ZARZĄDZENIE NR ...514.
WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Z DNIA .....28 października..... 2026 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału Skarbu Państwa w prawie własności nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Kowalskie, gmina Kondratowice, na rzecz współwłaścicielki nieruchomości oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tego udziału

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 23a ust. 6 i ust. 7 oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 i art. 68 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399, poz. 912 oraz z 2023 r. poz. 1688) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę Staroście Strzelińskiemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej, na zbycie w drodze bezprzetargowej przysługującego Skarbowi Państwa udziału wynoszącego 1/2 część w prawie własności nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Kowalskie, gmina Kondratowice, oznaczonej geodezyjnie jako działka [redacted], obręb ewidencyjny nr 0012, Kowalskie, o powierzchni 0,15 ha, na rzecz współwłaścicielki nieruchomości – [redacted]. Sąd Rejonowy w Strzelinie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla przedmiotowej nieruchomości księgę wieczystą [redacted].

§ 2. Wyrażam zgodę Staroście Strzelińskiemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej, na udzielenie od ceny sprzedaży udziału w prawie własności nieruchomości, o której mowa w § 1, ustalonej na kwotę 58 113,00 zł (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy sto trzynaście złotych), bonifikaty w wysokości 60% ceny.

§ 3. Zgoda, o której mowa w § 1 i § 2 zostaje wydana pod warunkiem, że strona kupująca w treści umowy sprzedaży zrzeknie się wszelkich roszczeń wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów poniesionych na nieruchomość.

§ 4. Uchylam zarządzenie nr 375 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 18 czerwca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału Skarbu Państwa w prawie własności nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Kowalskie, gmina Kondratowice, na rzecz współwłaścicielki nieruchomości.

§ 5. Zgoda, o której mowa w § 1 i § 2 traci moc z upływem dwóch lat od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
I Wicewojewoda Dolnośląski
Agnieszka Miza