficznych EGiB; zalecenie nie dotyczy budynków projektowanych i w budowie – **do 31 marca 2022 r.**

Rozbieżności w liczbie działek:

Jednostka ewidencyjna	Kontrola 2021		Kontrola 2025	
	Rozbieżność działek EWOPIS	Rozbieżność działek EWMAPA	Rozbieżność działek EWOPIS	Rozbieżność działek EWMAPA
281801_2 Banie Mazurskie	1	13	0	9
281802_2 Dubeninki	4	1	3	0
281803_4 Gołdap – miasto	6	1	0	0
281803_5 Gołdap – obszar wiejski	5	3	0	0
Razem:	16	18	3	9
Ogółem działek:	34		12	

Rozbieżności **częściowo** usunięto. Wśród błędów wykazanych podczas Kontroli 2025

powtarza się **10** rozbieżności, wykazanych w Kontroli 2021. W tym zakresie zalecenie pokontrolne nie zostało wykonane.

Rozbieżności w liczbie budynków:

Jednostka ewidencyjna	Niezgodności w liczbie budynków – kontrola 2021	Niezgodności w liczbie budynków – kontrola 2025	powtarzające się niezgodności 2021 i 2025
281801_2 Banie Mazurskie	9	0	0
281802_2 Dubeninki	3	0	0
281803_4 Gołdap – miasto	11	0	0
281803_5 Gołdap – obszar wiejski	16	0	0
Ogółem budynków:	39	0	0

Rozbieżności usunięto.

- o usunięcie rozbieżności w powierzchniach graficznych w stosunku do powierzchni ewidencyjnej – **do 31 marca 2022 r.**

Jednostka ewidencyjna	działki o różnicach w powierzchni co najmniej 50% Kontrola 2021	działki o różnicach w powierzchni co najmniej 50% Kontrola 2025
281801_2 Banie Mazurskie	0	0
281802_2 Dubeninki	0	1
281803_4 Gołdap – miasto	0	1
281803_5 Gołdap – obszar wiejski	3	0
Ogółem:	3	2

Rozbieżności wykazane w Kontroli 2021 usunięto.

- o usunięcie rozbieżności związanych z niewłaściwymi oznaczeniami użytków gruntowych i konturów klasyfikacyjnych – **do 31 lipca 2022 r.**

Jednostka ewidencyjna	Liczba użytków gruntowych z niewłaściwym oznaczeniem Kontrola 2021	Liczba użytków gruntowych z niewłaściwym oznaczeniem Kontrola 2025
281801_2 Banie Mazurskie	13	2
281802_2 Dubeninki	1	1
281803_4 Gołdap – miasto	91	4
281803_5 Gołdap – obszar wiejski	622	43
Ogółem:	727	50

Rozbieżności **w większości** przypadków zostały usunięte. Jednak błędy wykazane w Kontroli 2021 powtarzają się w wykazie błędów dla Kontroli 2025. W tym zakresie zalecenie pokontrolne nie zostało wykonane.

- o uzupełnienie brakujących wartości atrybutów punktów granicznych (ZRD i BPP) zgodnie z nowym rozporządzeniem w sprawie egib – **do 31 lipca 2022 r.**,

Jednostka ewidencyjna	Brak atrybutu ZRD 2021	Brak atrybutu ZRD/SPD 2025	Brak atrybutu BPP 2021	Brak atrybutu BPP/ISD 2025
281801_2 Banie Mazurskie	5600	0	5599	0
281802_2 Dubeninki	4889	0	4891	0
281803_4 Gołdap – miasto	14835	0	14806	0
281803_5 Gołdap – obszar wiejski	23373	0	23372	0

Rozbieżności usunięto.

Z analizy raportów wynika, że działania Starosty Gołdapskiego mające na celu naprawę błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli bazy danych EGiB i wskazanych w wystąpieniu pokontrolnym WIG.7210.1.7.2021 z 27 października 2021 r. były – w większości przypadków – **skuteczne**. Jednak nie wszystkie rozbieżności zostały usunięte. W związku z powyższym realizację zaleceń należy ocenić **pozytywnie z nieprawidłowościami**.

