



WOJEWODA ŁÓDZKI

Łódź, 18 czerwca 2025 r.

GPB-II.7820.14.2024.HJ/JN

DECYZJA Nr 53/ 25

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust.1 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311), zwanej dalej „specustawą drogową”, oraz art. 104 i 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), zwanej dalej „Kpa”, po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, złożonego w dniu 03.12.2024 r., oraz uzupełnionego i skorygowanego w dniach 20.02.2025 r., 18.03.2025 r., 27.05.2025 r., 5.06.2025 r. oraz 16.06.2025 r.

udzielam

Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad
reprezentowanemu przez Dyrektora Oddziału
Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi,
z siedzibą przy ul. Irysowej 2, 91-857 Łódź

zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

dla przedsięwzięcia pn.: Rozbudowa drogi krajowej nr 74 w miejscowości Jaksonek realizowana w ramach programu inwestycyjnego „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego w województwie łódzkim na DK74 w m. Jaksonek”, na odcinku od km 4+900 do km 6+920, w miejscowości Jaksonek, gmina Aleksandrów, w powiecie piotrkowskim,

w tym dla potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej:

- 1. Określam wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii (art. 11f ust. 1 pkt 1 specustawy drogowej):**

Droga krajowa nr 74 jest drogą krajową klasy GP.

W zakresie objętym inwestycją powiązana jest z następującymi drogami publicznymi:

- od północy i południa: skrzyżowanie z drogą powiatową nr 3921E w km ok. 6+710 (droga klasy Z).

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

2. Określam linie rozgraniczające teren inwestycji – granice pasa drogowego drogi krajowej nr 74 (art. 11f ust. 1 pkt 2 specustawy drogowej), zgodnie z linią przerywaną koloru niebieskiego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

3. Określam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa (art. 11f ust. 1 pkt 3 specustawy drogowej):

1) warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Podczas realizacji i eksploatacji inwestycji należy zachować warunki określone:

- w ostatecznej decyzji Wójta Gminy Aleksandrów z dnia 6.09.2023 r., znak: GR.6220.3.2023, o środowiskowych uwarunkowaniach,
- w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647).

2) warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

W toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), a w szczególności, w przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

3) warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:

Realizowana inwestycja powinna spełniać warunki techniczne i funkcjonalne w zakresie przygotowania dróg na potrzeby obronności państwa.

4. Określam wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich (art. 11f ust. 1 pkt 4 specustawy drogowej):

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 418), zwanej dalej „ustawą Prawo budowlane”, a zwłaszcza zapewniające:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej,
- ochronę przed ponadnormatywnymi uciążliwościami spowodowanymi hałasem,
- ochronę przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

5. Zatwierdzam podział nieruchomości (art. 11f ust. 1 pkt 5 specustawy drogowej), oznaczonych poniżej numerami ewidencyjnymi działek zgodnie z katastrzem nieruchomości, położonych w województwie łódzkim, na terenie powiatu piotrkowskiego, w gminie Aleksandrów, w obrębie 0009 Jaksonek, zgodnie z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (Tabela 1):

Oznaczenia numerów ewidencyjnych działek, przyjęte w poniższej tabeli:

Kolumna A – numery ewidencyjne działek, dla których niniejszą decyzją zatwierdzony zostaje podział nieruchomości.

Kolumna B – numery ewidencyjne działek, powstałych po podziale nieruchomości, zatwierdzonym niniejszą decyzją, położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Skarbu Państwa.

Kolumna C – powierzchnia wydzielonych działek (w ha), położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które staną się własnością Skarbu Państwa.

Kolumna D – numery ewidencyjne działek, powstałych wskutek podziału nieruchomości zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, które pozostają własnością dotychczasowego właściciela.

