

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.267.2026

Łódź, 10 kwietnia 2026 r.

Rada Miejska w Wolborzu

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436 oraz z 2026 r. poz. 252) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXVI/235/2026 Rady Miejskiej w Wolborzu z dnia 23 marca 2026 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących fragment obrębu geodezyjnego Golesze w Gminie Wolbórz, która wpłynęła wraz z dokumentacją do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 26 marca 2026 r.

Uzasadnienie

Wątpliwości organu nadzoru budzi:

1) Brak w przedłożonej dokumentacji prac planistycznych potwierdzenia pochodzenia podkładu mapowego z właściwego państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, na którym sporządzono rysunek planu miejscowego, co stanowi naruszenie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) - dalej upzp.

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

2) Brak w przedłożonej dokumentacji prac planistycznych jednoznacznego potwierdzenia publikacji obwieszczenia o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego w Biuletynie Informacji Publicznej. W dokumentacji zamieszczono jedynie link prowadzący bezpośrednio do skanu obwieszczenia, bez dowodu jego publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej oraz bez wskazania daty tej publikacji. Powyższe stanowi uchybienie wobec § 11 ust. 1 pkt 2 lit. c rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 2404).

3) Brak w przedłożonej dokumentacji prac planistycznych jednoznacznego potwierdzenia publikacji obwieszczenia o rozpoczęciu konsultacji społecznych w sprawie przedmiotowego planu miejscowego w Biuletynie Informacji Publicznej. W dokumentacji załączono jedynie plik zawierający odnośnik do folderu w Biuletynie Informacji Publicznej dotyczącego tego planu miejscowego. Z powyższego nie wynika jednoznacznie kiedy obwieszczenie zostało opublikowane, co stanowi naruszenie art. 8h ust. 1 pkt 3 upzp.

4) Brak podjęcia przez Radę Miejską w Wolborzu aktualnej analizy w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolbórz oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Wolbórz. Z uzasadnienia do przedmiotowej uchwały, sporządzonego na podstawie art. 15 ust. 1 upzp, wynika, że ostatnia uchwała Rady Miejskiej w Wolborzu w sprawie oceny aktualności studium i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, o której mowa w art. 32 ust. 2 upzp, została podjęta 28 października 2016 r., tj. uchwała Nr XXV/171/2016. Zgodnie z art. 32 upzp burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz oceny aktualności studium i planów miejscowych co najmniej raz w czasie kadencji rady, a następnie przedstawia wyniki tej analizy radzie gminy. Na tej podstawie rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych. Biorąc powyższe pod uwagę, w poprzedniej kadencji Rady Miejskiej w Wolborzu, w okresie 2018-2023, nie została podjęta uchwała w sprawie oceny aktualności dokumentów planistycznych na terenie gminy, co nie spełnia wymogów art. 32 upzp.

5) W przedłożonych danych przestrzennych w tabeli atrybutów obiektu przestrzennego pn. „U0409_Golesze_GML po uchwaleniu - DokumentFormalny” zawarto błędną informację dotyczącą uchwały inicjującej przedmiotową procedurę, co nie spełnia wymogu § 3 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916). W ww. obiekcie wskazano dwa numery uchwał, tj. cyt.: „Uchwała XV/136/2025 z 2025-05-27 - Uchwała Nr XV/143/2025 Rady Miejskiej w Wolborzu z dnia 27 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących fragment obrębu geodezyjnego Golesze w gminie Wolbórz”.

Wobec powyższego, w terminie do 17 kwietnia 2026 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres e - Doręczeń: AE:PL-15739-54094-JUCFW-24.

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Burmistrz Wolborza

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.