II.6.4 Realizacja zaleceń dotyczących obowiązku przetworzenia wszystkich dokumentów w postaci nieelektronicznej, wchodzących w skład operatów technicznych, do postaci dokumentów elektronicznych, tj. zaleceń zawartych w ww. punkcie 6

W październiku 2021 r. operaty techniczne (włączone do zasobu) w 52 % zostały przetworzone do postaci elektronicznej i zapisane w bazie systemu zasobu. Obecnie cyfryzacja operatów technicznych wykonana jest w 55 %. Nieznaczny postęp w cyfryzacji operatów technicznych nie doprowadził do spełnienia wymagań przewidzianych przepisami prawa. Szczegóły realizacji obowiązku cyfryzacji operatów technicznych omówiono w punkcie II.2.3 niniejszego wystąpienia.

Wypełnienie zaleceń pokontrolnych wskazanych w punkcie 6 należy ocenić **pozytywnie z uchybieniami**.

III. Ocena realizacji zadań objętych kontrolą

Dokonując powyższych ocen działalności jednostki kontrolowanej przyjęto skalę ocen wynikającą z wytycznych Głównego Geodety Kraju zawartych w Metodocy kontroli przekazanej do stosowania przy piśmie NK-NiK.920.12.2025 z 4 lutego 2025 r.:

- **ocena pozytywna** lub **pozytywna z uchybieniami** w przypadku braku w zadaniu nieprawidłowości, przy czym w przypadku, gdy uchybienia przekraczają 50% czynników podlegających ocenie, traktuje się je jako nieprawidłowość;
- **ocena pozytywna z nieprawidłowościami**, gdy nieprawidłowości jest mniej niż 50%, a ich następstwa nie powodują negatywnych skutków w całości wykonania zadania;
- **ocena negatywna**, gdy nieprawidłowości jest więcej niż 50% lub ich następstwa powodują negatywne skutki w całości wykonania zadania.

Zgodnie z definicją nieprawidłowości i uchybień określoną w Standardach Kontroli w administracji rządowej (BIP KPRM Warszawa, 31 sierpnia 2017 r.):

- za nieprawidłowość należy uznać działanie lub zaniechanie, które z punktu widzenia kryteriów kontroli jest nielegalne, niegospodarne, niecelowe lub nierzetelne, a w przypadku kontroli wykonania zadań – nieskuteczne, niewydajne lub nieoszczędne;
- za uchybienie należy uznać odstępstwo od stanu pożądanego o charakterze wyłącznie formalnym, nie powodujące następstw dla kontrolowanej działalności, zarówno w aspekcie finansowym, jak i wykonania zadań.

Ocena ogólna działalności kontrolowanej jednostki stanowi podsumowanie ocen częściowych przyznanych za realizację poszczególnych zadań.

Do ustaleń kontroli **nie zostały wniesione zastrzeżenia.**

Mając na uwadze powyższe ustalenia i oceny **wnoszę o:**

- 1) naprawę błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli bazy danych EGİB:
 - dla wykazanych w raportach rozbieżności w powierzchni działek pomiędzy częścią geometryczną a częścią opisową (przekraczających 50%) usunąć rozbieżności w powierzchniach, w szczególności wynikające z braku zgodności pomiędzy bazą danych EGİB a materiałami źródłowymi, zgromadzonymi w zasobie – **do 31 grudnia 2025 r.**,
 - dostosowanie niedozwolonych oznaczeń użytków gruntowych i klas bonitacyjnych do ich zgodności z rozporządzeniem w sprawie egib – **do 31 grudnia 2025 r.**,
 - usunięcie, w porozumieniu ze starostami sąsiednich powiatów, rozbieżności w przebiegu granic działek ewidencyjnych na granicach powiatów – **do 30 czerwca 2026 r.**;

- 2) doprowadzenie usługi WMS warstwy „Budynki” dla wartości atrybutu KONDYGNACJE_PODZIEMNE funkcji *GetFeatureInfo* do zgodności ze specyfikacją usługi opisaną w załączniku nr 8 do rozporządzenia w sprawie egib – **do 31 grudnia 2025 r.**;
- 3) dostosowanie usług przeglądania i pobierania baz danych BDSOG w podziale na warstwy informacyjne spełniające kryteria wyszczególnione w załączniku nr 2 do rozporządzenia w sprawie BDSOG – **do 31 grudnia 2025 r.**;
- 4) przetworzenie wszystkich materiałów zasobu zgromadzonych w postaci nieelektronicznej do dokumentów elektronicznych zapisanych w formacie PDF, zgodnie z § 19 rozporządzenia w sprawie zasobu – **do 31 grudnia 2026 r.**;
- 5) powołanie komisji przez organ prowadzący zasób i przeprowadzenie oceny przydatności materiałów zasobu oraz wykonanie innych czynności przez osoby upoważnione do reprezentowania organu, zgodnie z § 14 rozporządzenia w sprawie zasobu – **do 31 grudnia 2025 r.**