Tabela 1

Lp.	A	B	C	D
Obręb 0009 Jaksonek				
1	3	3/2	0,0156	3/1
2	4/1	4/4	0,0007	4/3
3	20	20/2	0,0047	20/1
4	21/2	21/4	0,0050	21/3
5	22/2	22/4	0,0057	22/3
6	23	23/2	0,0055	23/1
7	24	24/2	0,0127	24/1
8	25	25/2	0,0067	25/1
9	26	26/2	0,0128	26/1
10	27/1	27/6	0,0060	27/5
11	27/4	27/8	0,0047	27/7
12	29/3	29/5	0,0068	29/4
13	30	30/2	0,0085	30/1
14	31	31/2	0,0014	31/1

Lp.	A	B	C	D
15	32	32/2	0,0099	32/1
16	33	33/2	0,0066	33/1
17	34	34/2	0,0052	34/1
18	38	38/2	0,0036	38/1
19	39	39/2	0,0041	39/1
20	41	41/2	0,0034	41/1
21	42	42/2	0,0025	42/1
22	43	43/2	0,0015	43/1
23	44/1	44/4	0,0043	44/3
24	52	52/2	0,0020	52/1
25	183	183/2	0,0018	183/1
26	53/1	53/5	0,0040	53/4
27	54	54/2	0,0040	54/1
28	55	55/2	0,0024	55/1
29	56	56/2	0,0022	56/1
30	57	57/2	0,0046	57/1
31	58	58/2	0,0006	58/1
32	59	59/2	0,0004	59/1
33	73	73/2	0,0006	73/1
34	74/1	74/4	0,0014	74/3
35	75	75/2	0,0066	75/1
36	76	76/2	0,0083	76/1
37	77/2	77/4	0,0077	77/3
38	78/2	78/4	0,0035	78/3
39	79	79/2	0,0024	79/1
40	177	177/2	0,0216	177/1
41	81	81/2	0,0074	81/1
42	82/1	82/5	0,0081	82/6
43	83	83/1	0,0020	83/2
44	178	178/1	0,0266	178/2
45	92	92/1	0,0070	92/2
46	93	93/1	0,0084	93/2
47	94	94/1	0,0085	94/2
48	95	95/1	0,0082	95/2
49	96	96/1	0,0034	96/2
50	97	97/1	0,0025	97/2
51	98	98/1	0,0014	98/2
52	99	99/1	0,0032	99/2
53	100	100/1	0,0037	100/2
54	101	101/1	0,0042	101/2
55	102	102/1	0,0096	102/2
56	204	204/1	0,0015	204/2
57	203	203/1	0,0016	203/2
58	202	202/1	0,0015	202/2
59	199	199/1	0,0026	199/2
60	198	198/1	0,0023	198/2
61	181	181/1	0,1836	181/2
62	132	132/1	0,0069	132/2
63	168	168/1	0,0045	168/2
64	169	169/1	0,0088	169/2

Lp.	A	B	C	D
65	170	170/1	0,0096	170/2
66	171	171/1	0,0110	171/2

Mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości stanowią załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.

- 6. Określam nieruchomości oznaczone poniżej numerami ewidencyjnymi działek zgodnie z katastrem nieruchomości** położone w całości lub w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, w województwie łódzkim, na terenie powiatu piotrkowskiego, w gminie Aleksandrów, w obrębie 0009 Jaksonek, stanowiące istniejący pas drogowy drogi krajowej Nr 74, będące własnością Skarbu Państwa, nie wymagające zatwierdzenia projektów podziału nieruchomości:

Obręb 0009 Jaksonek – działki nr: 176 (w całości) i 206 (w części).

- 7. Określam nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa** (art. 11f ust. 1 pkt 6 specustawy drogowej):

Nieruchomości powstałe wskutek podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją, wskazane w punkcie 5 niniejszej decyzji, w Tabeli 1 w kolumnie B – które z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Skarbu Państwa.

- 8. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany (art. 11f ust. 1 pkt 7 specustawy drogowej), stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji, dla zamierzenia inwestycyjnego obejmującego m.in.:**

- budowę chodnika,
- rozbudowę skrzyżowania drogi krajowej nr 74 z drogą powiatową 3921E,
- budowę zatok autobusowych,
- przebudowę nawierzchni drogi krajowej nr 74,
- budowę oświetlenia ulicznego wraz z doświetleniem przejść dla pieszych,
- budowę sygnalizacji świetlnej,
- przebudowę systemu odwodnienia drogi w tym budowa kanalizacji deszczowej i zbiornika odprowadzającego,
- budowę, przebudowę sieci uzbrojenia terenu: wodociągowej, teletechnicznej oraz elektroenergetycznej,

który opracowali niżej wymienieni projektanci:

- 1) mgr inż. Mateusz Ciołek, posiadający uprawnienia budowlane Nr LUB/0415/PWBD/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności

inżynieryjnej drogowej, wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym LUB/BD/0017/16;

- 2) mgr inż. Mikołaj Gacia, posiadający uprawnienia budowlane Nr SWK/0167/POOS/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych, wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SWK/IS/0030/10;
- 3) mgr inż. Grzegorz Burchan, posiadający uprawnienia budowlane Nr SWK/0140/PWOT/10 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej, wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SWK/BT/0046/11;
- 4) mgr inż. Andrzej Przybył, posiadający uprawnienia budowlane Nr 162/02/WŁ do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/IE/3422/03.

9. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. a specustawy drogowej):

- a) budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną;
- b) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych;
- c) budowę należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;
- d) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy;
- e) istotne odstępienie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

10. Określam szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie (art.11f ust. 1 pkt 8 lit. d specustawy drogowej):

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 15 oraz § 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzaju obiektów budowlanych, przy których realizacji jest

wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554), nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej.

11. Ustalam warunki dotyczące budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy zjazdów, oraz budowy urządzeń wodnych (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, f, g, h specustawy drogowej):

- 1) określam obowiązek budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy zjazdów, oraz budowy urządzeń wodnych, poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na nieruchomościach określonych poniżej w Tabeli 2;
- 2) dla realizacji obowiązku, o którym mowa w punkcie 11 podpunkt 1) niniejszej decyzji, określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, oraz udzielam zezwolenia na budowę i przebudowę sieci uzbrojenia terenu, przebudowę innych dróg publicznych, przebudowę zjazdów, oraz budowę urządzeń wodnych, na rzecz Inwestora, zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 2);
- 3) określam ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na działkach zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 2) na rzecz każdorazowego właściciela sieci – na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu;
- 4) określam ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na działkach zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 2) na rzecz Inwestora – na potrzeby konserwacji i usuwania awarii urządzeń wodnych.

Tabela 2

Lp.	Nr działki położonej poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji	Obręb	Wykonywane roboty	Powierzchnia terenu zajęta na cel przebudowy/budowy
Przebudowa innych dróg publicznych				
1	177/1	0009 Jaksonek	Przebudowa drogi powiatowej	675 m ²
2	178/2	0009 Jaksonek	Przebudowa drogi powiatowej	628 m ²
Budowa i przebudowa zjazdów				
3	1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
4	2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
5	3/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²

6	4/3	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	13 m ²
7	4/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
8	5	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
9	7	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
10	8	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
11	9/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	18 m ²
12	10	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
13	11/3	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
14	13	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	29 m ²
15	15	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
16	16	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	38 m ²
17	19	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
18	21/3	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	26 m ²
19	23/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
20	24/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
21	25/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
22	26/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
23	27/5	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
24	27/3	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	12 m ²
25	28	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	19 m ²
26	29/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	29 m ²
27	29/4	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
28	30/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²

29	32/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
30	33/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
31	34/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
32	35	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
33	36/4	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	12 m ²
34	36/5	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	18 m ²
35	37/4	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
36	179	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	32 m ²
37	39/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
38	40/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
39	41/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
40	42/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	18 m ²
41	43/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	18 m ²
42	44/3	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	25 m ²
43	45/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
44	47	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
45	48	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	24 m ²
46	50/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	20 m ²
47	51/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	20 m ²
48	52/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
49	53/4	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	20 m ²
50	54/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	20 m ²
51	57/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	20 m ²

52	58/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	19 m ²
53	59/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	3 m ²
54	60	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
55	193	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	8 m ²
56	194	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	14 m ²
57	67	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	20 m ²
58	68	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	21 m ²
59	69	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	21 m ²
60	70	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	21 m ²
61	71	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	17 m ²
62	73/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	3 m ²
63	74/3	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	21 m ²
64	75/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	25 m ²
65	77/3	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	28 m ²
66	79/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	25 m ²
67	81/1	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	22 m ²
68	82/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	18 m ²
69	82/6	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	62 m ²
70	92/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	16 m ²
71	98/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	16 m ²
72	99/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	25 m ²
73	100/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	26 m ²
74	101/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	26 m ²

75	102/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	26 m ²
76	202/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	23 m ²
77	199/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	26 m ²
78	181/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	26 m ²
79	180	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	56 m ²
80	169/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	20 m ²
81	170/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	20 m ²
82	171/2	0009 Jaksonek	Przebudowa zjazdu indywidualnego	25 m ²
Budowa i przebudowa sieci uzbrojenia terenu				
83	4/2	0009 Jaksonek	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	35 m ²
84	40/2	0009 Jaksonek	Budowa sieci telekomunikacyjnej	7 m ²
85	40/1	0009 Jaksonek	Budowa sieci telekomunikacyjnej	93 m ²
86	41/1	0009 Jaksonek	Budowa sieci telekomunikacyjnej	88 m ²
87	42/1	0009 Jaksonek	Budowa sieci telekomunikacyjnej	26 m ²
88	43/1	0009 Jaksonek	Budowa sieci telekomunikacyjnej	23 m ²
89	62	0009 Jaksonek	Przebudowa sieci wodociągowej	12 m ²
90	78/3	0009 Jaksonek	Przebudowa sieci wodociągowej	10 m ²
91	79/1	0009 Jaksonek	Budowa sieci sygnalizacji świetlnej	12 m ²
92	81/1	0009 Jaksonek	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej i wodociągowej	235 m ²
93	152/2	0009 Jaksonek	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	108 m ²
94	82/2	0009 Jaksonek	Przebudowa sieci elektroenergetycznej	26 m ²
95	82/6	0009 Jaksonek	Przebudowa sieci elektroenergetycznej	45 m ²
96	83/2	0009 Jaksonek	Przebudowa sieci elektroenergetycznej	20 m ²

97	92/2	0009 Jaksonek	Przebudowa sieci elektroenergetycznej i wodociągowej	34 m ²
Budowa i przebudowa urządzeń wodnych				
98	132/2	0009 Jaksonek	Budowa urządzenia wodnego	480 m ²
99	181/2	0009 Jaksonek	Budowa urządzenia wodnego	11 m ²

Działki nie podlegające podziałowi zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Granice terenu niezbędnego dla wykonania robót określonych w Tabeli 2 niniejszej decyzji, na nieruchomościach położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, oznaczone zostały na projekcie zagospodarowania terenu i na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiących załączniki do decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej.

Zgodnie z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej do ograniczeń, o których mowa w ust. 1 pkt 8 lit. i, przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), stosuje się odpowiednio:

- 1) Inwestor, tj. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowany przez Dyrektora Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi, jest zobowiązany do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po dokonaniu budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy zjazdów, oraz budowy urządzeń wodnych.
- 2) Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości przysługuje odszkodowanie. Odszkodowanie powinno odpowiadać wartości poniesionych szkód. Jeżeli skutek budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, rozbiórki i budowy zjazdów, przebudowy urządzeń wodnych, zmniejszy się wartość nieruchomości, odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu. Odszkodowanie, o którym mowa wyżej, ustala Wojewoda Łódzki, w odrębnej decyzji.
- 3) Jeżeli budowa i przebudowa sieci uzbrojenia terenu, przebudowa innych dróg publicznych, przebudowa zjazdów, oraz budowa urządzeń wodnych uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie

z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Inwestor nabył od niego na rzecz Skarbu Państwa, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.

- 4) Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową i przebudową sieci uzbrojenia terenu, przebudową innych dróg publicznych, przebudową zjazdów, oraz budową urządzeń wodnych a także wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
- 5) Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

12. Zobowiązuję Inwestora przed przystąpieniem do użytkowania do zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

13. Określam warunki dotyczące gospodarowania odpadami:

Z odpadami powstającymi na etapie realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1587, ze zm).

Powstałe odpady budowlane należy gromadzić selektywnie, w warunkach uniemożliwiających szkodliwe działanie na środowisko i zdrowie ludzi, a następnie przekazać je podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

14. Określam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna (art. 16 ust. 2 specustawy drogowej).

UZASADNIENIE

W dniu 03.12.2024 r. Inwestor, działając przez pełnomocnika - Pana Mateusza Ciołek, złożył do Wojewody Łódzkiego wniosek o wydanie zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej.