Proszę Pana Starostę o podjęcie działań mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości i uchybień oraz o poinformowanie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego o sposobie wykonania zaleceń, a także o podjętych działaniach lub przyczynach niepodjęcia działań. **Oczekuję na odpowiedź w terminie 30 dni** od dnia otrzymania niniejszego wystąpienia, **a ponadto w terminach wskazanych w ww. punktach 1-5.**

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 48 ustawy o kontroli w administracji rządowej, od wystąpienia pokontrolnego **nie przysługują środki odwoławcze.**

Wojewoda Warmińsko-Mazurski

Radostaw Król

(dokument podpisany elektronicznie)

Wykaz skrótów użytych w niniejszym wystąpieniu:

- ustawa Kpa – ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572),
- ustawa Pgik – ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.),
- ustawa o samorządzie – ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 ze zm.)
- ustawa o infrastrukturze informacji przestrzennej – ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2025 r. poz. 242),
- ustawa o informatyzacji – ustawa z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1557 ze zm.),
- rozporządzenie w sprawie określenia wymagań geodetów powiatowych – rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia wymagań jakim powinni odpowiadać wojewódzcy inspektorzy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, geodeci województw, geodeci powiatowi i geodeci gminni (Dz. U. z 2004 r. Nr 249 poz. 2498),
- rozporządzenie w sprawie zasobu – rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2021 r. poz. 820 ze zm.),
- rozporządzenie w sprawie egib – rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 219 ze zm.),
- rozporządzenie w sprawie GESUT – rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz. U. z 2021 r. poz. 1374),
- rozporządzenie w sprawie BDOT500 – rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1385),
- rozporządzenie w sprawie BDSOG – rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1341),
- rozporządzenie w sprawie standardów – rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1670),
- rozporządzenie w sprawie odniesień – rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2024 r. poz. 342 ze zm.),
- rozporządzenie w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów – rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U.

z 2012 r. poz. 1246),

- WINGiK – Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego Województwa Warmińsko-Mazurskiego,
- RO – Regulamin Organizacyjny Starostwa Powiatowego w Gołdapi wprowadzony uchwałą Nr 135/2017 Zarządu Powiatu w Gołdapi z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Gołdapi, zmieniony uchwałami Zarządu Powiatu w Gołdapi Nr 201/2018 z dnia 16 maja 2018 r., Nr 193/2021 z dnia 27 października 2021 r., Nr 225/2022 z dnia 20 kwietnia 2022 r. i Nr 57/2025 z dnia 9 stycznia 2025 r.,
- zarządzenie w sprawie podziału zadań – zarządzenie Starosty Gołdapskiego Nr 24/2022 z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie wprowadzenia szczegółowego podziału zadań pomiędzy poszczególne komórki organizacyjne oraz samodzielne stanowiska Starostwa Powiatowego w Gołdapi,
- zarządzenie w sprawie podziału zadań z 2017 r. – zarządzenie Starosty Gołdapskiego Nr 22/2017 z dnia 5 czerwca 2017 r. w sprawie wprowadzenia szczegółowego podziału zadań pomiędzy poszczególne komórki organizacyjne oraz samodzielne stanowiska Starostwa Powiatowego w Gołdapi, zmienione zarządzeniami Starosty Gołdapskiego Nr 41/2017 z dnia 31 października 2017 r. i Nr 50/2018 z dnia 27 września 2018 r.,
- zasób – państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny,
- EGİB – ewidencja gruntów i budynków,
- GESUT – geodezyjna ewidencja sieci uzbrojenia terenu,
- BDOT500 – baza danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500-1:5000,
- BDSOG – baza danych szczegółowych osnów geodezyjnych,
- ZSIN – Zintegrowany System Informacji o Nieruchomościach.