Po analizie wniosku Wojewoda Łódzki stwierdził, że nie spełnia on wymagań formalno-prawnych i pismem z dnia 21.01.2025 r. wezwał inwestora, w trybie art. 64 § 2 Kpa, do usunięcia braków formalnych, uniemożliwiających wszczęcie postępowania, w tym m.in. do przedłożenia: oryginału lub urzędowo poświadczanego odpisu upoważnienia,

uprawniającego do reprezentowania inwestora w przedmiotowej sprawie; wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, zgodnego z przepisami art. 11d ust. 1 specustawy drogowej, z jednoznacznie określonym inwestorem oraz zakresem (lokalizacją) inwestycji; 5 egzemplarzy map zawierających projekty podziałów nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami, zawierające aktualne numery działek; zgodnej z wnioskiem mapy, przedstawiającej proponowany przebieg drogi; oryginałów lub urzędowo poświadczonych odpisów opinii, o których mowa w art. 11b ust. 1 oraz art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. d, e, f specustawy drogowej. W wezwaniu organ poinformował o obowiązku dokonania ww. czynności w terminie 45 dni od dnia doręczenia wezwania.

Przy piśmie z dnia 20.02.2025 r. Inwestor uzupełnił część braków. Natomiast ostatecznie wniosek został uzupełniony przez Inwestora w dniu 18.03.2025 r., wypełniając tym samym warunki wezwania.

Wniosek zawierał m.in.:

- 1) mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu;
- 2) analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- 3) określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- 4) trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego;
- 5) opinię Zarządu Województwa Łódzkiego, znak: BPPWŁ.ZP.4041.18.2024 z dnia 16.02.2024 r.;
- 6) wystąpienie Inwestora z dnia 2.02.2024 r. do Zarządu Powiatu Piotrkowskiego o wyrażenie opinii, na podstawie art. 11b ust. 1 specustawy drogowej, dotyczącej przedmiotowej inwestycji (wraz ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru) oraz oświadczenie o niewydaniu opinii w terminie określonym w art. 11b ust. 2 specustawy drogowej;
- 7) opinię Wójta Gminy Aleksandrów, znak: GR.7226.1.2024 z dnia 07.02.2024 r.;
- 8) opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: W.RPP.430.50.2024.AT, z dnia 14.02.2024 r.;
- 9) pismo Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi, znak: ZS.2211.14.2024, z dnia 06.03.2024 r., informujące, że przedmiotowa inwestycja nie będzie zlokalizowana na gruntach Skarbu Państwa będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe;

- 10) opinię Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: WUOZ-ZA.5152.39.2024.KGB.IW, z dnia 19.02.2024 r.;
- 11) decyzję Ministra Cyfryzacji z dnia 27.04.2023 r., znak: DT.WUKE.7110.238.2023(3), o zwolnieniu z obowiązku budowy kanału technologicznego w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji;
- 12) decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: WA.ZUZ.3.4210.344.2023.DM z dnia 11.07.2024 r., o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz usługę wodną, wraz z zaświadczeniem, znak: WA.ZUZ.4210.1802.2024.AD z dnia 28.10.2024 r. o ostateczności decyzji;
- 13) decyzję Wójta Gminy Aleksandrów z dnia 06.09.2023 r., znak: GR.6220.3.2023, o środowiskowych uwarunkowaniach bez potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wraz z potwierdzeniem jej ostateczności.

Ze względu na fakt, iż na odcinku drogi objętym zakresem wniosku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej brak jest terenów i obiektów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, c, ca, e, g i ga specustawy drogowej, opinie: ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego, dyrektora właściwego organu nadzoru górniczego, ministra właściwego do spraw środowiska, dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych, właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej oraz podmiotu zarządzającego w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich, nie były wymagane.

Decyzją Ministra Cyfryzacji z dnia 27.04.2023 r., znak: DT.WUKE.7110.238.2023(3), Inwestor został zwolniony z obowiązku budowy kanału technologicznego w pasie drogowym w trakcie budowy lub przebudowy przedmiotowego odcinka drogi publicznej.

Inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz.1839, ze zm.). W związku z powyższym, zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm.), Inwestor uzyskał wymaganą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

O wszczęciu przedmiotowego postępowania, stosownie do art. 11 d ust. 5 specustawy drogowej, organ zawiadomił Inwestora pismem z dnia 31.03.2025 r. Do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, objętych wnioskiem o wydanie niniejszej

decyzji, zostały skierowane indywidualne zawiadomienia na adresy wskazane w ewidencji gruntów. Dane osobowe i adresy właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, ustalono na podstawie wypisów z rejestru gruntów, otrzymanych od Starosty Powiatu Piotrkowskiego, według stanu na dzień 23.12.2024 r. Zawiadomienie zawierało w szczególności oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy (art. 11d ust. 6 specustawy drogowej).

Ponadto, poinformowano strony postępowania, że z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 9 i 10 specustawy drogowej).

Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie zamieszczone:

- w prasie lokalnej (wydanie łódzkie Gazety Wyborczej) – w dniu 04.04.2025 r.;
- na tablicy ogłoszeń Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - w dniach od 04.04.2025 r. do 18.04.2025 r.
- w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - w dniu 04.04.2025 r. na okres 14 dni od dnia zamieszczenia;
- na tablicy ogłoszeń oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Aleksandrów – w dnach od 04.04.2025 r. do 22.04.2025 r.

W toku postępowania do tutejszego organu, do dnia wydania niniejszej decyzji, nie wpłynęły żadne wnioski ani uwagi stron postępowania. Ponadto, żadna ze stron nie skorzystała z możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy w siedzibie urzędu.

Po weryfikacji przedłożonej przez Inwestora dokumentacji projektowej, w związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami w projekcie budowlanym, stanowiącym załącznik do wniosku o wydanie decyzji ZRID, działając na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, postanowieniem Nr 81/25 z dnia 15.04.2025 r., Wojewoda Łódzki nałożył na Inwestora obowiązek ich usunięcia w terminie 60 dni od daty otrzymania postanowienia. W dniu 27.05.2025 r. do tut. organu wpłynęła odpowiedź na ww. postanowienie, która nie wypełniała wszystkich warunków postanowienia. W związku z powyższym, Wojewoda

Łódzki, działając na podstawie art. 50 § 1 Kpa, w dniu 04.06.2025 r. wezwał Inwestora do udzielenia wyjaśnień i korekt, niezbędnych do prawidłowego przeprowadzenia przez organ postępowania i wydania rozstrzygnięcia. W dniu 05.06.2025 r. Inwestor przedłożył uzupełnioną dokumentację wraz korektą wniosku, a w dniu 16.06.2025 r. przedłożył ostateczną korektę wniosku, doprowadzając do zgodności projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego z wnioskiem i przedłożonymi załącznikami, zgodnie z warunkami postanowienia Nr 81/25 z dnia 15.04.2025 r.

W tym miejscu należy przypomnieć, że - zgodnie z obowiązującym orzecznictwem - organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej może działać tylko w granicach złożonego przez zarządcę drogi wniosku i nie ma możliwości ingerowania w lokalizację inwestycji, a więc i w przebieg linii podziału nieruchomości, zaproponowany przez wnioskodawcę. To inwestor jest kreatorem miejsca, sposobu i kształtu realizacji całej inwestycji, natomiast organ orzekający wyznacza dopuszczalne prawem granice tej kreacji, poprzez dokonywanie oceny prawnej, kończącej się aktem władztwa publicznego, określającego te granice. (np. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 16 maja 2024 roku, sygn. akt II OSK 1314/22). Niedopuszczalna jest zatem ocena racjonalności i słuszności koncepcji przedstawionej przez inwestora. Z przepisów specustawy drogowej wynika bowiem jednoznacznie, że to inwestor decyduje o przebiegu trasy oraz najkorzystniejszych, z jego punktu widzenia, rozwiązaniach lokalizacyjnych i techniczno-organizacyjnych. Podkreślenia przy tym wymaga, że ustawodawca nie nałożył na inwestora obowiązku rozważenia i przedstawienia alternatywnych rozwiązań i wariantów przebiegu drogi, co w konsekwencji oznacza, że organ rozpoznający wniosek dokonuje jedynie sprawdzenia, czy spełnia on ustawowe wymogi – jest kompletny, inwestor uzyskał stosowne uzgodnienia, opinie i zezwolenia oraz czy przedłożony projekt jest zgodny ze specustawą drogową i dotyczy dróg publicznych (np. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 28 listopada 2023 roku, sygn. akt II OSK 2141/23, wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 8 stycznia 2025 roku, sygn. akt II OSK 24/32/24).

Wojewoda wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek i zgodnie z wnioskiem właściwego zarządcy drogi, jeśli wniosek spełnia wymogi określone przepisami prawa. Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 11f i art. 12 specustawy drogowej, zezwala na realizację inwestycji drogowej, w tym m.in. określają linie rozgraniczające teren inwestycji, zatwierdza zgodnie z ww. liniami podziały nieruchomości oraz zatwierdza projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Po ostatecznym dokonaniu oceny przedstawionych dokumentów, zebraniu i rozpatrzeniu całego materiału dowodowego oraz stwierdzeniu, że wnioskowana inwestycja

spełnia łącznie warunki określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, a wnioskodawca przedłożył wymagane przepisami powołanej powyżej ustawy dokumenty, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie, Pl. Trzech Krzyży 3/5, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 11g ust.1a specustawy drogowej, odwołanie musi zawierać zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Jakub Lepalczyk
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Przestrzennej
i Budownictwa
(podpisano elektronicznie)

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej, na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111, ze zm.).

Załączniki:

Nr 1 – mapa w skali 1:500 określająca linie rozgraniczające teren inwestycji

Nr 2 – mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości, obręb 0009 Jaksonek

Nr 3 – projekt budowlany obejmujący projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany z załącznikami (3 tomy)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm.).

Otrzymują:

1. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad reprezentowany przez Dyrektora Oddziału GDDKiA w Łodzi
Pełnomocnik: Pan Mateusz Ciołek (zał. Nr 1-3 – po 1 egz.)
2. Pozostałe strony – w drodze obwieszczenia
3. Aa (zał. Nr 1, 2)

Do wiadomości:

1. Starosta Powiatu Piotrkowskiego
(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w ewidencji gruntów) (zał. Nr 2 – 1 egz.)
2. Starosta Powiatu Piotrkowskiego
(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia księgach wieczystych) (zał. Nr 2 – 1 egz.)
3. Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi
4. Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (zał. Nr 3)
5. Wójt Gminy Aleksandrów (*dot. spraw: GR.7226.1.2024*)
6. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

25 maja 2018 r. na terytorium wszystkich krajów Unii Europejskiej zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). RODO określa zasady, na jakich można przetwarzać dane osobowe. Z przepisów rozporządzenia o ochronie danych wynika też obowiązek ochrony danych osobowych.

Kto jest administratorem Państwa danych? Jak skontaktować się z administratorem danych?

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewoda Łódzki.

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: kancelaria@lodz.uw.gov.pl

Jak skontaktować się z inspektorem ochrony danych?

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: iod@lodz.uw.gov.pl

W jakim celu administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator przetwarza Państwa dane, aby Wojewoda Łódzki mógł wykonywać swoje ustawowe zadania, w szczególności:

- rozpatrywać sprawy – prowadzić postępowania administracyjne, należące do właściwości wojewody jako organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji;
- prowadzić rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez wojewodę;
- rozpatrywać sprawy należące do właściwości wojewody jako organu administracji rządowej (skargi, wnioski, zapytania itp.);

Na jakiej podstawie administrator przetwarza Państwa dane osobowe?

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny, który ciąży na administratorze. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

Źródła danych

Administrator może pozyskiwać dane osobowe od osoby, której te dane dotyczą, ze źródeł publicznie dostępnych, od organów administracji państwowej, od innych podmiotów, od osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

Kto będzie mieć dostęp do Państwa danych osobowych?

Administrator może przekazywać (udostępniać) – w celu wskazanym wyżej - Państwa dane osobowe innym kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tych danych osobowych są strony postępowania, prowadzonego przez wojewodę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony, i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli itp.), organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujący zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

Jak długo administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane do czasu, aż wykona określone zadanie.

Czas ten obejmuje też archiwizację dokumentów, które administrator zgromadzi w związku z realizacją tego zadania.

Jakie przysługują Państwu prawa?

Mają Państwo prawo żądać od administratora danych, aby:

- umożliwił Państwu dostęp do swoich danych osobowych,
- sprostował przetwarzane dane,

Żądanie realizacji wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do administratora danych (dane kontaktowe jak wyżej, z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”).

Przysługuje też Państwu prawo, aby wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

Czy Państwa dane są bezpieczne?

Tak. Administrator nie wykorzystuje ich po to, aby w sposób zautomatyzowany podejmować decyzje lub profilować dane.